

**REPUBLIQUE FRANÇAISE**  
**Liberté - Egalité - Fraternité**  
**REGISTRE DES AUTORISATIONS D'URBANISME DECIDEES - Mairie de Clermont-Ferrand**  
**du 13/01/2025 au 19/01/2025**

Liste des CU : Certificat d'Urbanisme Type B de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description	Décision
<b>CU 63113 24 G0723</b> Dépôt le 17/12/2024 par Monsieur BLANZAT Jacques	<b>Terrain</b> : AC927 AC928 sis rue Maurice Jouanneau Surface : 1199m <sup>2</sup>	Projet : Demande du notaire pour le compromis de vente.	Signée le : 15/01/2025 Notifié le : 15/01/2025 Nature de la décision : Défavorable

Liste des DP : Déclaration Préalable de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description	Décision
<b>DP 63113 24 G0838</b> Dépôt le 11/09/2024 par Monsieur GOUDOU Bruno	<b>Terrain</b> : DV19 sis 26 rue nouvelle de Crouël Surface : 481m <sup>2</sup>	Projet : Travaux d'isolation par l'extérieur. Pose d'appuis de fenêtres en aluminium.	Signée le : 15/01/2025 Notifié le : 15/01/2025 Nature de la décision : Sans suite
<b>DP 63113 24 G0907</b> Dépôt le 03/10/2024 Complet le 23/12/2024 par M et Mme LEGEAY & RABEISEN Romain & Elisa	<b>Terrain</b> : HL504 sis 30 rue Belliard Surface : 169m <sup>2</sup>	Projet : Réfection toiture à l'identique de l'existant	Signée le : 14/01/2025 Notifié le : 14/01/2025 Nature de la décision : Favorable
<b>DP 63113 24 G0925</b> Dépôt le 07/10/2024 Complet le 18/11/2024 par Monsieur GAGNERE Johan	<b>Terrain</b> : IZ139 sis 5 rue Gaultier de Biauzat Surface : 1503m <sup>2</sup> Propriétaire : Monsieur GAGNERE Johan-Jacob	Projet : Construction d'une piscine enterrée.	Signée le : 14/01/2025 Notifié le : 14/01/2025 Nature de la décision : Défavorable
<b>DP 63113 24 G0978</b> Dépôt le 23/10/2024 Complet le 23/10/2024 par CLERMONT PROVINCE Représentant : Monsieur SEROCCO Rémi	<b>Terrain</b> : IP4 sis 28 rue des Chaussetiers Surface : 141m <sup>2</sup> Propriétaire : COPROPRIET DE IP4 23 RUE DES GRAS 28 CHAUSSETIERS CLERMONT	Projet : Rénovation de façade à l'identique	Signée le : 15/01/2025 Notifié le : 15/01/2025 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
<b>DP 63113 24 G1018</b> Dépôt le 04/11/2024 Complet le 21/11/2024 par ASSOCIATION CULTUELLE Représentant : RUET Philippe	<b>Terrain</b> : HT83 sis 53 Ter Boulevard Lafayette Surface : 348m <sup>2</sup>	Projet : Changement de la porte d'entrée, remplacement des volets roulants, d'une fenêtre et des impostes en partie hautes.  Surface de plancher existante : 152m <sup>2</sup> Nb logements créés : 0	Signée le : 14/01/2025 Notifié le : 14/01/2025 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
<b>DP 63113 24 G1060</b> Dépôt le 14/11/2024 par Monsieur REUGE Francis	<b>Terrain</b> : HS70 sis 11 boulevard Gergovia Surface : 70m <sup>2</sup>	Projet : Installation d'une fenêtre à quatre vantaux pour la fermeture du balcon.  Nb logements créés : 0	Signée le : 14/01/2025 Notifié le : 14/01/2025 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
<b>DP 63113 24 G1074</b> Dépôt le 20/11/2024 Complet le 23/12/2024 par KLS CAPITAL Représentant : COHENDY Anthony	<b>Terrain</b> : EW77 sis 77 boulevard Cote Blatin Surface : 277m <sup>2</sup>	Projet : Changement de destination de mon immeuble d'habitation en local commercial  Surface de plancher existante : 464m <sup>2</sup> Surface de plancher démolie : 464m <sup>2</sup>	Signée le : 14/01/2025 Notifié le : 14/01/2025 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
<b>DP 63113 24 G1081</b> Dépôt le 21/11/2024 Complet le 21/11/2024 par COPROPRIETE LES MARBRES DE MONTLOUIS Représentant : Monsieur MANZO Jordan	<b>Terrain</b> : IT424 sis 16 rue Rameau 18 et 24 Surface : 4918m <sup>2</sup>	Projet : > Réfection de l'étanchéité des balcons, > Remplacement des gardes-corps métalliques existants.	Signée le : 14/01/2025 Notifié le : 14/01/2025 Nature de la décision : Favorable
<b>DP 63113 24 G1094</b> Dépôt le 26/11/2024 Complet le 18/12/2024 par Madame MARTIN Sylvie	<b>Terrain</b> : AL854 sis 7 rue de la Charite Surface : 274m <sup>2</sup>	Projet : Changement d'affectation: Aménagement du garage en pièce de vie. Suppression de la porte de garage, remplacée par une fenêtre. Installation d'une porte vitrée.  Surface de plancher existante : 65m <sup>2</sup>	Signée le : 15/01/2025 Notifié le : 15/01/2025 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
<b>DP 63113 24 G1104</b> Dépôt le 28/11/2024 Complet le 20/12/2024 par Madame COUTURIER Marie Josée	<b>Terrain</b> : KT114 sis 145 rue Armand Fallières Surface : 828m <sup>2</sup>	Projet : Isolation des murs par l'extérieur	Signée le : 14/01/2025 Notifié le : 14/01/2025 Nature de la décision : Favorable
<b>DP 63113 24 G1114</b> Dépôt le 03/12/2024 Complet le 03/12/2024 par CMD IMMO Représentant : Monsieur DUMOUSSET Fabien	<b>Terrain</b> : IZ244 sis 17 bis rue Montlosier Surface : 777m <sup>2</sup>	Projet : Modification et rénovation des façades et de la toiture d'un immeuble existant. Subdivision et redimensionnement de certaines ouvertures.  Surface de plancher existante : 673m <sup>2</sup> Nb logements créés : 0	Signée le : 14/01/2025 Notifié le : 14/01/2025 Nature de la décision : Favorable

<b>DP 63113 24 G1131</b> Dépôt le 10/12/2024 Complet le 30/12/2024 par Monsieur GIMEL Alain	<b>Terrain : IX124</b> sis 5 Bis Impasse de Boissy Surface : 52m <sup>2</sup> Propriétaire : Monsieur GIMEL Alain	Projet : Remplacement d'une porte vitrée par une baie vitrée	Signée le : 14/01/2025 Notifié le : 15/01/2025 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
<b>DP 63113 24 G1133</b> Dépôt le 06/12/2024 Complet le 30/12/2024 par OWAA Représentant : Monsieur GAUTHIER Paul	<b>Terrain : IL61</b> sis 5 boulevard Trudaine Surface : 138m <sup>2</sup> Propriétaire : COPROPRIETAIRES DE IL61 5 BOULEVARD TRUDAINE CLERMONT	Projet : ravalement de l'ensemble de la façade et modification de la devanture du commerce.	Signée le : 15/01/2025 Notifié le : 15/01/2025 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
<b>DP 63113 24 G1147</b> Dépôt le 11/12/2024 Complet le 11/12/2024 par SAGS Représentant : Monsieur DIRX Jean-Laurent	<b>Terrain : HR165</b> sis place Gambetta Surface : 22524m <sup>2</sup> Propriétaire : COPROPRIETAIRES DE HR165 PARKINGS 9002 GAMBETTA CLERMONT	Projet : Installation d'une consigne autonome relais colis PickUp.	Signée le : 15/01/2025 Notifié le : 15/01/2025 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
<b>DP 63113 24 G1149</b> Dépôt le 12/12/2024 Complet le 12/12/2024 par SDC CLOS NOTRE DAME Représentant : CABINET TERRIER	<b>Terrain : KM331</b> sis 1 rue Clos Notre Dame Surface : 817m <sup>2</sup> Propriétaire : LES COPROPRIETAIRES DU 1 RUE DU CLOS NOTRE DAME	Projet : Travaux sur construction existante (réfection de façade).	Signée le : 15/01/2025 Notifié le : 15/01/2025 Nature de la décision : Favorable
<b>DP 63113 24 G1156</b> Dépôt le 13/12/2024 Complet le 13/12/2024 par CABINET TERRIER Représentant : Monsieur TERRIER Roland	<b>Terrain : IT170</b> sis 4 bis rue Rameau Surface : 266m <sup>2</sup> Propriétaire : COPROPRIETAIRES DE IT170 4 B RUE RAMEAU CLERMONT	Projet : Remplacement des fenêtres	Signée le : 15/01/2025 Notifié le : 15/01/2025 Nature de la décision : Favorable
<b>DP 63113 24 G1161</b> Dépôt le 16/12/2024 par Monsieur BRAJOUX Bernard	<b>Terrain : EL846</b> sis 6 impasse des Sureauux Surface : 474m <sup>2</sup>	Projet : Surélévation d'une partie de la maison existante	Signée le : 14/01/2025 Notifié le : 14/01/2025 Nature de la décision : Favorable
<b>DP 63113 24 G1162</b> Dépôt le 16/12/2024 Complet le 16/12/2024 par COOKI BATIMENT Représentant : Monsieur MAGAND Alexis	<b>Terrain : IZ107</b> sis 9 rue Sous les Augustins Surface : 198m <sup>2</sup>	Projet : Ravalement de façade d'un petit immeuble de bureaux.  Surface de plancher existante : 198m <sup>2</sup>	Signée le : 14/01/2025 Notifié le : 14/01/2025 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
<b>DP 63113 24 G1167</b> Dépôt le 17/12/2024 par CLERMONT AUVERGNE METROPOLE Représentant : BIANCHI Olivier	<b>Terrain : C1178</b> sis 4 rue Jules Verne Surface : 20457m <sup>2</sup>	Projet : Division en vue de construire (Création d'un lot à bâtir).	Signée le : 15/01/2025 Notifié le : 15/01/2025 Nature de la décision : Favorable
<b>DP 63113 24 G1170</b> Dépôt le 18/12/2024 Complet le 18/12/2024 par Madame GIRAUD Mélanie	<b>Terrain : KL21</b> sis 3 rue Olivier de Serres Surface : 1157m <sup>2</sup>	Projet : Changement des fenêtres et portes-fenêtres en double vitrage PVC.  Nb logements créés : 0	Signée le : 15/01/2025 Notifié le : 15/01/2025 Nature de la décision : Favorable
<b>DP 63113 24 G1174</b> Dépôt le 19/12/2024 Complet le 19/12/2024 par ERMISER FACADE SARL Représentant : ERMISER Tarkan	<b>Terrain : HO247</b> sis 25 rue du Tonnet Surface : 174m <sup>2</sup>	Projet : Ravalement de façades, couleur à l'identique	Signée le : 15/01/2025 Notifié le : 15/01/2025 Nature de la décision : Favorable
<b>DP 63113 24 G1175</b> Dépôt le 19/12/2024 Complet le 19/12/2024 par MELLOUKI Abdelmajid	<b>Terrain : LO177</b> sis 10 rue Honoré De Balzac Surface : 642m <sup>2</sup>	Projet : Transformation de la fenêtre en baie vitrée avec porte coulissante et volet roulant sur la façade	Signée le : 15/01/2025 Notifié le : 15/01/2025 Nature de la décision : Favorable
<b>DP 63113 24 G1185</b> Dépôt le 18/12/2024 par Y-S ACHCHAB Représentant : Monsieur ACHCHAB Yassine	<b>Terrain : EZ60</b> sis 60 Rue Georges Rissler Surface : 340m <sup>2</sup> Propriétaire : Monsieur POTHIER Iann	Projet : Division en vue de construire (Création d'un lot à bâtir).	Signée le : 16/01/2025 Notifié le : 16/01/2025 Nature de la décision : Favorable

## Liste des PA : Permis d'Aménager de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description	Décision
<b>PA 63113 24 G0005</b> Dépôt le 07/05/2024 Complet le 19/08/2024 par BOUYGUES IMMOBILIER Représentant : Monsieur GALIPIENZO Pascal Auteur : CRR ECRITURES ARCHITECTURALES	<b>Terrain : BX143 BX144</b> sis rue Chappe Surface : 8514m <sup>2</sup> Propriétaire : Monsieur DUMAS Roland	Projet : Création d'un lotissement de 7 lots constructibles	Signée le : 14/01/2025 Notifié le : 14/01/2025 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions

## Liste des PC : Permis de Construire de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description	Décision
---------	---------	-------------	----------

<b>PC 63113 24 G0192</b> Dépôt le 30/10/2024 Complet le 22/11/2024 par IMMOBILIERE DUCROS Représentant : LEONCE Didier Auteur : J-CH. RUSSIER ET B. CHARREYRON	<b>Terrain :</b> BX228 CI157 sis 9 rue Nicolas-Joseph Cugnot Surface : 33770m <sup>2</sup>	Projet : Construction de deux auvents de stockage et démolition de trois auvents existants.  Surface de plancher existante : 5056m <sup>2</sup> Surface de plancher démolie : 690m <sup>2</sup>	Signée le : 14/01/2025 Notifié le : 14/01/2025 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
<b>PC 63113 24 G0226</b> Dépôt le 19/12/2024 Complet le 19/12/2024 par Madame ERDEM Fatma	<b>Terrain :</b> EO940 sis 76 allée de Rochefeuille Surface : 335m <sup>2</sup>	Projet : Construction d'un carport non attenant à l'habitation + clôture  Surface d'emprise : 36m <sup>2</sup> Nb logements créés : 0	Signée le : 14/01/2025 Notifié le : 14/01/2025 Nature de la décision : Défavorable