

REPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté - Egalité - Fraternité
REGISTRE DES AUTORISATIONS D'URBANISME DEPOSEES - Mairie de
Clermont-Ferrand du 30/06/2025 au 06/07/2025

Liste des DP : Déclaration Préalable de Construction de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description
DP 63113 25 00720 Dépôt le 30/06/2025 par Monsieur ELFOUA Omar	Terrain : AP737 sis 26 Rue de la Vaillance Surface : 384m ² Propriétaire : OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT ET DE L'IMMOBILIER SOCIAL	Projet : Construction d'une extension
DP 63113 25 00721 Dépôt le 30/06/2025 par VILLE DE CLERMONT FERRAND Représentant : OLIVIER Bianchi	Terrain : AM0323 sis 35 rue de la grande Combaude Surface : 6592m ²	Projet : Remplacement d'une fenêtre par une porte
DP 63113 25 00722 Dépôt le 30/06/2025 par Monsieur GARO Marc	Terrain : HY198 sis 45 boulevard Trudaine Surface : 460m ² Propriétaire : COPRO DE HY198 43 BOULEVARD TRUDAINE CLERMONT FERRAND	Projet : Installation d'une terrasse d'un bar
DP 63113 25 00723 Dépôt le 02/07/2025 par Monsieur YELER Mustafa	Terrain : MS750 sis 13 rue Simon Wiesenthal Surface : 407m ² Propriétaire : Monsieur YELER Mustafa	Projet : Construction d'un abri de jardin Surface de plancher créée : 14m ² Surface de plancher totale : 14m ² Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00724 Dépôt le 02/07/2025 par CLERMONT AUVERGNE MÉTROPOLE Représentant : BIANCHI Olivier	sis 53 rue Pierre Semard Surface : 0m ²	Projet : Installation de deux box vélo sécurisées Aucun raccordement électrique est nécessaire. L'installation se fera une fois la station C.vélo déplacée courant Octobre 2025. Il s'agit d'une installation provisoire, le temps de réaliser une consigne vélo définitive dans le secteur.
DP 63113 25 00725 Dépôt le 02/07/2025 par MINISTERE DES ARMÉES Représentant : BIBERIAN Alexandre	Terrain : BZ0362 BZ0371 BZ0637 sis 1 rue Auger Surface : 136210m ²	Projet : Aménagement d'une zone non viabilisée du quartier Desaix avec création d'une place de rassemblement et d'une zone de stationnement. Une plantation d'arbres est également prévue. Cette zone pourra également servir de lieu de rassemblement en cas d'incendie.
DP 63113 25 00726 Dépôt le 02/07/2025 par NEXITY IR PROGRAMMES RBA Représentant : Monsieur BOUDOL Sylvain	Terrain : HO0300 HO0641 HO0642 sis 10 boulevard Joseph-Girod Surface : 1408m ²	Projet : > Modification de création de surfaces, > Réalisation du changements de destination du local à usage de commerces et d'activités de service. Surface de plancher totale : 77m ²
DP 63113 25 00727 Dépôt le 03/07/2025 par SARL ALIYANS Représentant : Monsieur IPEK Askeri	sis 65 avenue Charras Surface : 80m ²	Projet : Pose en façade principale du restaurant d'un store de terrasse
DP 63113 25 00728 Dépôt le 03/07/2025 par IMMOBILIER GERGOVIA Représentant : Madame DUMAZEL Marie	Terrain : HP0054 sis 22 rue des Salins Surface : 477m ²	Projet : Ravalement des façades à l'identique
DP 63113 25 00729 Dépôt le 04/07/2025 par Monsieur GUY Stéphane	Terrain : LN0113 sis 9 rue de Montjuzet Surface : 311m ²	Projet : Installation d'une pergola dans le jardin, reconstruction du mur de soutènement fissuré à l'angle de la parcelle, ravalement complet des façades. Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00730 Dépôt le 04/07/2025 par Monsieur COUPART Jack	Terrain : LM0585 LM0587 sis 175 boulevard Charcot Surface : 486m ²	Projet : Pose de 2 panneaux solaires type aérothermique en façade Sud donnant sur un jardin. Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00731 Dépôt le 04/07/2025 par PRO IMMO PROMOTION Représentant : Monsieur ROQUE Stéphane	Terrain : EP0397 sis 38 rue des Chambrettes Surface : 924m ²	Projet : Division d'une maison individuelle en 9 logements collectifs : > Remplacements des menuiseries extérieures, > Ravalement de façade, > Aménagements extérieurs : Création de 2 places de stationnement et d'une clôture de jardins privés, > Aménagement du garage intérieur en pièce habitable. Surface de plancher créée : 19m ² Surface de plancher existante : 236m ² Surface de plancher totale : 255m ² Nb logements créés : 9



11 JUL 2025

DP 63113 25 00732 Dépôt le 04/07/2025 par ANEF 03-63 Représentant : Monsieur CHASSAIGNE François	Terrain : BZ0118 sis 34 rue Niel Surface : 1162m²	Projet : Changement de destination d'un local de bureaux en RDC d'un bâtiment mixte en ERP de 5ème catégorie Surface de plancher existante : 225m² Surface de plancher totale : 225m² Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00733 Dépôt le 04/07/2025 par BOYER Nicolas	Terrain : KR197 sis 10 rue du Puy Vieux Surface : 400m² Propriétaire : Monsieur LESBRE Christian	Projet : Changement des menuiseries, installation d'une isolation par l'extérieur et refecton de la toiture. Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00734 Dépôt le 04/07/2025 par FONCIERE HABITAT ET HUMANISME Représentant : MASSARD Emmanuel	Terrain : IV0629 sis 9 rue du Gallet Surface : 1049m²	Projet : Remplacement de menuiseries, démolition d'un escalier, transformation d'ouvertures, reprises de finitions sur façades.
DP 63113 25 00735 Dépôt le 06/07/2025 par Madame BOUCHEREZ Anne	Terrain : EM742 sis 20 allée Clovis Hugues Surface : 1814m² Propriétaire : LES COPROP LES ALLEES CLOVIS HUGUES B	Projet : Régularisation de l'installation d'une pompe à chaleur air/air.
DP 63113 25 00736 Dépôt le 06/07/2025 par WHEELY BREAK Représentant : RAYNAUD Luke	Terrain : BW0222 sis 1 rue thimonnier Surface : 3595m²	Projet : Ravalement de facade.

Liste des PA : Permis d'Aménager de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description
PA 63113 25 00012 Dépôt le 05/07/2025 par CARPINUS Représentant : LARRIVÉ Gilles Auteur : KL STUDIO DESIGN	Terrain : BY0493 BY0498 BY0501 sis 120 avenue de la République Surface : 6714m²	Projet : Rénovation des Services généraux ainsi que de la partie hébergement, mises en peinture, changements de revêtements de sols, changements de mobiliers fixes et mobiles.

Liste des PC : Permis de Construire de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description
PC 63113 22 G0065 M01 Dépôt le 02/07/2025 par PRIMMEA ADIM LYON Représentant : Monsieur LE GLOANEC Pierre-Marie Auteur : GROUPEMENT D'ARCHITECTES	Terrain : EK0374 EK0391 sis 47 rue du Rassat Surface : 4618m²	Projet : > Modification du nombre de logements sociaux, > Evolution du plan de masse, > Réhaussement du niveau d'accès au bâtiment A-B sans modification de la hauteur totale du bâtiment, > Adaptation des accès aux bâtiments par une mise à jour du nivellement des rampes et des escaliers extérieurs, > Autour du bâtiment C : Remplacement du cheminement en copeaux de bois par du sablecompacté, > En façade : Uniformisation des gardes-corps et des enduits. Nb logements créés : 65
PC 63113 23 G0029 M01 Dépôt le 04/07/2025 par SCI 29 PELISSIER Représentant : RAYNAL Veronique Auteur : ATELIER 36	Terrain : BZ0046 sis 29 rue Pelissier Surface : 171m²	Projet : Modification du calepinage de la baie vitrée en façade et mise à jour des surfaces suite au nouveau relevé. Surface de plancher existante : 223,37m² Surface de plancher totale : 223,37m²
PC 63113 25 00107 Dépôt le 30/06/2025 par SAS KALIOG Représentant : Monsieur ESNAULT Christophe Auteur : BBC ET ASSOCIES	Terrain : EK766 EK880 EK881 EK882 sis 42 boulevard Gustave Flaubert Surface : 2366m² Propriétaire : Monsieur VIALA Fabien	Projet : Construction d'un ensemble de 75 logements en résidence sociale pour jeunes actifs avec ses locaux communs répartis en 3 bâtiments Surface de plancher créée : 2369m² Surface de plancher existante : 232m² Surface de plancher démolie : 232m² Surface de plancher totale : 2369m² Nb logements créés : 75
PC 63113 25 00108 Dépôt le 01/07/2025 par SCIA MONTROGNON - CADRAGE DEBORD Représentant : Monsieur CHAMPOUX Bruno Auteur : CHM ARCHITECTURE	Terrain : BM0047 sis 1 rue Jacqueline Auriol Surface : 7762m²	Projet : Construction de deux bâtiments identiques ainsi qu'un troisième, à la volumétrie semblable qui conservera la cohérence architecturale globale du projet. Surface de plancher créée : 3700m² Surface de plancher totale : 3700m²



11 JUL 2025

PC 63113 25 00109 Dépôt le 02/07/2025 par LYCEE JEANNE D'ARC Représentant : Monsieur DELHOMMEAU Patrick Auteur : AAGROUP CLERMONT	Terrain : HV0255 sis 28 rue Delarbre Surface : 16899m ²	Projet : Remplacement de la centrale SSI
PC 63113 25 00110 Dépôt le 02/07/2025 par SENSORIUM STUDIO Représentant : Madame ZIOINI Sofia Auteur : MARTIN PONS ARCHITECTE	Terrain : HR0384 sis 2 rue Michel Rocard Surface : 414m ²	Projet : > Aménagement intérieur d'une cellule commerciale existante en RDC du Pavillon Emile Roux, > Création de nouvelles cloisons, > Mise en peinture dans des teintes neutres (blanc), > Changement du sol existant dans l'espace de cours collectif. Surface de plancher existante : 110m ² Surface de plancher totale : 110m ² Nb logements créés : 0
PC 63113 25 00111 Dépôt le 02/07/2025 par ASSOCIATION JARDINS SOLIDAIRES Représentant : Monsieur THEPOT Adrien Auteur : SARL ARCHI 3A	Terrain : AT18 sis 33 rue du Château des Vergnes Surface : 19380m ² Propriétaire : COMMUNE DE CLERMONT FERRAND	Projet : Construction d'un bâtiment à usage de local associatif et de locaux sociaux Surface de plancher existante : 55,5m ² Surface de plancher totale : 55,5m ²
PC 63113 25 00112 Dépôt le 04/07/2025 par CLERMONT PASTEUR Représentant : PLANQUE Olivier Auteur : DAUREL ET ASSOCIÉS	Terrain : HY0213 sis 8 rue du Bon Pasteur Surface : 4030m ²	Projet : Réhabilitation d'une partie du couvent Bon Pasteur avec aménagement en logements. Surface de plancher existante : 8147m ² Surface de plancher démolie : 420m ² Surface de plancher totale : 7727m ² Nb logements créés : 74

Liste des PD : Permis de Démolir de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description
PD 63113 25 00017 Dépôt le 30/06/2025 par SCI CGM Représentant : Madame BINET Carine	Terrain : DM0092 sis 14 chemin du Grand Beaulieu Surface : 7000m ²	Projet : Démolition partielle d'arbres menaçant de s'arracher suite aux violentes intempéries survenues fin 2024



11 JUL 2025

