

REPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté - Egalité - Fraternité
REGISTRE DES AUTORISATIONS D'URBANISME DECIDEES - Mairie de
Clermont-Ferrand du 15/07/2024 au 21/07/2024

Liste des CU : Certificat d'Urbanisme Type B de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description	Décision
CU 63113 24 G0252 Dépôt le 17/05/2024 par ERMISER Ragip	Terrain : MO226 sis 65 rue des Planchettes Surface : 1292m ² Propriétaire : Madame PASSERAT Annie	Projet : Création d'une terrasse et mise en place d'une sandwicherie	Signée le : 17/07/2024 Notifié le : 17/07/2024 Nature de la décision : Favorable
CU 63113 24 G0253 Dépôt le 20/05/2024 Complet le 20/05/2024 par Madame WALAS Sandrine	Terrain : LR1055 LR1176 sis 65 avenue Barbier Daubrée Surface : 1105m ²	Projet : Projet de construction d'une maison individuelle	Signée le : 17/07/2024 Notifié le : 17/07/2024 Nature de la décision : Défavorable
CU 63113 24 G0352 Dépôt le 25/06/2024 Complet le 25/06/2024 par OFFICE MONTFERRAND - M&C 1496 Représentant : Maître ALDEGUER Marvin	Terrain : BZ92 sis 8 rue d'Estaing Surface : 248m ² Propriétaire : Madame PLANCHE Juliette	Projet : Projet de démolition d'un bâtiment	Signée le : 16/07/2024 Notifié le : 16/07/2024 Nature de la décision : Favorable

Liste des DP : Déclaration Préalable de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description	Décision
DP 63113 24 G0260 Dépôt le 22/03/2024 par NEXITY LAMY Représentant : Madame BEGAGUE Véronique	Terrain : KP72 sis Impasse des Gravoues Surface : 2290m ² Propriétaire : COPROPRIETAIRES DE KP72 9001 IMP RICHELIEU CLERMONT	Projet : Remplacement des portes communes de la copropriété	Signée le : 15/07/2024 Notifié le : 15/07/2024 Nature de la décision : Rejet implicite
DP 63113 24 G0278 Dépôt le 27/03/2024 par BATINEO Représentant : Monsieur HUBERT Pierre	Terrain : DS423 DS432 sis 10 rue Claude Burdin Surface : 1443m ² Propriétaire : LES LOULOUS	Projet : Panneaux photovoltaïques.	Signée le : 15/07/2024 Notifié le : 15/07/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0285 Dépôt le 28/03/2024 par AUYE THEA Représentant : Monsieur ZHU Dongxiao	Terrain : HS40 sis 16 Boulevard Lafayette Surface : 358m ² Propriétaire : COPROPRIETAIRES DE HS40 12 BD LAFAYETTE CLERMONT	Projet : > Rénovation de la façade, > Installation d'un store le long de la façade.	Signée le : 15/07/2024 Notifié le : 15/07/2024 Nature de la décision : Rejet implicite
DP 63113 24 G0375 Dépôt le 19/04/2024 Complet le 24/06/2024 par Monsieur LEQUINT Serge	Terrain : MT471 sis 5 rue des Sagotiers Surface : 1373m ²	Projet : Mise en place d'un kit photovoltaïque, implantation au sol sur structure à flanc de dénivelé naturel du terrain	Signée le : 17/07/2024 Notifié le : 17/07/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0459 Dépôt le 15/05/2024 Complet le 19/06/2024 par Monsieur AVARD Julien	Terrain : HZ38 sis 6 rue du Port Surface : 50m ²	Projet : Ravalement de façade	Signée le : 16/07/2024 Notifié le : 16/07/2024 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
DP 63113 24 G0468 Dépôt le 17/05/2024 Complet le 17/05/2024 par Monsieur IPEK Yakup	Terrain : MP1162 MP1208 sis 12 impasse de Vulcain Surface : 709m ²	Projet : Division en vue de construire	Signée le : 17/07/2024 Notifié le : 17/07/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0480 Dépôt le 22/05/2024 Complet le 14/06/2024 par Madame BONNET Virginie	Terrain : LO125 sis 106 rue de Blanzat Surface : 0m ²	Projet : Installation d'une climatisation type pompe à chaleur air/air sur un balcon	Signée le : 17/07/2024 Notifié le : 17/07/2024 Nature de la décision : Favorable



LE 26.07.2024

DP 63113 24 G0491 Dépôt le 24/05/2024 Complet le 24/05/2024 par CARDINAL LE PIC Représentant : Monsieur RUBI Stéphane	Terrain : LW375 LW383 LW436 LW438 sis 36 rue du Clos Four Surface : 50169m ²	Projet : Modification de clôtures existantes, création d'une entrée charretière, création d'une entrée piétonne	Signée le : 17/07/2024 Notifié le : 17/07/2024 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
DP 63113 24 G0504 Dépôt le 27/05/2024 Complet le 29/06/2024 par IMMOZEN Représentant : Monsieur SERRE Francois	Terrain : HR407 sis 30 avenue Vercingétorix Surface : 2061m ²	Projet : pose de store banne Nb logements créés : 0	Signée le : 16/07/2024 Notifié le : 16/07/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0505 Dépôt le 28/05/2024 Complet le 28/05/2024 par CHANGE-AUVERGNEOR Représentant : Monsieur VERRON Kevin	Terrain : IM119 sis 20 rue Saint-Esprit Surface : 634m ²	Projet : Rénovation de la façade du rez-de-chaussée de cette immeuble	Signée le : 17/07/2024 Notifié le : 17/07/2024 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
DP 63113 24 G0528 Dépôt le 03/06/2024 Complet le 03/06/2024 par JCDECAUX FRANCE Représentant : Monsieur GUITTON Antoine	Terrain : EY42 sis Station Loucheur Saint Jacques V1 Surface : 52m ²	Projet : Transformation d'un mobilier urbain en mobilier numérique	Signée le : 16/07/2024 Notifié le : 16/07/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0529 Dépôt le 03/06/2024 Complet le 03/06/2024 par SYNDIC DE COPROPRIETE CEGADIM	Terrain : HY122 sis 7 rue Saint Laurent Surface : 111m ² Propriétaire : COPROPRIETAIRES DE HY122 7 RUE ST LAURENT CLERMONT	Projet : Rénovation des façades	Signée le : 18/07/2024 Notifié le : 18/07/2024 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
DP 63113 24 G0539 Dépôt le 06/06/2024 Complet le 06/06/2024 par Monsieur VEYSSET Didier	Terrain : HP593 sis 7 rue Saint Simon Surface : 1404m ² Propriétaire : COPROPRIETAIRES DE HP593 RES CHOISEUL 7 RUE ST SIMON CLERMONT	Projet : Changement d'anciennes baies vitrées par de nouvelles baies vitrées.	Signée le : 16/07/2024 Notifié le : 16/07/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0581 Dépôt le 18/06/2024 Complet le 18/06/2024 par V2 IMMO Représentant : Monsieur VEDEUX Rémy	Terrain : HN53 HN254 HN255 sis 28 rue Vauvenargues Surface : 1880m ²	Projet : Division en vue de construire	Signée le : 15/07/2024 Notifié le : 15/07/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0588 Dépôt le 19/06/2024 Complet le 19/06/2024 par ECO PERF HABITAT Représentant : Monsieur MOYAL Julien	Terrain : EZ38 sis 58 rue du Docteur Vigenaud Surface : 157m ²	Projet : Isolation par l'exterieur	Signée le : 15/07/2024 Notifié le : 15/07/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0590 Dépôt le 19/06/2024 Complet le 19/06/2024 par REGIE MIALON Représentant : Madame AMIN-CHALEIL Chantal	Terrain : HW36 sis 18 Bis rue des Jacobins Surface : 175m ²	Projet : Réhabilitation des façades extérieures de l'immeuble, Isolation par l'extérieur sur les façades Nord-Ouest & Sud-Est, remplacement de certaines menuiseries	Signée le : 16/07/2024 Notifié le : 16/07/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0596 Dépôt le 20/06/2024 Complet le 20/06/2024 par CABINET CHARBONNIER Représentant : Monsieur CHARBONNIER Didier	Terrain : HT86 sis 12 rue Michalias Surface : 1980m ²	Projet : Réfection des façades Nb logements créés : 0	Signée le : 19/07/2024 Notifié le : 19/07/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0598 Dépôt le 20/06/2024 Complet le 20/06/2024 par SAS LLAG Représentant : Monsieur HUGUET Robert	Terrain : IK19 sis 2 rue Jean Rochon Surface : 165m ²	Projet : modification de la toiture, pose de fenêtres de toit, ravalement façade, remplacement menuiseries et des volets roulants Surface de plancher existante : 634m ² Nb logements créés : 0	Signée le : 18/07/2024 Notifié le : 18/07/2024 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
DP 63113 24 G0603 Dépôt le 21/06/2024 Complet le 21/06/2024 par Monsieur COUDERT Jean-Louis	Terrain : DT518 sis 4 rue du Sagittaire Surface : 512m ²	Projet : modification de la clôture avec pose d'un dispositif à claire voie sur le muret existant	Signée le : 16/07/2024 Notifié le : 16/07/2024 Nature de la décision : Favorable



LE 26.07.2024

DP 63113 24 G0604 Dépôt le 21/06/2024 Complet le 21/06/2024 par CABINET CHARBONNIER Représentant : Monsieur CHARBONNIER Didier	Terrain : BZ4 sis 6 rue Niel Surface : 753m ²	Projet : Isolation thermique, remplacement des volets roulant, mise en peinture des volets en bois existant et remplacement des gardes-corps Nb logements créés : 0	Signée le : 15/07/2024 Notifié le : 15/07/2024 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
DP 63113 24 G0612 Dépôt le 25/06/2024 Complet le 25/06/2024 par NEWAY Représentant : Monsieur BEN GHOZI Michael	Terrain : HL196 sis 43 rue Belliard Surface : 364m ²	Projet : Installation de 8 panneaux photovoltaïques d'une surface de 19 m ² surimposés à la toiture.	Signée le : 17/07/2024 Notifié le : 17/07/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0616 Dépôt le 27/06/2024 Complet le 27/06/2024 par AMG FACADES - GROUPE VERLAINE Représentant : Monsieur NACCACHE David	Terrain : LM256 sis 3 rue Breguet Surface : 261m ²	Projet : Installation de 7 panneaux photovoltaïques	Signée le : 18/07/2024 Notifié le : 18/07/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0639 Dépôt le 04/07/2024 Complet le 04/07/2024 par Madame BEDOS Sophie	Terrain : AK640 sis 111 rue du Devoir Surface : 426m ²	Projet : isolation thermique par l'extérieure, pose d'une pompe à chaleur et d'un groupe extérieur pour ballon thermo-dynamique, pose de 2 fenêtres de toit.	Signée le : 16/07/2024 Notifié le : 16/07/2024 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
DP 63113 24 G0646 Dépôt le 07/07/2024 Complet le 07/07/2024 par Madame BARGE Emilie	Terrain : HO75 sis 13 rue André Theuriet Surface : 1420m ²	Projet : Changement de 2 portes-fenêtres avec volets roulants en PVC blanc et les volets en alu blanc	Signée le : 18/07/2024 Notifié le : 18/07/2024 Nature de la décision : Favorable

Liste des PA : Permis d'Aménager de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description	Décision
PA 63113 18 G0005 M04 Dépôt le 17/04/2024 Complet le 17/04/2024 par BOUYGUES IMMOBILIER Représentant : Monsieur BONNIER Vincent Auteur : UNANIME ARCHITECTES	Terrain : ER363 ER777 ER778 ER779 ER780 ER781 ER782 ER783 ER784 ER785 ER786 sis 127-131 T boulevard Lafayette Surface : 12439m ² Propriétaire : Madame BIRON Odette	Projet : Diverses modifications Nb logements créés : 328	Signée le : 15/07/2024 Notifié le : 15/07/2024 Nature de la décision : Favorable

Liste des PC : Permis de Construire de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description	Décision
PC 63113 18 G0111 M01 Dépôt le 17/04/2024 Complet le 17/04/2024 par BOUYGUES IMMOBILIER Représentant : Monsieur BONNIER Vincent Auteur : UNANIME	Terrain : ER345 ER346 ER347 ER348 ER350 ER351 ER353 ER398 ER717 ER719 ER721 sis 129 - 131 T Boulevard Lafayette Surface : 12592m ² Propriétaire : Madame BIRON Odette	Projet : Immeuble de 34 logements. Surface de plancher créée : 2116m ² Nb logements créés : 31	Signée le : 15/07/2024 Notifié le : 15/07/2024 Nature de la décision : Favorable
PC 63113 18 G0113 M01 Dépôt le 17/04/2024 Complet le 17/04/2024 par BOUYGUES IMMOBILIER Représentant : Monsieur BONNIER Vincent Auteur : UNANIME ARCHITECTURES	Terrain : ER345 ER346 ER347 ER348 ER350 ER351 ER353 ER398 ER717 ER719 ER721 sis 129-131 boulevard Lafayette Surface : 12592m ² Propriétaire : Madame BIRON Odette	Projet : Construction de 3 immeubles à R+5 (107 logements)	Signée le : 15/07/2024 Notifié le : 15/07/2024 Nature de la décision : Favorable
PC 63113 18 G0114 M01 Dépôt le 17/04/2024 Complet le 17/04/2024 par BOUYGUES IMMOBILIER Représentant : Monsieur BONNIER Vincent Auteur : UNANIME	Terrain : ER345 ER346 ER347 ER348 ER350 ER351 ER353 ER398 ER717 ER719 ER721 sis 129-131 Boulevard Lafayette Surface : 12592m ² Propriétaire : Madame BIRON Odette	Projet : Lot 4 / Nouvelle construction (3 immeubles / 116 logements / 119 places de stationnement en sous-sol).	Signée le : 15/07/2024 Notifié le : 15/07/2024 Nature de la décision : Favorable



LE 26.07.2024

<p>PC 63113 21 G0004 M02 Dépôt le 02/04/2024 Complet le 02/04/2024 par Monsieur MENASRIA Farid</p>	<p>Terrain : BC649 sis 14 rue du Moulin des Trois Roues Surface : 435m² Propriétaire : Monsieur ROUSSEAU Francis</p>	<p>Projet : Modification du garde-corps de l'étage, ajout d'une clôture, d'un portail et d'un portillon, modification de la couleur de l'enduit, modification de la couleur des menuiseries</p>	<p>Signée le : 18/07/2024 Notifié le : 18/07/2024 Nature de la décision : Rapportée</p>
<p>PC 63113 22 G0241 M01 Dépôt le 21/02/2024 Complet le 21/02/2024 par SCI CLERESTIMMO4 Représentant : Monsieur VIGOUROUX Jean-Christophe Auteur : IN6TU ARCHITECTES Eric Boudet</p>	<p>Terrain : CI23 CI24 sis 21 avenue de l'Agriculture Surface : 102068m²</p>	<p>Projet : Modification lot 2 Surface de plancher créée : 1606m²</p>	<p>Signée le : 16/07/2024 Notifié le : 16/07/2024 Nature de la décision : Défavorable</p>
<p>PC 63113 23 G0220 Dépôt le 22/12/2023 Complet le 11/03/2024 par SAS EDMP ARA Représentant : Monsieur BULOT Ludovic Auteur : ARCHIGROUP</p>	<p>Terrain : LO121 LO122 LO431 sis 100-102 rue de Blanzat Surface : 1658m²</p>	<p>Projet : création d'une résidence seniors comprenant 29 logements en R+3 + canopée et un ERP en rez-de-chaussée. Le bâti existant actuellement sur le terrain sera complètement démoli. Surface de plancher créée : 1789m² Surface de plancher existante : 400m² Surface de plancher démolie : 400m² Nb logements créés : 29</p>	<p>Signée le : 17/07/2024 Notifié le : 17/07/2024 Nature de la décision : Défavorable</p>
<p>PC 63113 24 G0029 Dépôt le 14/02/2024 Complet le 07/05/2024 par A.T.C.M PUY-DE-DÔME Représentant : Monsieur MORABATI Riahi Auteur : ARCHI ATTITUDE</p>	<p>Terrain : MN19 MN275 sis 2 rue de la Fontcimagne Surface : 2280m²</p>	<p>Projet : Amélioration et agrandissement du bâtiment en bordure de la propriété Surface de plancher créée : 197m² Surface de plancher existante : 281m² Surface de plancher démolie : 20m² Nb logements créés : 0</p>	<p>Signée le : 16/07/2024 Notifié le : 16/07/2024 Nature de la décision : Défavorable</p>
<p>PC 63113 24 G0041 Dépôt le 23/02/2024 Complet le 23/02/2024 par REGION AUVERGNE RHONE ALPES Représentant : Monsieur WAUQUIEZ Laurent Auteur : AA CLERMONT</p>	<p>Terrain : HV255 sis 28 rue Delarbre Surface : 16899m²</p>	<p>Projet : rénovation des balustrades du toit terrasse d'une partie du bâtiment A et remplacement des menuiseries du niveau 4 (internat) du bâtiment B</p>	<p>Signée le : 16/07/2024 Notifié le : 16/07/2024 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions</p>
<p>PC 63113 24 G0071 Dépôt le 22/04/2024 Complet le 22/04/2024 par Madame VERSTRATE Laura</p>	<p>Terrain : IV305 sis 25 rue des Vieillards Surface : 84m²</p>	<p>Projet : Changement de destination du RDC du bâtiment, actuellement utilisé comme annexe non habitée pour le faire évoluer en un logement habitable. Surface de plancher créée : 60m² Nb logements créés : 1</p>	<p>Signée le : 19/07/2024 Notifié le : 19/07/2024 Nature de la décision : Favorable</p>
<p>PC 63113 24 G0116 Dépôt le 02/07/2024 par SETEC ORGANISATION MANDATAIRE AURA Représentant : Madame CITERNE Dorothée Auteur : ANDESITE ARCHITECTURE</p>	<p>Terrain : DY676 sis 21 boulevard Robert Schuman Surface : 53173m²</p>	<p>Projet : Mise en accessibilité d'un ERP pour le dortoir n°3 du Lycée Lafayette. Surface de plancher existante : 600m²</p>	<p>Signée le : 17/07/2024 Notifié le : 18/07/2024 Nature de la décision : Sans suite</p>
<p>PC 63113 24 G0117 Dépôt le 02/07/2024 par SETEC ORGANISATION MANDATAIRE AURA Représentant : Madame CITERNE Dorothée Auteur : ANDESITE ARCHITECTURE</p>	<p>Terrain : DY676 sis 21 boulevard Robert Schuman Surface : 53173m²</p>	<p>Projet : Mise en accessibilité d'un ERP - lycée LAFAYETTE (Clermont-Ferrand) du bâtiment Dortoir 4. Surface de plancher existante : 600m²</p>	<p>Signée le : 18/07/2024 Notifié le : 18/07/2024 Nature de la décision : Sans suite</p>
<p>PC 63113 24 G0119 Dépôt le 02/07/2024 par SETEC ORGANISATION MANDATAIRE AURA Représentant : Madame CITERNE Dorothée Auteur : ANDESITE ARCHITECTURE</p>	<p>Terrain : DY676 sis 21 boulevard Robert Schuman Surface : 53173m²</p>	<p>Projet : Mise en accessibilité d'un ERP - lycée LAFAYETTE (Clermont-Ferrand) du bâtiment Dortoir 6. Surface de plancher existante : 600m²</p>	<p>Signée le : 18/07/2024 Notifié le : 18/07/2024 Nature de la décision : Sans suite</p>



LE 26.07.2024

PC 63113 24 G0120 Dépôt le 02/07/2024 par SETEC ORGANISATION MANDATAIRE AURA Représentant : Madame CITERNE Dorothee Auteur : ANDESITE ARCHITECTURE	Terrain : DY676 sis 21 boulevard Robert Schuman Surface : 53173m ²	Projet : Mise en accessibilité d'un ERP pour le dortoir n°7 du lycée Lafayette Surface de plancher existante : 600m ²	Signée le : 18/07/2024 Notifié le : 18/07/2024 Nature de la décision : Sans suite
PC 63113 24 G0121 Dépôt le 02/07/2024 par SETEC ORGANISATION MANDATAIRE AURA Représentant : Madame CITERNE Dorothee Auteur : ANDESITE ARCHITECTURE	Terrain : DY676 sis 21 boulevard Robert Schuman Surface : 53173m ²	Projet : Mise en accessibilité d'un ERP - lycée LAFAYETTE (Clermont- Ferrand) du bâtiment Dortoir 8. Surface de plancher existante : 600m ²	Signée le : 18/07/2024 Notifié le : 18/07/2024 Nature de la décision : Sans suite
PC 63113 24 G0122 Dépôt le 02/07/2024 par SETEC ORGANISATION MANDATAIRE AURA Représentant : Madame CITERNE Dorothee Auteur : ANDESITE ARCHITECTURE	Terrain : DY676 sis 21 boulevard Robert Schuman Surface : 53173m ²	Projet : Mise en accessibilité d'un ERP (bâtiment Infirmerie - lycée LAFAYETTE) Surface de plancher existante : 645m ²	Signée le : 18/07/2024 Notifié le : 18/07/2024 Nature de la décision : Sans suite
PC 63113 24 G0123 Dépôt le 03/07/2024 par SETEC ORGANISATION MANDATAIRE AURA Représentant : Madame CITERNE Dorothee Auteur : ANDESITE ARCHITECTURE	Terrain : DY676 sis 21 boulevard Robert Schuman Surface : 53173m ²	Projet : Mise en accessibilité d'un ERP sur les bâtiments du Pôle Plurimédia du lycée Lafayette (Ateliers, Ellipse & Imprimerie) et mise aux normes des locaux recevant du public, des circulations verticales et horizontales et de leur accès. Surface de plancher existante : 25890m ²	Signée le : 18/07/2024 Notifié le : 18/07/2024 Nature de la décision : Sans suite

Liste des PD : Permis de Démolir de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description	Décision
PD 63113 24 G0024 Dépôt le 13/06/2024 par Monsieur THOMAS Daniel	Terrain : ER609 sis 32 Rue Clovis Hugues Surface : 699m ² Propriétaire : Monsieur THOMAS Daniel	Projet : Démolition (mur de soutien, appentis, véranda ouverte, dalle, escalier).	Signée le : 16/07/2024 Notifié le : 16/07/2024 Nature de la décision : Favorable



LE 26.07.2024