

REPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté - Egalité - Fraternité
REGISTRE DES AUTORISATIONS D'URBANISME DEPOSEES - Mairie de Clermont-Ferrand
du 04/08/2025 au 17/08/2025

Liste des CU : Certificat d'Urbanisme Type B de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description
CU 63113 25 00589 Dépôt le 07/08/2025 par BEGON Aurélien	Terrain : IK0256 IK0257 sis 21 rue de la Boucherie Surface : 120m ²	Projet : Déplacement du compteur d'eau dans la cour de l'immeuble.
CU 63113 25 00608 Dépôt le 15/08/2025 par DAHAK Veronique	Terrain : EX0432 sis 15 rue des Plats Surface : 211m ²	Projet : En l'absence de perception de loyers du local commercial sis 15 rue des plats 63000 C-Fd depuis mars 2024 du fait de l'installation du narcotrafic, nous souhaitons transformer l'aire professionnelle en 2 appartements d'habitation de 70 m ² chacun environ.
CU 63113 25 00609 Dépôt le 16/08/2025 par BESSE Julien	Terrain : HK0147 sis 56 rue Poncillon Surface : 256m ²	Projet : Je souhaite refaire la toiture de ma maison à l'identique, tuile TFP rouge.

Liste des DP : Déclaration Préalable de Construction de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description
DP 63113 22 G1024 M01 Dépôt le 07/08/2025 par Madame SAUVAGE Paulette	Terrain : LP414 sis 36 rue Lécuellé Surface : 508m ² Propriétaire : Monsieur SAUVAGE Pierre	Projet : Ravalement de façade avec isolation des murs extérieurs - dossier modificatif : épaisseur totale de l'isolant 13 cm
DP 63113 25 00452 M01 Dépôt le 05/08/2025 par JARDINS SOLIDAIRES Représentant : THEPOT Adrien	Terrain : AT0357 sis 33 rue du Château des Vergnes Surface : 19380m ²	Projet : Déplacement de l'ouvrage de 15 mètres au sud. Surface de plancher créée : 13,87m ² Surface de plancher totale : 13,87m ²
DP 63113 25 00867 Dépôt le 04/08/2025 par Madame BERFORINI Angéline	Terrain : IT147 sis 79 rue Blatin Surface : 226m ² Propriétaire : COPROPRIETAIRES DE L'IMM SIS 79 RUE BLATIN IT 147	Projet : Changement de fenêtres bois simple vitrage pour fenêtres bois double vitrage
DP 63113 25 00869 Dépôt le 04/08/2025 par SAS SOLEK Représentant : Monsieur PETIT Romain	Terrain : CL0102 sis 3 rue Bernard Palissy Surface : 8976m ²	Projet : Installation de 80 panneaux photovoltaïques en toiture.
DP 63113 25 00870 Dépôt le 04/08/2025 par LE FLORIDE 3 Représentant : SAUVADE Bryce	Terrain : HS0363 HS0365 sis 7 cours Raymond Poincaré Surface : 416m ²	Projet : Changement de destination d'appartements Hôtel en logements. Surface de plancher existante : 1480m ² Surface de plancher totale : 1480m ² Nb logements créés : 35
DP 63113 25 00871 Dépôt le 05/08/2025 par INRAE CLERMONT-AUVERGNE-RHONE-ALPES Représentant : LASSALAS Edwige	Terrain : DO0088 sis chemin du domaine de Beaulieu Crouël Surface : 85308m ²	Projet : Changement de couleur de toiture : Application d'une peinture réfléchissante.
DP 63113 25 00872 Dépôt le 05/08/2025 par OPHIS DU PUY-DE-DOME Représentant : LEMOINE Henry	Terrain : HY0099 HY0100 HY0511 sis 1 rue Robertus Surface : 119m ²	Projet : Réfection partielle de la toiture conforme à l'existant, suite à incendie.
DP 63113 25 00873 Dépôt le 05/08/2025 par SAUNIERE Jonathan	Terrain : H0288 sis 34 rue du Tonnet Surface : 102m ²	Projet : Pose de 3 garde-corps sur toiture garage pour sécuriser cet espace accessible librement depuis la pièce de vie. Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00875 Dépôt le 05/08/2025 par RÉGIE MIALON Représentant : Madame LHOSPITALIER Noémie	Terrain : HZ0004 sis 3 rue du Port Surface : 201m ²	Projet : Ravalement de façades.
DP 63113 25 00876 Dépôt le 05/08/2025 par BIOTECH OPEN PLATFORM Représentant : ROMARI Khadidja	Terrain : LW0443 sis 5 rue DES PLANCHETTES BATIMENT RX Surface : 3183m ²	Projet : Modification de façades comportant la dépose d'un auvent, fermetures d'ouvertures et installation d'équipements techniques.

DP 63113 25 00877 Dépôt le 05/08/2025 par ENEDIS INGENIERIE PUY DE DOME Représentant : Madame CABROL Elise	Terrain : EH0220 sis 176 boulevard Gustave Flaubert Surface : 8423m²	Projet : Implantation d'un poste de transformation de distribution publique HTA/BT Construction d'un poste de transformation HT/BT type PAC 4UF - 630 kVA Surface de plancher créée : 8,88m² Surface de plancher totale : 8,88m²
DP 63113 25 00878 Dépôt le 05/08/2025 par Madame ERMISER Melissa	sis 65 rue des Planchettes Surface : 1292m²	Projet : DP suivant le CU6311324G0252 Création d'une sandwicherie ossature bois d'environ 19m2 Nb logements créés : 1
DP 63113 25 00880 Dépôt le 05/08/2025 par Monsieur LACROIX Gilles	Terrain : HP399 sis 3 rue Fabert Surface : 133m² Propriétaire : Monsieur LACROIX Gilles	Projet : Remplacement des menuiseries extérieures bois et des volets
DP 63113 25 00881 Dépôt le 06/08/2025 par Madame PRADON Lucie	Terrain : IZ244 sis 17bis rue Montlosier Surface : 78m² Propriétaire : COPROPRIETAIRES DE IZ244 17 RUE MONTLOSIER CLERMONT	Projet : Réalisation d'un garde corps en alu au niveau de la création de la terrasse demandé via la DP précédente DP 25 719 Surface de plancher existante : 78m² Surface de plancher totale : 78m²
DP 63113 25 00882 Dépôt le 07/08/2025 par OPHIS DU PUY DE DOME Représentant : Monsieur BRUNET-DEBAINES Philippe	Terrain : HZ0034 sis 9 - 13 rue du Port Surface : 1558m²	Projet : Ravalement de façades. Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00883 Dépôt le 07/08/2025 par OPHIS PUY DE DOME Représentant : BRUNET DEBAINES Philippe	Terrain : HY0039 sis 44 rue du Port Surface : 151m²	Projet : Ravalement de façade. Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00884 Dépôt le 07/08/2025 par OPHIS PUY DE DOME Représentant : Monsieur BRUNET-DEBAINES Philippe	Terrain : HY0087 sis 65 rue du Port Surface : 216m²	Projet : Ravalement de la façade SUD Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00885 Dépôt le 07/08/2025 par OPHIS PUY DE DOME Représentant : Monsieur BRUNET-DEBAINES Philippe	Terrain : HY0118 sis 54-56 rue du Port Surface : 170m²	Projet : Ravalement de la façade NORD Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00886 Dépôt le 07/08/2025 par Monsieur MASSE Fabien	Terrain : EO916 sis 15 allée de la Plaine Surface : 445m² Propriétaire : Monsieur MASSE Fabien	Projet : Pose de 6 panneaux solaires sur un toit d'abri de jardin, d'une puissance de 3KW
DP 63113 25 00887 Dépôt le 07/08/2025 par OPHIS PUY DE DOME Représentant : Monsieur BRUNET-DEBAINES Philippe	Terrain : HW0449 sis 30 rue des Jacobins Surface : 318m²	Projet : Ravalement de la façade SUD Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00888 Dépôt le 07/08/2025 par OPHIS PUY DE DOME Représentant : Monsieur BRUNET-DEBAINES Philippe	Terrain : HY0247 sis 33 rue des Jacobins Surface : 403m²	Projet : Ravalement de la façade SUD Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00889 Dépôt le 07/08/2025 par OPHIS PUY DE DOME Représentant : Monsieur BRUNET-DEBAINES Philippe	Terrain : HX0245 sis 35 rue des Jacobins Surface : 356m²	Projet : Ravalement de la façade SUD Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00890 Dépôt le 07/08/2025 par OPHIS PUY DE DOME Représentant : Monsieur BRUNET-DEBAINES Philippe	Terrain : HY0500 sis 67 rue du Port Surface : 253m²	Projet : Ravalement de la façade SUD prise du seuil Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00891 Dépôt le 07/08/2025 par Monsieur SLIMANI Rabah	Terrain : HR148 sis 2 rue Montpela Bujadoux Surface : 87m² Propriétaire : COPROPRIETAIRES DE HR148 2 RUE MONTPELA BUJADOUX CLERMONT	Projet : Changement de la porte d'entrée cassée pour une nouvelle porte en PVC Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00892 Dépôt le 07/08/2025 par MARTINEZ Sylvie	Terrain : AK0641 sis 113 rue du Devoir Surface : 407m²	Projet : ISOLATION PAR L'EXTERIEUR AVEC ENDUIT RPE GRESE DE TEINTE G20 PAREXLANKO RAVALEMENT DE FACADE SUR GARAGE ATTENANT ET MUR MITOYEN SUR PARCELLE 640, TEINTE G20 PAREXLANKO EPAISSEUR DE L'ISOLANT 14CM
DP 63113 25 00893 Dépôt le 08/08/2025 par Monsieur BOUCHACOURT Hubert	Terrain : IT0205 sis 40 avenue Julien Surface : 256m²	Projet : Extension d'un balcon existant au R+1 et création d'une ouverture, en façade arrière d'un immeuble d'habitation
DP 63113 25 00894 Dépôt le 08/08/2025 par Madame BERGER Agnès	Terrain : EV298 sis 70 Bis rue des Neuf Soleils Surface : 593m² Propriétaire : Madame BERGER Agnes	Projet : Reconstruction d'une véranda.

DP 63113 25 00895 Dépôt le 08/08/2025 par Madame GOUTTE Héloïse	Terrain : LR1158 sis 42 rue de la Fontaine du Large Surface : 368m ²	Projet : Aménagement d'une salle de bain, d'un WC et d'une chambre au rez de jardin de la maison. Surface de plancher existante : 30m ² Surface de plancher totale : 30m ² Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00896 Dépôt le 08/08/2025 par PERRIER-GUSTIN Frederic	Terrain : EL0698 EL0699 EL0700 EL0701 sis 12 rue Maryse Bastié Surface : 3453m ²	Projet : Aménagement de deux pergolas bioclimatiques.
DP 63113 25 00898 Dépôt le 08/08/2025 par SA BONNET Représentant : Monsieur BONNET Louis	Terrain : HR0127 sis 33 avenue Marx Dormoy Surface : 111m ²	Projet : Nouvelle réalisation de l'étanchéité d'une terrasse avec destruction du carrelage existant, Demande de stationnement devant la façade de l'immeuble pour le camion-benne pour l'évacuation des déchets.
DP 63113 25 00899 Dépôt le 08/08/2025 par Monsieur SEYROLLES Bruno	Terrain : KW745 sis 5 rue Gabriel Piguet Surface : 557m ² Propriétaire : Monsieur SEYROLLES Bruno	Projet : Installation d'une pompe à chaleur sur le toit-terrasse de la résidence principale
DP 63113 25 00900 Dépôt le 09/08/2025 par Monsieur SOUSA RIBEIRO Joao	Terrain : CE0329 sis 22 rue Joseph Malègue Surface : 252m ²	Projet : > Installation d'une pergola, > Création d'une dalle 5.5m*3.8m.
DP 63113 25 00901 Dépôt le 11/08/2025 par Monsieur DEPALE Sylvain	Terrain : KZ0095 sis 12 rue des Bouleaux Surface : 465m ²	Projet : Isolation thermique extérieure de la maison. Surface de plancher existante : 145,9m ² Surface de plancher totale : 145,9m ²
DP 63113 25 00902 Dépôt le 12/08/2025 par Madame ERMISER Méliissa	Terrain : MO0226 sis 65 rue des Planchettes Surface : 1317m ²	Projet : Création d'une sandwicherie (snack) d'environ 19 m2 et d'une terrasse de 20m2 Surface de plancher créée : 19m ² Surface de plancher totale : 19m ² Nb logements créés : 1
DP 63113 25 00903 Dépôt le 12/08/2025 par CABINET BOUCOMONT Représentant : Monsieur BOUCOMONT Eric	Terrain : IM0038 sis 18 rue Abbé Girard Surface : 153m ²	Projet : Rénovation de la toiture Surface de plancher existante : 250m ² Surface de plancher totale : 250m ² Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00904 Dépôt le 12/08/2025 par Monsieur DARICI Gokcen	Terrain : AV0125 sis 115 rue des Champs de Roseaux Surface : 253m ²	Projet : Construction d'une pergola
DP 63113 25 00905 Dépôt le 12/08/2025 par ANIMALIS Représentant : Monsieur VAISSELET Pierre-Henri	Terrain : EH163 sis 218 boulevard Gustave Flaubert Surface : 520m ² Propriétaire : FRF 2 - KHEPRI 1	Projet : > Modification de la couleur de la façade, > Modification des baies de la façade latérale, > Suppression de la porte sectionnelle de la réserve et de la fenêtre des bureaux au R+1 ; Pose d'un bardage blanc ditto existant pour boucher les deux baies, > Changement d'enseigne. Surface de plancher existante : 1431m ² Surface de plancher démolie : 424,24m ² Surface de plancher totale : 1006,76m ²
DP 63113 25 00906 Dépôt le 13/08/2025 par Monsieur AGGUINI Mehdi	Terrain : IL1 sis 2 place Philippe Marcombes Surface : 35m ² Propriétaire : COPROPRIETAIRES DE IL1-154 PL PHILIPPE MARCOMBES CLERMONT	Projet : Remplacement des menuiseries existantes en bois par des fenêtres en PVC blanc à double vitrage
DP 63113 25 00907 Dépôt le 15/08/2025 par SOUDER David	Terrain : IR0205 sis 10 avenue Julien Surface : 388m ²	Projet : Fermeture totale d'un petit balcon (initialement ouvert) par une baie vitrée double vitrage ouvrable. Surface de plancher créée : 2,5m ² Surface de plancher existante : 101m ² Surface de plancher totale : 103,5m ² Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00908 Dépôt le 16/08/2025 par APARICIO Anthony	Terrain : LM698 sis 51 rue de Beaupeyras Surface : 379m ²	Projet : Le projet prévoit l'extension de la maison d'habitation (RDC) et du garage (RDC/Sous-sol) existants, la maison + garage existants resteront inchangés. Surface de plancher créée : 14,5m ² Surface de plancher existante : 67m ² Surface de plancher totale : 81,5m ² Nb logements créés : 0

Liste des PA : Permis d'Aménager de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description
PA 63113 25 00014 Dépôt le 06/08/2025 par SAS Représentant : ANDRIEU Antoine Auteur : ATELIER THIERRY ROCHE	Terrain : BE0110 BE0174 sis 17 rue du t.c.d. Ouragan Surface : 121566m ²	Projet : Réalisation de trois macro-lots industriels avec parkings protégés par des ombrières, un réseau de voiries pour véhicules légers et lourds, des aménagements paysagers, des cheminements pour modes doux, des parkings vélos, et un mail piéton paysager collectif.

Liste des PC : Permis de Construire de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description
---------	---------	-------------

PC 63113 22 G0053 M02 Dépôt le 05/08/2025 par LIDL Représentant : Monsieur SPIESER Nicolas Auteur : ARCHIDISTEC	Terrain : LS69 LS225 LS226 LS248 LS269 sis 48 avenue Barbier Daubrée Surface : 4724m²	Projet : Travaux modificatifs (cf cerfa), se référer à l'AT 25 5054
PC 63113 22 G0245 M03 Dépôt le 08/08/2025 par TOTAL ENERGIES MARKETING FRANCE Représentant : Monsieur PROST Didier Auteur : Monsieur BUGAUT Laurent	Terrain : BC598 BC600 sis 24 avenue Ambroise Brugière Surface : 1348m²	Projet : > Agrandissement du transformateur, > Remplacement du mur séparatif Nord par une clôture métallique, > Adaptation de la limite en alignement par un acte foncier avec une modification de la surface de la parcelle. Surface de plancher créée : 13m² Surface de plancher existante : 112m² Surface de plancher totale : 125m² Nb logements créés : 0
PC 63113 25 00142 Dépôt le 05/08/2025 par RL BATIMENT Représentant : DA CUNHA Franck Auteur : ARCHITECTURE SL	Terrain : DR0126 DR0128 DR0130 DR0132 sis 23 rue Jean Auguste Seneze Surface : 862m²	Projet : Construction de 4 maisons individuelles en bande. Surface de plancher créée : 489,43m² Surface de plancher totale : 489,43m² Nb logements créés : 4
PC 63113 25 00143 Dépôt le 08/08/2025 par NOVIMMO Représentant : Monsieur LABERINE Pierre-Henri Auteur : ACA ARCHITECTES & ASSOCIES	Terrain : IK0274 sis 2 petite rue Saint-Pierre Surface : 19m²	Projet : Le présent dossier de demande de permis modificatif au PC 63113 14 G0071 M03 porte sur : - la suppression de la gaine ascenseur du R+1 au R+4 - la modification de la gaine technique et du terrassement en toiture - la suppression des locaux techniques du R+1 au R+4 - la modification du mode constructif par une construction murs à ossatures bois Les façades et les menuiseries extérieures sont inchangées par rapport au PC initial. Les zones réservées au commerce et les façades correspondantes sont hors projet.
PC 63113 25 00144 Dépôt le 11/08/2025 par ASSEMBLIA Représentant : Monsieur MALACHER Gael Auteur : SARL AXO ARCHITECTURE	Terrain : KM0116 sis 39-41 boulevard Lavoisier Surface : 476m²	Projet : Projet de construction d'un immeuble neuf de 24 logements de types T1 ainsi que des espaces partagés et des bureaux en RDC > Bâtiment en R+4 (hauteur maxi 16m74), en limite sur rue et latérales. Surface de plancher créée : 855m² Surface de plancher totale : 855m² Nb logements créés : 24

Liste des PD : Permis de Démolir de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description
PD 63113 25 00030 Dépôt le 07/08/2025 par CENTRE JEAN PERRIN Représentant : ZINT Raphael	Terrain : EZ0094 EZ0095 sis 40 rue Montalembert Surface : 381m²	Projet : Démolition d'une maison.
PD 63113 25 00031 Dépôt le 13/08/2025 par Monsieur FARGEIX Denis	Terrain : AL1203 sis 66 rue du Courage Surface : 472m²	Projet : Démolition totale