

REPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté - Egalité - Fraternité
REGISTRE DES AUTORISATIONS D'URBANISME DEPOSEES - Mairie de Clermont-Ferrand
du 28/04/2025 au 11/05/2025

Liste des CU : Certificat d'Urbanisme Type B de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description
CU 63113 25 00350 Dépôt le 11/05/2025 par Madame VERGER Cassandra	Terrain : LO0488 sis 26 rue des Chanelles Surface : 449m ²	Projet : Division du terrain en deux parcelles, une comprenant le bâtiment existant et une à l'arrière permettant la construction d'une maison individuelle à étage avec garage double

Liste des DP : Déclaration Préalable d'Aménagement de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description
DP 63113 23 G1171 M01 Dépôt le 09/05/2025 par PRÉFECTURE DU PUY-DE-DÔME Représentant : CHOPIN Philippe (préfet Du Puy-De-Dôme)	Terrain : HR0056 sis 7 rue Léo Lagrange Surface : 2907m ²	Projet : Remplacement de la toiture en plaques fibro-ciment par une couverture en bac acier gris anthracite mat
DP 63113 25 00493 Dépôt le 28/04/2025 par CAFARELLI François	Terrain : IS0215 sis 11 rue Barrière de Jaude Surface : 2045m ²	Projet : Modification destination du bien : habitation en bureau professionnel libéral Surface de plancher existante : 93,12m ² Surface de plancher totale : 93,12m ²
DP 63113 25 00494 Dépôt le 28/04/2025 par SYSTEMES SOLAIRES Représentant : SALLES Thomas	Terrain : AE0357 sis 23 rue Maurice Montel Surface : 559m ²	Projet : Implantation panneaux photovoltaïque pour autoconsommation en surimposition sur toiture
DP 63113 25 00495 Dépôt le 28/04/2025 par SEEC Représentant : KLAM Frédéric	Terrain : ER0390 sis 93 boulevard Lafayette Surface : 999m ²	Projet : Isolation thermique et enduit façades et pignon, réfection étanchéité balcons avec protection par carrelage, réfection étanchéité casquette haute, remplacement garde-corps et pare-vue par garde-corps comprenant main courante,
DP 63113 25 00496 Dépôt le 28/04/2025 par Monsieur COUDERT Christian	Terrain : KZ305 sis 25 rue des Lauriers Surface : 41m ² Propriétaire : Monsieur COUDERT Christian	Projet : Construction d'un carport sur dalle existante
DP 63113 25 00497 Dépôt le 28/04/2025 par SEEC Représentant : KLAM Frédéric	Terrain : EX0246 EX0444 sis 136 avenue Léon Blum Surface : 2232m ²	Projet : Remplacement des volets battants en bois par des volets roulants aluminium solaires respectant les normes PMR
DP 63113 25 00498 Dépôt le 28/04/2025 par SEEC Représentant : KLAM Frédéric	Terrain : HR0178 sis 3 rue de Gravenoire Surface : 431m ²	Projet : Réfection étanchéité terrasse, réfection façade et garde-corps BA, remplacement remplissages actuels formant garde-corps par vitrage dito garde-corps existant des balcons
DP 63113 25 00499 Dépôt le 28/04/2025 par SYSTEMES SOLAIRES Représentant : SALLES Thomas	Terrain : LM0306 sis 17 rue Jacquard Surface : 348m ²	Projet : Implantation panneaux photovoltaïque pour autoconsommation en surimposition sur toiture
DP 63113 25 00500 Dépôt le 29/04/2025 par SCHEYE Thierry	Terrain : HO0677 sis 6 rue Jean Giraudoux Surface : 1093m ²	Projet : Installation de 12 panneaux photovoltaïques.
DP 63113 25 00501 Dépôt le 30/04/2025 par IMMOBILIER GERGOVIA Représentant : BOUCHEIX Loïc	Terrain : KP0379 sis 67 avenue Raymond Bergougnan Surface : 2418m ²	Projet : Isolation et enduit extérieur façade , isolation toiture, changement porte d'entrée et garde-corps, ajout de brise-soleil, peinture murs et porte de garage
DP 63113 25 00502 Dépôt le 02/05/2025 par HA NOI PHO Représentant : Madame NGUYEN Thi Dung	Terrain : IT0473 sis 26 Bis boulevard Berthelot Surface : 39m ²	Projet : > Changement d'activité d'un local commercial en restaurant traiteur, > Aménagement intérieur du local, > Mise en place d'une extraction de hotte en toiture (pas ou peu visible du boulevard, masqué par le débord béton de la façade), > Mise en place d'une nouvelle enseigne "non éclairée" en lieu et place de celle existante.
DP 63113 25 00503 Dépôt le 30/04/2025 par GIOFFRE Romain	Terrain : LM0751 sis 9 rue Breguet Surface : 643m ²	Projet : Création d'une terrasse fermée en ossature bois sur une dalle béton existante Surface de plancher existante : 147m ² Surface de plancher totale : 147m ² Nb logements créés : 0

DP 63113 25 00504 Dépôt le 01/05/2025 par ROESSEL Joseph	Terrain : MS0579 sis 8bis impasse des Pêcheurs Surface : 366m²	Projet : Installation d'un conduit de fumisterie extérieur en inox le long de la façade ouest Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00505 Dépôt le 02/05/2025 par COMPTOIR DU BREZET Représentant : PLANEIX Jacques	Terrain : CL0115 sis 61 rue jules VERNE Surface : 1168m²	Projet : Construction d'un bâtiment d'activités avec 3 commerces et un bureau, démolition d'un bâtiment Surface de plancher créée : 461,63m² Surface de plancher existante : 341,81m² Surface de plancher démolie : 272,07m² Surface de plancher totale : 601,11m² Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00506 Dépôt le 02/05/2025 par VILLE DE CLERMONT FERRAND Représentant : OLIVIER Bianchi	Terrain : HM0151 sis 26 rue Albert Thomas Surface : 10230m²	Projet : Réaménagement la cour de la maternelle et de l'élémentaire.
DP 63113 25 00507 Dépôt le 28/04/2025 par Monsieur DUMAZ Eric	Terrain : HM162 sis 109 Avenue de la Libération Surface : 285m² Propriétaire : COPROPRIETAIRES DE HM162 109 AVE DE LA LIBERATION CLERMONT	Projet : Dépose d'une véranda au dernier étage de l'immeuble, dépose de l'allège donnant sur la terrasse ouest
DP 63113 25 00508 Dépôt le 29/04/2025 par ECHECHT Jean-Paul	Terrain : KL137 sis 15 Place des Bughes Surface : 85m² Propriétaire : COPROPRIETAIRES DE KL137 15 PLACE DES BUGHES CLERMONT	Projet : Ravalement de façade
DP 63113 25 00509 Dépôt le 30/04/2025 par Monsieur OLAGNON Jean-Denis	Terrain : BY383 sis 36 Rue des chandiots Surface : 2378m² Propriétaire : LES COPROPRIETAIRES	Projet : Extension d'une construction existante / abri couvert non clos (pergola bioclimatique)
DP 63113 25 00510 Dépôt le 02/05/2025 par ROY Lucile Natacha	Terrain : EO1460 sis 19 Allée des Pavots Surface : 136m² Propriétaire : Madame ROY Lucie Natacha	Projet : Transformation d'un local avec garage en habitation, changement porte de garage en mur bétonné avec création d'une fenêtre
DP 63113 25 00511 Dépôt le 04/05/2025 par Madame BOUTIN Myriam	Terrain : HW0103 sis 29 rue Pierre le Vénérable Surface : 138m²	Projet : Agrandissement d'une fenêtre existante en façade arrière d'une maison existante Surface de plancher existante : 160m² Surface de plancher totale : 160m²
DP 63113 25 00512 Dépôt le 04/05/2025 par Monsieur BAUD Adrian	Terrain : HW0356 sis 5 avenue de l'Union Soviétique Surface : 506m²	Projet : Installation d'une unité extérieure de climatisation sur balcon privatif d'un appartement en étage
DP 63113 25 00513 Dépôt le 04/05/2025 par Madame DUTHEIL Audrey	Terrain : HW0162 sis 3 rue de Strasbourg Surface : 228m²	Projet : Changement de destination d'un appartement à usage d'habitation en local professionnel. Surface de plancher existante : 53,31m² Surface de plancher totale : 53,31m²
DP 63113 25 00514 Dépôt le 04/05/2025 par FONLUPT Julien	Terrain : ES1191 sis 53 rue René SOULET maison n20 Surface : 326m²	Projet : Construction d'un garage de 16.5m2 adossé au mur de la maison. Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00515 Dépôt le 05/05/2025 par ORENES Marie Thérèse	Terrain : IO565 sis 40 Rue Ballainvilliers Surface : 81m² Propriétaire : Madame DUPOUX Odile Pierrette	Projet : Construction d'un mur de clôture avec grille et portillon
DP 63113 25 00516 Dépôt le 05/05/2025 par AUVERGNE MATÉRIAUX Représentant : DE ALMEIDA Jean Pierre	Terrain : CL132 sis 55 rue Jules Verne Surface : 17267m² Propriétaire : LES FAUCONNIERS	Projet : POSE D'UN PORTAIL DE 10 M SUR LA RUE GUTENBERG / ZI DU BREZET A CLERMONT FERRAND POUR LE PROJET INSPIRE DE SMTc
DP 63113 25 00517 Dépôt le 05/05/2025 par Monsieur MARANDOLA Rémi	Terrain : LS246 sis 3 avenue de la République Surface : 48m² Propriétaire : Monsieur COURTADON Alain	Projet : Changement de destination d'appartement en local professionnel sans public, uniquement rafraîchissements murs et sols
DP 63113 25 00518 Dépôt le 06/05/2025 par NELSON LA CUISINE & VOUS Représentant : Monsieur BATOUXAS Nelson	Terrain : LY0281 sis 20 rue cardinal Giraud Surface : 182m²	Projet : Installation d'une centrale photovoltaïque de 4,5 kWc avec 12 modules Réalisé en collaboration avec les Architectes des Bâtiments de France, le coloris inédit de notre module, un rouge sombre et profond, a été sélectionné pour accompagner les tuiles rouges et l'évolution naturelle de leur couleur au fil des années.
DP 63113 25 00519 Dépôt le 06/05/2025 par OPHIS Représentant : BRUNET DEBAINES Philippe	Terrain : IZ95 sis 10 rue André Moinier Surface : 355m² Propriétaire : COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE 10 RUE ANDRE MOINIER	Projet : Remplacement des portes du local commercial à l'identique
DP 63113 25 00520 Dépôt le 06/05/2025 par AUVERGNE HABITAT Représentant : BAYSSADE Philippe	Terrain : AS137 AS142 sis 9 rue Adrien Mabrut Champratel Surface : 2705m²	Projet : Sécurisation de l'agence de proximité avec la construction d'un SAS vitré sur le parvis béton existant devant l'entrée, ossature et couverture métallique, baies et blocs portes en aluminium vitré Surface de plancher créée : 3,7m² Surface de plancher existante : 3372m² Surface de plancher totale : 3375,7m²

DP 63113 25 00521 Dépôt le 06/05/2025 par ADEKWATTS Représentant : Monsieur CAMPOY Gregory	Terrain : KS0314 sis 117 avenue du Limousin Surface : 998m²	Projet : Installation de panneaux photovoltaïques.
DP 63113 25 00522 Dépôt le 07/05/2025 par Madame OPELLET Séverine	Terrain : MS0809 sis 34 rue de Chalonnax Surface : 165m²	Projet : Mise en place d'une palissade.
DP 63113 25 00523 Dépôt le 07/05/2025 par BONNET SA Représentant : BONNET Franck	Terrain : EW327 sis 64 Avenue Léon Blum Surface : 2301m² Propriétaire : LES COPROPRIETAIRES DU 62 AVENUE LEON BLUM	Projet : Ravalement de façade du bâtiment annexe situé à l'arrière du bâtiment principal
DP 63113 25 00524 Dépôt le 06/05/2025 par OPHIS Représentant : BRUNET DEBAINES Philippe	Terrain : IM52 sis 7 rue abbé Girard Surface : 113m² Propriétaire : OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT ET DE L'IMMOBILIER SOCIAL	Projet : Refection porte d'entrée local à l'identique
DP 63113 25 00525 Dépôt le 07/05/2025 par OLLIER JAVED Aurelie	Terrain : AI0054 sis 36 lotissement de Champratel Surface : 132m²	Projet : Isolation des murs par l'extérieur avec un revêtement en crépi
DP 63113 25 00526 Dépôt le 07/05/2025 par PALLUT Frederic	Terrain : HS0100 sis 3 rue Philippe Lebon Surface : 153m²	Projet : Ravalement de façade sans modification de l'aspect extérieur (entretien)
DP 63113 25 00527 Dépôt le 09/05/2025 par LAVIGNE Daniele	Terrain : EN0249 sis 11 rue Victor Basch Surface : 347m²	Projet : -Installation de 2 unités extérieurs, l'une pour la climatisation l'autre pour la pompe à chaleur air/eau sur la façade arrière de la maison (aspect Nord-Ouest de la propriété). Installation non visible depuis la rue. - Implantation d'un abri de jardin, indépendant de l'habitation et situé également à l'arrière de la maison. Surface plancher créée = 7 m2. Porte de couleurs anthracite et les murs de couleurs marrons, matériaux composite. L'abri se situe en limite séparative (aspect est) et à 3,50 ml (aspect nord). Il est positionnée comme ceci car il ne comporte pas de descente EP et donc pas de problématique d'écoulement des eaux sur le fond voisin. Surface de plancher créée : 7m² Surface de plancher existante : 22m² Surface de plancher totale : 29m² Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00528 Dépôt le 08/05/2025 par Monsieur BOUTIN Jérôme	Terrain : IM118 sis 16 rue Saint-Esprit Surface : 144m² Propriétaire : COPROPRIETAIRES DE IM118 14 RUE ST ESPRIT CLERMONT	Projet : Changement de 5 fenêtres en bois en 5 fenêtres PVC donnant sur la cour intérieure de l'immeuble non visible depuis l'espace public
DP 63113 25 00529 Dépôt le 08/05/2025 par CJIMMO Représentant : Madame GAYDIER Charlene	Terrain : LM0674 sis 91 rue Sully Surface : 655m²	Projet : Rénovation des façades, création d'une clôture, d'un nouveau portail, d'une terrasse et d'un accès du 1er au RdC par un escalier Surface de plancher existante : 77m² Surface de plancher totale : 77m² Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00530 Dépôt le 09/05/2025 par IMMOBILIER GERGOVIA Représentant : BOUCHEIX Loïc	Terrain : CE0133 sis 7 rue frère Heribaud 99 rue Anatole France 63000 Surface : 1350m²	Projet : Remplacement des gardes corps actuels par des modèles similaires à l'existant
DP 63113 25 00531 Dépôt le 09/05/2025 par RADJI Sophiano	Terrain : LY329 sis 4 impasse Pinchon Surface : 62m² Propriétaire : Monsieur RADJI Sophiano	Projet : Isolation extérieure
DP 63113 25 00532 Dépôt le 10/05/2025 par Monsieur HENNEQUIN Pierre	Terrain : HN0168 sis 13 chemin de Ceyrat Surface : 1732m²	Projet : Agrandissement et réfection terrasse 1er étage façade Ouest, restauration de la terrasse existante reposant sur 4 corbeaux et agrandissement de la terrasse reposant sur 6 piliers Surface de plancher créée : 39,8m² Surface de plancher existante : 15,7m² Surface de plancher totale : 55,5m² Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00533 Dépôt le 11/05/2025 par GOUTTE Heloise	Terrain : AR387 sis 49bis rue Victorien Sardou Surface : 768m² Propriétaire : Madame GOUTTE Heloise	Projet : Changement de d'affectation : 2 chambres, une salle de bain et une partie reste en garage. Surface de plancher créée : 16,7m² Surface de plancher existante : 45m² Surface de plancher totale : 61,7m² Nb logements créés : 0

Liste des PC : Permis de Construire Maison Individuelle de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description
---------	---------	-------------

PC 63113 20 G0052 M06 Dépôt le 02/05/2025 par VINCI IMMOBILIER RHONE ALPES AUVERGNE Représentant : Monsieur ARNAUD Jérôme Auteur : CREABIM	Terrain : LT338 LT339 LT340 sis 45 rue du Clos Four Surface : 11570m ²	Projet : Modification du bâtiment C : tranche n°4 Surface de plancher créée : 21917m ² Surface de plancher existante : 6693m ² Surface de plancher démolie : 6693m ² Surface de plancher totale : 21917m ² Nb logements créés : 410
PC 63113 22 G0243 M04 Dépôt le 29/04/2025 par ASSEMBLIA Représentant : Monsieur MALACHER Gael Auteur : COIGNARD PHILIPPE ARCHITECTE DPLG	Terrain : EK483 EK484 EK591 EK592 EK593 EK605 sis 90-96 rue du Rassat Surface : 2829m ² Propriétaire : Madame GIOUX Madeleine	Projet : Façade nord : modification altimétrie local transfo, déplacement entrée garage, porte accès vélo supprimée, création auvent, création d'ouvertures, suppression bardage pignons, création muret avec garde-corps sur la rue. Façade sud : création allée piétonne avec jardinière fermé par portillon, par vue remplacé par jardinières. Façade ouest : création local vélo, suppression bardage pignons.
PC 63113 24 G0197 M01 Dépôt le 29/04/2025 par MKIRI Mohamed	Terrain : AS203 sis 7 rue Georges et Irénée Bachelet Lotissement BAMBA Surface : 184m ²	Projet : Suppression terrasse avant et pergola, suppression porte, ajout de fenêtre, ajout d'un placard de jardin
PC 63113 25 00067 Dépôt le 30/04/2025 par CLERMONT AUVERGNE METROPOLE Représentant : FAVIER Jérôme Auteur : ALTINNOVA	Terrain : HR165 sis place Gambetta Surface : 22524m ²	Projet : Clermont Auvergne Métropole souhaiterait installer un abri à vélos sécurisés sur le parking de la place Gambetta.
PC 63113 25 00068 Dépôt le 05/05/2025 par LABAUNE Michel	Terrain : KO217 sis 16 Avenue du Limousin Surface : 695m ² Propriétaire : Monsieur LABAUNE Michel	Projet : Démolition partie haute d'un garage existant pour permettre la création avec extension en limite de propriété d'un garage pour 2 véhicules, construction nouvelle structure maçonnée enduite sur le soubassement conservé, toiture intégrant sept panneaux photovoltaïques Surface de plancher créée : 10m ² Surface de plancher existante : 25m ² Surface de plancher totale : 35m ²
PC 63113 25 00069 Dépôt le 07/05/2025 par SCI BREZET 92 Représentant : PAILLASSEUR Olivier Auteur : EIRL CREGUT CHRISTELLE	Terrain : DS0542 sis 92 avenue du Brézet Surface : 496m ²	Projet : Agrandissement et extension d'un immeuble de bureaux Surface de plancher créée : 311,61m ² Surface de plancher existante : 132,5m ² Surface de plancher totale : 444,11m ²
PC 63113 25 00070 Dépôt le 08/05/2025 par CJ IMMO Représentant : Madame GAYDIER Charlène Auteur : RAYNAL ARCHITECTE	Terrain : LM674 LM0850 sis 91 rue Sully Surface : 432m ² Propriétaire : Madame CHADEYRAS Pierrette	Projet : Démolition d'une construction existante et construction d'une maison individuelle Surface de plancher créée : 132m ² Surface de plancher existante : 82m ² Surface de plancher démolie : 82m ² Surface de plancher totale : 132m ² Nb logements créés : 1
PC 63113 25 00071 Dépôt le 09/05/2025 par ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER SMAF AUVERGNE Représentant : MENDES Jérémie Auteur : HUGO FRANCK ARCHITECTE	Terrain : MN0244 MN0246 sis 89 boulevard Etienne Clémentel Surface : 2268m ²	Projet : Transformation d'une ancienne salle de sport en locaux pour l'association la Croix Rouge Française et en la création d'un carport pour abriter les véhicules de secours Surface de plancher existante : 778m ² Surface de plancher totale : 778m ² Nb logements créés : 0

Liste des PD : Permis de Démolir de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description
PD 63113 25 00011 Dépôt le 07/05/2025 par ASSEMBLIA Représentant : REY Marie-Aude	Terrain : CE0716 sis 156 rue de la Cartoucherie Surface : 3273m ²	Projet : Démolition totale du bâtiment principal