

REPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté - Egalité - Fraternité
REGISTRE DES AUTORISATIONS D'URBANISME DEPOSEES - Mairie de Clermont-Ferrand
du 23/06/2025 au 29/06/2025

Liste des CU : Certificat d'Urbanisme Type B de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description
CU 63113 25 00474 Dépôt le 24/06/2025 par SLIMANI Rabah	sis 2 rue Montpela Bujadoux Surface : 87m²	Projet : Modification de destination d'un sous sol semi enterré, présentant un sol déjà bétonné et des ouvertures sur voirie de type oscilo-battante donnant sur les deux côté extérieurs Une demande de changement de menuiseries avait été tacitement accordée par vos services en date du 12/04/2023 numéro de dossier DP 6311323G0354). Cette modification de destination a usage d'habitation par isolation et réaménagement a déjà été réalisée car le maître d'oeuvre chargé du chantier avait visiblement oublié d'en faire la demande. L'immeuble est en vente et nous avons appris à cette occasion que le nécessaire n'avait pas été effectué. Cette demande vise donc à régulariser la présence de cet appartement dont vous trouverez les photos en PJ. Pour information le DPE est classifié en D et permet une location normale du bien. L'accès se fait par les parties commune en rdc surélevé d'environ 1m avant de redescendre.
CU 63113 25 00486 Dépôt le 29/06/2025 par BADONNEL Anaïs	Terrain : LR0617 sis 62 rue de Bien Assis Surface : 125m²	Projet : Nous envisageons la rénovation de l'abri de jardin attenant à la maison. Avant de projeter les travaux et de faire les demandes associées (demande préalable et/ou autre), nous nous renseignons les les informations connues de la mairie concernant ledit abri de jardin.

Liste des DP : Déclaration Préalable de Construction de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description
DP 63113 25 00695 Dépôt le 23/06/2025 par MAURICE Gaëlle	Terrain : AK1013 sis 2bis rue Louise Michel Surface : 249m² Propriétaire : Madame SAUTIER Josiane	Projet : Travaux rénovation énergétique pour un saut de 3 lettres : Installation d'une Ventilation Mécanique Insufflative, Installation d'un ballon Thermodynamique, Isolation des combles, Isolation plancher haut garage, Changement des menuiseries, Isolation par l'extérieur.
DP 63113 25 00696 Dépôt le 23/06/2025 par SMT-C-AC Représentant : RAGE François	sis 12 place Henri Dunant Surface : 0m²	Projet : Mise en place d'une cabine sanitaire fixe pour les chauffeurs de bus.
DP 63113 25 00697 Dépôt le 23/06/2025 par SMT-C-AC Représentant : RAGE François	sis 16 place Gilbert Gaillard Surface : 0m²	Projet : Mise en place d'une cabine sanitaire fixe pour les chauffeurs de bus .
DP 63113 25 00698 Dépôt le 23/06/2025 par Monsieur GAUTHIER Daniel	Terrain : LP0237 sis 52 rue Docteur Hospital Surface : 813m²	Projet : Installation d'une pergola de couleur blanche sur terrasse existante Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00699 Dépôt le 23/06/2025 par CHAMAS TACOS Représentant : Monsieur ACHOUR Chokri	Terrain : IP0091 sis 2 rue de la Tour d'Auvergne Surface : 159m²	Projet : > Peinture de la devanture commerciale en gris clair, > Remplacement des appliques sur la façade, > Remplacement des enseignes, > Pose de store-banne. Surface de plancher existante : 122m² Surface de plancher totale : 122m²
DP 63113 25 00700 Dépôt le 23/06/2025 par PRO IMMO PROMOTION Représentant : Monsieur ROUX Nicolas	Terrain : EP0397 sis 38 rue des Chambrettes Surface : 924m²	Projet : Division d'un lot constructible (lot 1), afin de construire une maison à usage d'habitation.
DP 63113 25 00701 Dépôt le 23/06/2025 par SOLAR ECO Représentant : COIGNARD Guillaume	Terrain : BW293 sis 10 rue Newton Surface : 2753m² Propriétaire : SCI NEWTON	Projet : Installation de 72 panneaux photovoltaïques.
DP 63113 25 00702 Dépôt le 23/06/2025 par Monsieur LACASSAGNE David	Terrain : LM0103 sis 8 rue Louis Ribierolle Surface : 279m²	Projet : Création d'un appentis pour abriter une cuisine extérieure. Nb logements créés : 1
DP 63113 25 00703 Dépôt le 24/06/2025 par MARTIN DELLAC Margaux	Terrain : KR0320 sis 5 rue de Rivaly Surface : 494m²	Projet : Aménagement d'un garage en pièce de vie modification des façades de cet ancien garage Surface de plancher créée : 16m² Surface de plancher existante : 139m² Surface de plancher totale : 155m²

DP 63113 25 00704 Dépôt le 24/06/2025 par COPROPRIETE LE CLOS D'AMADÉO Représentant : Madame GAALOUL Mahdi	Terrain : IT0463 sis 34 rue Amadéo Surface : 2482m²	Projet : Ravalement des façades Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00705 Dépôt le 25/06/2025 par DE FEYDEAU Marguerite	Terrain : HS0192 sis 24 rue Vermeuouze Surface : 311m²	Projet : Aménagement du garage en salle de jeux et buanderie, remplacement de la porte de garage et mise en sécurité de la terrasse. Suppression du WC pour la création d'une trémie. Surface de plancher existante : 153,1m² Surface de plancher démolie : 1,43m² Surface de plancher totale : 191,49m² Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00706 Dépôt le 25/06/2025 par Monsieur SLIMANI Rabah	Terrain : HR148 sis 2 rue Montpela Bujadoux Surface : 87m² Propriétaire : COPROPRIETAIRES DE HR148 2 RUE MONTELA BUJADOUX CLERMONT	Projet : Régularisation du changement de destination du sous sol et du changement des menuiseries de l'ensemble de l'immeuble. Surface de plancher totale : 55m² Nb logements créés : 1
DP 63113 25 00707 Dépôt le 25/06/2025 par GARES & CONNEXIONS Représentant : JARZAGUET Sébastien	Terrain : CD214 sis 40 avenue de l'Union Soviétique Surface : 25m²	Projet : Mise en place d'une couverture au dessus d'une verrière pour reprendre l'étanchéité Surface de plancher existante : 25m² Surface de plancher totale : 25m²
DP 63113 25 00708 Dépôt le 25/06/2025 par Monsieur OULAOURF Rodoine	Terrain : EY0092 sis 26 rue Corot Surface : 173m²	Projet : Création d'une chambre en transformation le garage et création d'un bureau en extension Surface de plancher créée : 8,8m² Surface de plancher existante : 125m² Surface de plancher totale : 144,55m² Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00709 Dépôt le 26/06/2025 par PB HOLDING Représentant : PERRIN Michael	Terrain : IR0017 sis 44 place de Jaude Surface : 203m²	Projet : Travaux d'aménagement intérieur faisant l'objet d'une autorisation de travaux (AT) ERP. Pose d'enseigne faisant l'objet d'une APE. Dépose de la porte battante . Mise en place de menuiserie alu fixe en soubassement, et d'une baie coulissante. Pose d'une enseigne lumineuse Surface de plancher existante : 95m² Surface de plancher totale : 95m²
DP 63113 25 00710 Dépôt le 26/06/2025 par SYNDIC Représentant : MIALHE Stéphane	Terrain : HW0087 sis 10 rue de Chateaudun Surface : 493m²	Projet : Réfection et isolation de la toiture. Mise en place de gouttières. Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00711 Dépôt le 26/06/2025 par CARREFOUR CITY Représentant : GUIVARCH Christophe	Terrain : IZ0102 sis 20 rue André Moinier Surface : 503m²	Projet : Réfection de la façade commerciale du magasin Carrefour City. Déplacement de la porte d'entrée de l'immeuble "en retrait".
DP 63113 25 00712 Dépôt le 25/06/2025 par Monsieur LANDOMIEL Miguel	Terrain : AE373 sis 68 Bis rue du Solayer Surface : 578m² Propriétaire : Monsieur LAURICHESSE Thierry	Projet : Réfection de toiture
DP 63113 25 00713 Dépôt le 26/06/2025 par VILLE DE CLERMONT-FERRAND Représentant : Monsieur le Maire BIANCHI Olivier	Terrain : HM0151 sis 26 rue Albert Thomas Surface : 10230m²	Projet : Pose d'un brise-soleil orientable sur la façade Sud. Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00714 Dépôt le 25/06/2025 par Monsieur LANDOMIEL Miguel	Terrain : AE373 sis 68 bis rue du Solayer Surface : 578m² Propriétaire : Monsieur LAURICHESSE Thierry	Projet : Installation de volants roulants solaires
DP 63113 25 00715 Dépôt le 26/06/2025 par Monsieur BILLAS Kevin	Terrain : BZ212 sis 14 rue Morny Surface : 183m² Propriétaire : Madame COURTENS Paulette	Projet : changement des portes et fenêtres et pose de volets roulants solaires.
DP 63113 25 00716 Dépôt le 27/06/2025 par FERREIRA José	Terrain : AV0033 sis 48 rue Victorien Sardou Surface : 789m²	Projet : Rénovation d'une maison : changement de tailles des ouvertures et remplacement des menuiseries . réfection des façades . Création d'une extension sur l'arrière de la maison existante , et la modification et réfection de la clôture sur rue . Surface de plancher créée : 38,44m² Surface de plancher existante : 104,24m² Surface de plancher totale : 142,68m² Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00717 Dépôt le 27/06/2025 par GROUPE APB Représentant : SOUFIR Brian	Terrain : EI0195 sis 69 rue Pablo Picasso Surface : 880m²	Projet : Isolation thermique extérieure
DP 63113 25 00718 Dépôt le 27/06/2025 par DE CASTRO Katia	Terrain : AV0593 sis 85 rue des Jardins d'Illiane Surface : 820m²	Projet : Installation d'une piscine. Nb logements créés : 0

DP 63113 25 00719 Dépôt le 27/06/2025 par Madame PRADON Lucie	Terrain : IZ0244 sis 17 Bis rue Montlosier Surface : 70m ²	Projet : Pose de dalle et d'un garde corps pour la création d'une terrasse Surface de plancher existante : 18m ² Surface de plancher totale : 18m ² Nb logements créés : 0
--	--	---

Liste des PC : Permis de Construire de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description
PC 63113 21 G0301 M03 Dépôt le 27/06/2025 par ASSEMBLIA Représentant : Monsieur MALACHER Gaël Auteur : Monsieur GARCIA Fabien	Terrain : EK829 sis 32 petit chemin de la Sarre Surface : 932m ²	Projet : Passage du nombre de logements de 24 à 25 Nb logements créés : 25
PC 63113 25 00016 M01 Dépôt le 27/06/2025 par Monsieur ERDOGAN Bilal	Terrain : AS0246 sis 2 rue Georges et Irénée Bachelet Surface : 18493m ²	Projet : > Modification de la terrasse sur le jardin arrière, > Déplacement de la porte d'entrée. Surface de plancher créée : 106,33m ² Surface de plancher totale : 106,33m ² Nb logements créés : 1
PC 63113 25 00102 Dépôt le 23/06/2025 par DÉPARTEMENT DU PUY-DE-DÔME Représentant : M le Président CHAUVIN Lionel Auteur : CONSEIL DEPARTEMENTAL DU PUY-DE-DOME	Terrain : IP0195 sis 4 boulevard Desaix Surface : 7850m ²	Projet : Remplacement des menuiseries extérieures des devantures du local commercial. Sont concernés : - 2 ensembles demi-lune, - 2 ensembles fixes mitoyens à la porte d'entrée du commerce. Surface de plancher existante : 38m ² Surface de plancher totale : 38m ²
PC 63113 25 00103 Dépôt le 23/06/2025 par AUVERGNE HABITAT Représentant : Monsieur BAYSSADE Philippe Auteur : ATELIER IMAGINE (ASSOCIÉ À L'ATELIER JEAN-PAUL CRISTINA ARCHITECTE)	Terrain : LM0743 sis rue Abbé Prévost Surface : 18969m ²	Projet : > Rénovation thermique d'un ensemble de 7 bâtiments de la parcelle, > Démolition d'un des bâtiments : identifié E, > Construction d'extensions (habitables et balcons) sur certains bâtiments, > Construction de locaux poubelles, > Travaux de ravalement : ITE + enduit + bardages equitone et métalliques ponctuels, remplacement des menuiseries extérieures en PVC, réfection des étanchéités de toiture, > Aménagement du site après démolition. Surface de plancher créée : 226m ² Surface de plancher existante : 15165m ² Surface de plancher démolie : 1327m ² Surface de plancher totale : 14142m ² Nb logements créés : 1
PC 63113 25 00104 Dépôt le 24/06/2025 par Madame HADDAUI Fatiha Auteur : Madame HENRY Delphine	Terrain : KS0957 sis 120 avenue du Limousin Surface : 446m ²	Projet : Construction d'une maison individuelle Surface de plancher créée : 194,75m ² Surface de plancher totale : 194,75m ² Nb logements créés : 1
PC 63113 25 00105 Dépôt le 24/06/2025 par SCIALIZES Représentant : Monsieur ESPINASSE Sylvain Auteur : Monsieur BERNARD Thomas	Terrain : IR0173 sis 4 rue des Minimes Surface : 81m ²	Projet : Surélévation d'un bâtiment existant, extension d'un logement. Surface de plancher créée : 63m ² Surface de plancher existante : 130m ² Surface de plancher totale : 193m ² Nb logements créés : 0
PC 63113 25 00106 Dépôt le 24/06/2025 par SCCV CLFD RESSORT 57 Représentant : Monsieur CHAZALMARTIN Jean-Yves Auteur : BOA ARCHITECTES	Terrain : BY0102 BY0103 BY0104 sis 57 rue du Ressort Surface : 1928m ²	Projet : Création de 3 bâtiments en R+2 regroupant 79 studios (chacun d'environ 18 m ²) destinés à des étudiants et des jeunes actifs. Des bâtiments existants présents sur les parcelles seront détruits. Surface de plancher créée : 1876,36m ² Surface de plancher existante : 351,54m ² Surface de plancher démolie : 351,54m ² Surface de plancher totale : 1876,36m ² Nb logements créés : 79

Liste des PD : Permis de Démolir de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description
PD 63113 25 00016 Dépôt le 23/06/2025 par MALLY Robert	Terrain : BM0054 sis chemin de Malintrat Surface : 19076m ²	Projet : Démolition d'un bâtiment.