

REPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté - Egalité - Fraternité
REGISTRE DES AUTORISATIONS D'URBANISME DECIDEES - Mairie de Clermont-Ferrand
du 20/01/2025 au 26/01/2025

Liste des CU : Certificat d'Urbanisme Type B de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description	Décision
CU 63113 25 00023 Dépôt le 06/01/2025 par Madame BUSQUETS Laura	Terrain : IX120 sis 14 B Rue Bourzeix Surface : 35m ² Propriétaire : H2B	Projet : Changement des menuiseries, réfection de la toiture, surélévation.	Signée le : 23/01/2025 Notifié le : 28/01/2025 Nature de la décision : Favorable

Liste des DP : Déclaration Préalable de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description	Décision
DP 63113 24 G0787 Dépôt le 26/08/2024 Complet le 26/11/2024 par 2MM MAÎTRISE Représentant : Monsieur CAPUTO Max	Terrain : HI11 sis 7 rue Desdevises du Dezert Surface : 1285m ²	Projet : RENOVATION ENERGETIQUE DU BATIMENT : > Remplacement des menuiseries extérieures (fenêtres), > Ravalement des façades avec isolation par l'extérieur, > Reprise de l'étanchéité du toit-terrasse.	Signée le : 23/01/2025 Notifié le : 23/01/2025 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0817 Dépôt le 11/09/2024 Complet le 30/12/2024 par Madame CABECAS Maria	Terrain : AP463 sis 16 Rue Victorien Sardou Surface : 368m ² Propriétaire : Madame DE OLIVEIRA Guilhermin	Projet : Création d'une chambre supplémentaire en RDC Surface de plancher créée : 15,58m ² Surface de plancher existante : 123,27m ²	Signée le : 23/01/2025 Notifié le : 23/01/2025 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0836 Dépôt le 10/09/2024 Complet le 03/01/2025 par Monsieur REVIRON Jean	Terrain : EX157 sis 37 rue docteur Vignaud Surface : 178m ²	Projet : Remplacement une porte coulissante d'un ancien atelier afin de créer un appartement étudiant de moins de 20 m2. Surface de plancher créée : 19,5m ² Surface de plancher existante : 0m ²	Signée le : 22/01/2025 Notifié le : 23/01/2025 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0969 Dépôt le 21/10/2024 Complet le 20/12/2024 par Monsieur SENETAIRE Serge	Terrain : MP809 sis 3 rue de Neptune Surface : 220m ²	Projet : Installation d'une clôture d'1m80	Signée le : 22/01/2025 Notifié le : 22/01/2025 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G1037 Dépôt le 08/11/2024 Complet le 08/11/2024 par GUILLAUMIN Béatrice	Terrain : LZ13 sis 31 rue Sainte-Marie Surface : 71m ²	Projet : Remplacement à l'identique des 8 fenêtres et de la porte d'entrée	Signée le : 22/01/2025 Notifié le : 22/01/2025 Nature de la décision : Tacite
DP 63113 24 G1041 Dépôt le 11/11/2024 Complet le 10/12/2024 par ABDUL KAREEM Justine	Terrain : AB229 sis 2 rue de la Camargue Surface : 469m ²	Projet : Construction d'un mur de clôture	Signée le : 22/01/2025 Notifié le : 22/01/2025 Nature de la décision : Tacite
DP 63113 24 G1061 Dépôt le 15/11/2024 Complet le 03/01/2025 par LAGRANGE Julien	Terrain : HO28 sis 16 rue André Theuriet Surface : 310m ² Propriétaire : Madame NONY Marie	Projet : Reprise partielle des fondations de la maison.	Signée le : 23/01/2025 Notifié le : 23/01/2025 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G1088 Dépôt le 22/11/2024 Complet le 22/11/2024 par AUVERGNE HABITAT Représentant : Monsieur BAYSSADE Philippe	Terrain : IV97 sis 15 rue Fontgiègne Surface : 306m ²	Projet : REHABILITATION DE L'IMMEUBLE : > Changement de destination des bureaux des étages transformés en appartements. Surface de plancher existante : 419m ² Nb logements créés : 6	Signée le : 22/01/2025 Notifié le : 22/01/2025 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
DP 63113 24 G1097 Dépôt le 27/11/2024 Complet le 03/01/2025 par GOUTTEFANGEAS Jean-François	Terrain : EO1128 sis 33 rue PIERRE-PUGET Surface : 429m ² Propriétaire : Monsieur GOUTTEFANGEAS Jean Francois	Projet : Carport ouvert pour abriter un véhicule.	Signée le : 23/01/2025 Notifié le : 23/01/2025 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G1105 Dépôt le 29/11/2024 Complet le 16/12/2024 par SCI LÉON Représentant : ROBALO Sarah	Terrain : IV149 sis 3 rue de l'Ange Surface : 336m ²	Projet : Changement de destination de bureaux en usage habitation. Surface de plancher existante : 47m ²	Signée le : 22/01/2025 Notifié le : 22/01/2025 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G1172 Dépôt le 19/12/2024 par VOLTALIA MOBILITY Représentant : LEBRUN Bruno	Terrain : -0 AY514 AY516 AY517 AY522 BI128 BI131 BK134 BK136 BK137 BK138 BK139 BK140 BK141 BK142 BK143 BK144 BK145 BK146 BK147 BK148 BK149 BK150 BK151 BK152 sis ZAC du Parc Industriel des Gravanches Surface : 144529m ²	Projet : Projet d'installation d'un poste de transformation électrique Surface de plancher créée : 15,4m ²	Signée le : 21/01/2025 Notifié le : 21/01/2025 Nature de la décision : Favorable

DP 63113 24 G1179 Dépôt le 23/12/2024 Complet le 23/12/2024 par Monsieur STOCK Hubert	Terrain : MW716 sis 55e rue des Cotes Fleuries Surface : 1266m ²	Projet : Installation de 16 panneaux photovoltaïques en vue de la production d'énergie renouvelable	Signée le : 22/01/2025 Notifié le : 22/01/2025 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G1188 Dépôt le 20/12/2024 Complet le 20/12/2024 par Monsieur JAEN Eric	Terrain : KZ248 sis 8 rue des Côtes Fleuries Surface : 650m ² Propriétaire : Monsieur BEAUHAIRE Emile	Projet : Isolation par l'extérieur de la maison	Signée le : 21/01/2025 Notifié le : 21/01/2025 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G1191 Dépôt le 23/12/2024 Complet le 23/12/2024 par Monsieur PICHARD Jérémy	Terrain : IX142 sis 24 Rue du Pérou Surface : 276m ² Propriétaire : COPROPRIETAIRES DE IX142 24 RUE DU PEROU CLERMONT	Projet : Changement de toutes les fenêtres de l'appartement	Signée le : 23/01/2025 Notifié le : 23/01/2025 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G1192 Dépôt le 23/12/2024 Complet le 23/12/2024 par SAS LAMY Représentant : Monsieur ANTOINE Aurélien	Terrain : HV119 sis 56 Avenue d'Italie Surface : 166m ² Propriétaire : COPROPRIETAIRES DE HV119 56 AVE D ITALIE CLERMONT	Projet : Réfection de la toiture	Signée le : 23/01/2025 Notifié le : 23/01/2025 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G1193 Dépôt le 23/12/2024 Complet le 23/12/2024 par ESPACE AUTOMOBILES D'AUVERGNE Représentant : Monsieur BONY Mickaël	Terrain : CK87 sis 4 rue Louis Blériot Surface : 34684m ² Propriétaire : BONY IMMOBILIERE DU BREZET	Projet : Modification d'une partie des façades des locaux sociaux de l'espace automobile d'Auvergne Surface de plancher créée : 0m ² Surface de plancher existante : 360m ² Surface de plancher démolie : 0m ²	Signée le : 23/01/2025 Notifié le : 23/01/2025 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 25 G0006 Dépôt le 03/01/2025 Complet le 03/01/2025 par Monsieur BERTHON Claude	Terrain : LO301 sis 96 rue Thévenot Thibaud Surface : 530m ²	Projet : Réfection couverture tuiles à l'identique Agrandissement terrasse Modification de deux ouvertures et surface intérieure Installation d'une pompe à chaleur Surface de plancher existante : 113,41m ² Surface de plancher démolie : 7,27m ² Nb logements créés : 0	Signée le : 22/01/2025 Notifié le : 22/01/2025 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 25 G0007 Dépôt le 03/01/2025 par VERTUO ENERGIE Représentant : THERMET Matthieu	Terrain : KV504 sis 11 rue Jacques Brel Surface : 374m ²	Projet : Installation d'une centrale photovoltaïque sur la toiture	Signée le : 22/01/2025 Notifié le : 22/01/2025 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 25 G0009 Dépôt le 08/01/2025 Complet le 08/01/2025 par SFARC Représentant : MIRAUULT Francois	Terrain : DY617 sis 10 rue Condorcet Surface : 2492m ²	Projet : Travaux d'embellissement Surface de plancher existante : 320,56m ²	Signée le : 24/01/2025 Notifié le : 24/01/2025 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 25 G0011 Dépôt le 07/01/2025 Complet le 07/01/2025 par Monsieur GUILLOT Bertrand	Terrain : 0 ES1251 sis 83 rue de la Cartoucherie Surface : 704m ²	Projet : Installation de panneaux photovoltaïques.	Signée le : 24/01/2025 Notifié le : 24/01/2025 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 25 G0017 Dépôt le 09/01/2025 Complet le 09/01/2025 par IMMO-HA Représentant : ARNAUD Hugues	Terrain : LP188 sis 21 bis rue de la Fontaine du Large Surface : 708m ²	Projet : Changement des fenêtres et de la porte de garage.	Signée le : 24/01/2025 Notifié le : 24/01/2025 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 25 G0021 Dépôt le 10/01/2025 Complet le 10/01/2025 par CAUX Sophie	Terrain : HN40 sis 18 rue Voltaire Surface : 775m ²	Projet : Isolation extérieure avec et transformation d'une fenêtre en porte fenêtre	Signée le : 24/01/2025 Notifié le : 24/01/2025 Nature de la décision : Favorable

Liste des PC : Permis de Construire de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description	Décision
PC 63113 21 G0271 Dépôt le 23/12/2021 Complet le 01/02/2022 par EIFFAGE IMMOBILIER CENTRE EST Représentant : Monsieur CHABROL François Auteur : CREABIM	Terrain : EK417 EK796 sis 277 rue de l'Oradou Surface : 996m ²	Projet : Construction d'un bâtiment et démolition totale d'une maison Surface de plancher créée : 2245,3m ² Surface de plancher existante : 315m ² Surface de plancher démolie : 315m ² Nb logements créés : 41	Signée le : 23/01/2025 Notifié le : 23/01/2025 Nature de la décision : Favorable
PC 63113 22 G0123 Dépôt le 29/06/2022 Complet le 19/09/2022 par SAS DORTHZ Représentant : Monsieur ROMENVILLE Jean-Pierre Auteur : SARL ARCHI 3A	Terrain : BT168 sis 42 rue Georges Besse Surface : 7728m ² Propriétaire : DORTHZ	Projet : Nouvelle construction. Surface de plancher créée : 470m ² Surface de plancher existante : 3194m ²	Signée le : 23/01/2025 Notifié le : 23/01/2025 Nature de la décision : Rapportée

<p>PC 63113 22 G0123 M02 Dépôt le 29/09/2023 par SCI GB ROM Représentant : Monsieur ROMENVILLE Jean-Pierre Auteur : Monsieur SARL ARCHI 3A Felignes Alain</p>	<p>Terrain : BT168 sis 42 rue Georges Besse Surface : 7728m² Propriétaire : DORTHZ</p>	<p>Projet : Nouvelle construction (permis valant division + modifications plan de masse / coupe / façade). Surface de plancher créée : 471m² Surface de plancher existante : 3194m²</p>	<p>Signée le : 23/01/2025 Notifié le : 23/01/2025 Nature de la décision : Rapportée</p>
<p>PC 63113 22 G0123 T01 Dépôt le 30/01/2023 par SCI GB ROM Représentant : Monsieur ROMENVILLE Jean-Pierre Auteur : SARL ARCHI 3A Xxxx</p>	<p>Terrain : BT168 sis 42 rue Georges Besse Surface : 7728m² Propriétaire : DORTHZ</p>	<p>Projet : Nouvelle construction (Transfert total).</p>	<p>Signée le : 23/01/2025 Notifié le : 23/01/2025 Nature de la décision : Rapportée</p>
<p>PC 63113 24 G0108 T01 Dépôt le 26/12/2024 Complet le 26/12/2024 par SNC STUDYZ CLERMONT-FERRAND Représentant : Monsieur CAILLEAU Jérôme Auteur : ARUA</p>	<p>Terrain : EZ87 EZ89 sis 52 Rue Baudelaire / Rue Théophile Gautier Surface : 746m²</p>	<p>Projet : Projet de réalisation d'une résidence universitaire de 53 unités d'hébergement de type T1 en R+3 intégrant des locaux collectifs résidentiels en RDC Surface de plancher créée : 1340m² Surface de plancher existante : 130m² Surface de plancher démolie : 130m² Nb logements créés : 53</p>	<p>Signée le : 23/01/2025 Notifié le : 23/01/2025 Nature de la décision : Favorable</p>
<p>PC 63113 24 G0214 Dépôt le 15/12/2024 par CALENTIER Boris</p>	<p>Terrain : HO1 HO337 HO680 sis 79 avenue de la Libération Surface : 494m²</p>	<p>Projet : Travaux sur construction existante / Modification de l'aspect extérieur (Annexe de l'habitation principale). Nb logements créés : 0</p>	<p>Signée le : 22/01/2025 Notifié le : 22/01/2025 Nature de la décision : Favorable</p>