

REPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté - Egalité - Fraternité
REGISTRE DES AUTORISATIONS D'URBANISME DEPOSEES - Mairie de Clermont-Ferrand
du 16/06/2025 au 22/06/2025

Liste des CU : Certificat d'Urbanisme Type B de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description
CU 63113 25 00455 Dépôt le 19/06/2025 par MAÎTRE CHRISTINE BESSE-SABATIER Représentant : BESSE-SABATIER Christine	Terrain : HL0114 sis 140 avenue de la Libération Surface : 445m²	Projet : Changement de destination du garage au rez-de-chaussée pour un usage professionnel et/ou libéral
CU 63113 25 00460 Dépôt le 20/06/2025 par SCCV ADIM LYON REALISATIONS Représentant : LE GLOANEC Pierre Marie	Terrain : HS0027 HS0029 HS0313 sis 1 rue de Rabanesse Surface : 921m²	Projet : Construction d'une résidence étudiante.

Liste des DP : Déclaration Préalable de Construction de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description
DP 63113 25 00669 Dépôt le 16/06/2025 par Monsieur DESSERRE Éric	Terrain : ER388 sis 42 Rue de l'Oradou Surface : 245m² Propriétaire : Monsieur DESSERRE Eric	Projet : Réfection de la toiture à l'identique
DP 63113 25 00670 Dépôt le 16/06/2025 par Monsieur TERLE Marianick	Terrain : HW0001 sis 18 avenue de la République Surface : 50m²	Projet : Changement des fenêtres du rez-de-chaussée
DP 63113 25 00671 Dépôt le 16/06/2025 par LA GLACIERE IMMO Représentant : Monsieur DUTREVE Bruno	Terrain : AR0700 sis 103 rue de la Vaillance Surface : 416m²	Projet : REGULARISATION : > Changement des huisseries, > Changement de la porte d'entrée.
DP 63113 25 00672 Dépôt le 16/06/2025 par L'ENTREPRISE ELECTRIQUE Représentant : Monsieur TARDIVAT Laurent	Terrain : EH0012 EH0013 EH0220 sis 18 rue de la Gantiere Surface : 21182m²	Projet : Installation de panneaux photovoltaïques Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00673 Dépôt le 16/06/2025 par Monsieur PONCON Bernard	Terrain : IZ0301 sis rue du Chauffour Surface : 36m²	Projet : Installation d'une pompe à chaleur air-air dans une pièce avec un module extérieur qui sera fixé sur un mur
DP 63113 25 00674 Dépôt le 17/06/2025 par Monsieur SABATIER Boris	Terrain : HO253 sis 37 rue du Tonnet Surface : 121m² Propriétaire : Monsieur SABATIER Boris	Projet : Remplacement de la couverture en tuiles de la toiture
DP 63113 25 00675 Dépôt le 17/06/2025 par Monsieur KAUFMANN Timothée	Terrain : CE0342 sis 172 Bis rue Anatole France Surface : 263m²	Projet : Installation de deux groupes extérieurs de pompe à chaleur posé au sol : > un groupe pour PAC air/air, > un groupe pour Ballon Thermodynamique SPLIT. Surface de plancher existante : 95m² Surface de plancher totale : 95m² Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00676 Dépôt le 17/06/2025 par Monsieur LALLEMENT Paul-Marie	Terrain : MP1043 sis 11 Rue Sous les Vignes Surface : 449m² Propriétaire : Monsieur LALLEMENT Paul Marie	Projet : Remplacement de la porte de garage, de la totalité des fenêtres et de la porte d'entrée
DP 63113 25 00677 Dépôt le 17/06/2025 par Monsieur SORIN Charly	Terrain : IN0033 sis 8 cours Sablon Surface : 382m²	Projet : REGULARISATION : > Installation d'une porte de garage en Février 2025.
DP 63113 25 00678 Dépôt le 18/06/2025 par FREE MOBILE Représentant : Monsieur THOMAS Nicolas	Terrain : LR0503 LR1100 sis 39 avenue Barbier Daubrée Surface : 745m²	Projet : > Implantation de 6 antennes sur la toiture-terrasse, en retrait des façades, intégrées sous 3 cheminées en résine, > Installation de garde-corps. Surface de plancher existante : 735m² Surface de plancher totale : 735m²
DP 63113 25 00679 Dépôt le 18/06/2025 par Monsieur VIALAT Alain	Terrain : AL858 sis 3 Rue de la Charité Surface : 280m² Propriétaire : Monsieur VIALAT Alain Rene	Projet : Rénovation des façades avec une isolation par l'extérieur des murs
DP 63113 25 00680 Dépôt le 18/06/2025 par CHEZ BATOUL Représentant : Monsieur ETIALE Batoul	Terrain : CD0019 sis 43 rue Guynemer Surface : 0m²	Projet : Installation d'un platelage (terrasse) sur deux places de stationnement linéaires

DP 63113 25 00681 Dépôt le 18/06/2025 par BOYER Nicolas	sis 10 rue du Puy Vineux Surface : 0m²	Projet : Rénovation globale (menuiseries, isolation par l'extérieur et toiture)
DP 63113 25 00682 Dépôt le 18/06/2025 par GLOBAL HOME ENERGY Représentant : Monsieur TAIEB Ruben	Terrain : LO0268 sis 37 rue du Bas Champflour Surface : 278m²	Projet : - Isolation thermique par l'extérieur avec changement du coloris de façade
DP 63113 25 00683 Dépôt le 18/06/2025 par ITARD Sylvain	sis 27 rue de l'Industrie Surface : 0m²	Projet : Rénovation énergétique globale de la maison : - changement des anciennes menuiseries - installation d'une VMC. Surface de plancher existante : 80m² Surface de plancher démolie : 5m² Surface de plancher totale : 75m²
DP 63113 25 00684 Dépôt le 19/06/2025 par SCI SOMALOC Représentant : MAZAUD Brigitte	sis 35 rue Ballainvilliers Surface : 190m²	Projet : Réfection de façades
DP 63113 25 00685 Dépôt le 19/06/2025 par SCI SOMALOC Représentant : MAZAUD Brigitte	sis 28 rue Ballainvilliers Surface : 153m²	Projet : Réfection de façade
DP 63113 25 00686 Dépôt le 19/06/2025 par NOEMIS Représentant : PUGHON Guillaume	Terrain : DS0535 sis 5 rue Claude Burdin Surface : 2450m²	Projet : Création d'un abri vélos Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00687 Dépôt le 19/06/2025 par ERMISER FACADE SARL Représentant : ERMISER Tarkan	Terrain : CD0042 sis 25 rue Paul Painleve Surface : 120m²	Projet : Isolation thermique des murs par l'extérieur
DP 63113 25 00688 Dépôt le 19/06/2025 par CLIMAT GREEN Représentant : GHEBALI Chnéor-Zalman	Terrain : LR0519 sis 12 allée des Dahlias Surface : 239m²	Projet : Installation de 8 panneaux photovoltaïques
DP 63113 25 00689 Dépôt le 19/06/2025 par Monsieur FERNIER Hervé	sis 6 avenue des Etats-Unis Surface : 0m²	Projet : Réfection complète de la façade
DP 63113 25 00690 Dépôt le 19/06/2025 par Monsieur GENIN François	Terrain : HW51 sis 40 Rue des Jacobins Surface : 127m² Propriétaire : SCI DU 40 R DES JACOBINS	Projet : Rénovation de façade
DP 63113 25 00691 Dépôt le 20/06/2025 par Madame DARMANT Natacha	sis 16 allée Clovis Hugues Surface : 100m²	Projet : Pose d'une unité extérieure de climatisation sur le mur dans un jardin privatif Changement à des volets
DP 63113 25 00692 Dépôt le 20/06/2025 par KING Gary	Terrain : MW0346 sis 13 rue des Littes Surface : 740m²	Projet : Réalisation d'une terrasse sur pilotis avec pergola Nb logements créés : 0
DP 63113 25 00693 Dépôt le 20/06/2025 par SNCF RESEAU Représentant : FOYEN Stéphanie	Terrain : CD0012 sis rue Guynemer Surface : 1105m²	Projet : Remplacement des menuiseries existantes avec maintien des grilles de protections et persiennes existantes
DP 63113 25 00694 Dépôt le 21/06/2025 par ISOZU Semih	Terrain : AR0842 sis 146 rue du Devoir Surface : 442m²	Projet : Extension de la maison Surface de plancher créée : 33m² Surface de plancher existante : 72m² Surface de plancher totale : 105m² Nb logements créés : 0

Liste des PA : Permis d'Aménager de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description
PA 63113 25 00011 Dépôt le 16/06/2025 par MICHELIN Représentant : Monsieur CHIOCCHETTI Jean-Paul Auteur : FAVRETTO ARCHITECTURE	Terrain : MN238 MN297 MN298 MN300 MN301 MN304 sis 3 rue Robert Marchadier Surface : 98147m² Propriétaire : MANUFACTURE FRANCAISE DES PNEUMATIQUES MICHELIN	Projet : REHABILITATION DU QUARTIER DES PISTES : Réhabilitation des bâtiments, création de nombreux espaces verts, aménagement des voies communes.

Liste des PC : Permis de Construire de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description
---------	---------	-------------

PC 63113 24 G0225 M01 Dépôt le 19/06/2025 par UNIVERSITE CLERMONT AUVERGNE Représentant : Monsieur BERNARD Mathias Auteur : MARCILLON THUILIER ARCHITECTES	Terrain : HS337 HS340 sis 41 boulevard François Mitterrand Surface : 3987m ²	Projet : > Modification du principe de désenfumage de la Bibliothèque Universitaire, > Adaptations des implantations suivant l'évolution des besoins fonctionnels, > Retour sur les prescriptions du SDIS. Surface de plancher créée : 176m ² Surface de plancher existante : 10776m ² Surface de plancher totale : 10952m ²
PC 63113 25 00098 Dépôt le 17/06/2025 par D4 PROMOTION Représentant : DENARNAUD Frédéric Auteur : SARL D_ARCHITECTURE BM&B	Terrain : EM0277 EM0278 EM0881 sis 16 bis Rue Louis Dabert Surface : 1408m ²	Projet : -Démolition de la maison existante et de ses annexes. -Démolition des garages existants. -Construction d'une résidence de 56 hébergements pour jeunes actifs répartis sur un bâtiment en R+3 -Le projet sera doté de 13 parkings (1 parking en aérien + 12 en sous-sol) Surface de plancher créée : 1467m ² Surface de plancher existante : 188m ² Surface de plancher démolie : 188m ² Surface de plancher totale : 1467m ²
PC 63113 25 00099 Dépôt le 19/06/2025 par CLFD LANDAIS 37 Représentant : Monsieur CHAZALMARTIN Jean-Yves Auteur : CITE A	Terrain : EN362 EN659 EN660 EN661 EN662 EN663 EN664 EN665 EN666 EN667 sis 37 avenue des Landais Surface : 3524m ² Propriétaire : PROPRIETAIRES INDIVIS DE EN 297 EN 361 EN 362	Projet : Construction d'une résidence étudiante de 160 logements sur un immeuble en R+3 + canopée, les deux pavillons existants et leurs annexes seront démolis pour la réalisation du projet. Surface de plancher créée : 3570m ² Surface de plancher existante : 550m ² Surface de plancher démolie : 550m ² Surface de plancher totale : 3570m ²
PC 63113 25 00100 Dépôt le 19/06/2025 par SCI TREYVE IMMO Représentant : DUMONT Thibaud Auteur : SARL ARCHI 3A	Terrain : CN0072 CN0299 CN0301 sis 54 rue Elisée Reclus Surface : 15434m ²	Projet : Réhabilitation de deux bâtiments à usage agricole : - Réfection des façades - Création de locaux sociaux et de locaux de stockage - Réfection de la clôture sur rue Surface de plancher existante : 169,5m ² Surface de plancher totale : 539m ²
PC 63113 25 00101 Dépôt le 21/06/2025 par Monsieur BOUCOMONT Eric Auteur : SARL AXO ARCHITECTURE	Terrain : HR0179 sis 28 boulevard Charles de Gaulle Surface : 504m ²	Projet : Réhabilitation d'un immeuble de bureaux et de logements en centre-urbain : > Démolition des locaux en RDC, > Remplacement des fenêtres de toits, > Création d'une cage ascenseur (enduit + corniche haute), > Suppression de la toiture de la maison en angle pour la création d'une terrasse, > Création de deux stationnements VL dans la cour, > Création d'un second accès sur la terrasse et transformation de 3 fenêtres en portes-fenêtres > Dépose et reconstruction du mur de clôture côté cour, > Création d'un ERP au niveau R+1 et R+2. > Création d'une tropéziennne en R+3 côté Ouest, > Réfection des couvertures, Surface de plancher créée : 16m ² Surface de plancher existante : 819m ² Surface de plancher démolie : 54m ² Surface de plancher totale : 781m ²

Liste des PD : Permis de Démolir de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description
PD 63113 25 00015 Dépôt le 18/06/2025 par EPF AUVERGNE Représentant : Monsieur MENDES Jérémy	Terrain : HK190 sis 22 Place Henri Dunant Surface : 427m ² Propriétaire : Madame ASTIER Monique	Projet : Démolition d'un bâtiment