

REPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté - Egalité - Fraternité
REGISTRE DES AUTORISATIONS D'URBANISME DECIDEES - Mairie de Clermont-Ferrand
du 15/01/2024 au 21/01/2024

Liste des DP : Déclaration Préalable de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description	Décision
DP 63113 23 G0946 Dépôt le 04/10/2023 par SIPATH UNILABS Représentant : Monsieur BETINA Benjamin	Terrain : DL439 sis 18 avenue Léonard de Vinci Surface : 3427m ² Propriétaire : SODELIM 63	Projet : Construction d'une pergola	Signée le : 19/01/2024 Notifié le : 19/01/2024 Nature de la décision : Sans suite
DP 63113 23 G1018 Dépôt le 25/10/2023 par Monsieur EL HOUSNI Abdelatif	Terrain : AV416 AV417 sis 45 rue des Champs de Roseaux Surface : 980m ²	Projet : Construction d'un garage, modification des portes fenêtres standards , suppression d'une baie vitrée en fenêtre standard, isolation par extérieur en crépis ainsi que le toit terrasse, suppression des clôtures pour construction de murs de clôture, construction d'une piscine semi-enterrée avec local technique de mois de 4m ²	Signée le : 18/01/2024 Notifié le : 18/01/2024 Nature de la décision : Défavorable
DP 63113 23 G1028 Dépôt le 31/10/2023 Complet le 15/12/2023 par Monsieur ANTUNES Paulo	Terrain : HY3 sis 5 Rue de l'Oratoire Surface : 820m ² Propriétaire : COPROPRIETAIRES DE HY3 12 RUE PASCAL CLERMONT	Projet : changement des fenêtres, transformation de 2 portes en fenêtres	Signée le : 18/01/2024 Notifié le : 18/01/2024 Nature de la décision : Défavorable
DP 63113 23 G1117 Dépôt le 22/11/2023 Complet le 22/11/2023 par JCDECAUX FRANCE Représentant : Monsieur GUITTON Antoine	Terrain : XX0 sis boulevard Churchill ARRET CHU GABRIEL MONTPIED Surface : 0m ²	Projet : montage d'un mobilier numérique 2m2	Signée le : 18/01/2024 Notifié le : 18/01/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 23 G1124 Dépôt le 23/11/2023 Complet le 18/12/2023 par SDC 15 RUE DES GRAS Représentant : Madame LEGRAND Camille	Terrain : IK209 sis 26 rue des Chaussetiers Surface : 342m ²	Projet : Travaux de raccordement d'une descente d'eaux pluviales au réseau de la ville dont un regard se situe juste devant l'entrée de l'immeuble. Nb logements créés : 0	Signée le : 18/01/2024 Notifié le : 18/01/2024 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
DP 63113 23 G1129 Dépôt le 24/11/2023 par Monsieur MOUGAMADOURAFIRCKE Samir	sis 100 boulevard Etienne Clémentel Surface : 495m ²	Projet : Transformation du garage attenant en pièce habitable	Signée le : 18/01/2024 Notifié le : 18/01/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 23 G1189 Dépôt le 13/12/2023 Complet le 13/12/2023 par VENETO Représentant : Monsieur BLANCHARD Olivier	Terrain : HP598 sis 49 rue Eugène Gilbert Surface : 114m ² Propriétaire : VIVALDI	Projet : Modification de façade, déplacement et création d'une porte d'accès, déplacement de la porte de service, création d'une ouverture pour installer une machine à pizza et changement d'enseigne	Signée le : 16/01/2024 Notifié le : 16/01/2024 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
DP 63113 23 G1199 Dépôt le 15/12/2023 Complet le 15/12/2023 par CELLNEX FRANCE Représentant : Monsieur HARROIS Jérôme	Terrain : BC592 sis 3 boulevard Ambroise Brugière Surface : 5m ²	Projet : > Remplacement des antennes existantes > Extension de la zone technique sur la terrasse, > Mutualisation des points de présence d'équipement de radio de télécommunications.	Signée le : 18/01/2024 Notifié le : 18/01/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 23 G1214 Dépôt le 22/12/2023 par Monsieur CHAANOUN Mourad	Terrain : EY55 sis 8 rue Nelaton Surface : 309m ² Propriétaire : Monsieur CHAANOUN Morad	Projet : Construction d'un garage accolé	Signée le : 18/01/2024 Notifié le : 18/01/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 23 G1218 Dépôt le 21/12/2023 par Madame ROBERT Amandine	Terrain : HN239 sis 6 rue du Maisniel Surface : 265m ²	Projet : Travaux sur construction existante / Modification de l'aspect extérieur. Surface de plancher existante : 92,35m ² Surface de plancher démolie : 6,23m ² Nb logements créés : 0	Signée le : 19/01/2024 Notifié le : 19/01/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 23 G1229 Dépôt le 27/12/2023 Complet le 27/12/2023 par Madame GILARD Armelle	Terrain : HW151 sis 25 rue Victor Hugo Surface : 140m ² Propriétaire : Madame GILARD Armelle Emmanuelle	Projet : Réfection de façades, remplacement des menuiseries et peinture des garde-corps	Signée le : 18/01/2024 Notifié le : 18/01/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 23 G1235 Dépôt le 29/12/2023 par Madame THOR Cindy	Terrain : CE217 sis 6 rue d'Herbet Surface : 620m ²	Projet : Remplacement de la fenêtre en porte fenêtre.	Signée le : 18/01/2024 Notifié le : 18/01/2024 Nature de la décision : Favorable



29 janvier 2024

DP 63113 24 G0003 Dépôt le 02/01/2024 Complet le 02/01/2024 par NEXITY CELRMONT FERRAND Représentant : Monsieur KAIS Jean-Michel	Terrain : EY317 sis 158 avenue Léon Blum Surface : 2770m ²	Projet : REFECTION DES FACADES AVEC ISOLATION PAR L'EXTERIEUR. REMPACEMENT DES GARDE-CORPS, DES PERSIENNES METALLIQUES PAR DES VOLETS ROULANTS.	Signée le : 19/01/2024 Notifié le : 19/01/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0016 Dépôt le 07/01/2024 Complet le 07/01/2024 par Monsieur EL KHATABI Youssef	Terrain : AE542 sis 41 rue du Solayer Surface : 465m ²	Projet : Extension sur un niveau en toiture-terrasse d'une maison Surface de plancher créée : 30,5m ² Surface de plancher existante : 80m ²	Signée le : 19/01/2024 Notifié le : 19/01/2024 Nature de la décision : Irrecevable

Liste des PC : Permis de Construire Maison Individuelle de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description	Décision
PC 63113 20 G0052 M04 Dépôt le 08/06/2023 Complet le 26/10/2023 par AUVERGNE HABITAT Représentant : Monsieur BAYSSADE Philippe Auteur : DHA AUVERGNE Sas	Terrain : LT338 LT339 LT340 sis 45 rue du Clos Four Surface : 2212m ² Propriétaire : VINCI IMMOBILIER RHONE ALPES AUVERGNE	Projet : Implantation des balcons et terrasses, modification de volumes cages escaliers et ascenseurs et modifications façades Surface de plancher créée : 5256m ² Surface de plancher existante : 6693m ² Surface de plancher démolie : 6693m ² Nb logements créés : 410	Signée le : 18/01/2024 Notifié le : 18/01/2024 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
PC 63113 21 G0049 M02 Dépôt le 22/09/2023 par Monsieur PAILLASSEUR Olivier	Terrain : LR50 LR891 sis 7 allée des Amandiers Surface : 461m ² Propriétaire : Monsieur RUIZ Michel Raymond	Projet : Démolition totale + Construction nouvelle (Maison individuelle). Surface de plancher créée : 332m ² Nb logements créés : 3	Signée le : 15/01/2024 Notifié le : 16/01/2024 Nature de la décision : Favorable
PC 63113 21 G0140 M01 Dépôt le 19/01/2023 Complet le 28/04/2023 par DECATHLON Représentant : Monsieur METTON Jean-Philippe Auteur : Madame NEBOUY Elisabeth	Terrain : DY291 DY375 DY668 sis rue de l'Hermitage Surface : 40057m ² Propriétaire : SYNDICAT MIXTE DES TRANSPORTS EN COMMUN DE L'AGGLOMERATION C	Projet : Travaux sur construction existante (intérieur et extérieur).	Signée le : 15/01/2024 Notifié le : 15/01/2024 Nature de la décision : Sans suite
PC 63113 22 G0098 M01 Dépôt le 18/10/2023 Complet le 18/10/2023 par JLM SERVICES Représentant : Monsieur DUMAS Gilles Auteur : SAVEAU Xx	Terrain : BW81 sis 15 rue des Frères Lumières Surface : 2000m ² Propriétaire : JLM SERVICES	Projet : Changement de destination de commerce en bureaux Surface de plancher existante : 1023m ² Nb logements créés : 0	Signée le : 18/01/2024 Notifié le : 18/01/2024 Nature de la décision : Favorable
PC 63113 23 G0136 Dépôt le 26/07/2023 Complet le 27/10/2023 par CYBE Représentant : Monsieur LECLERC Jean-Paul Auteur : Monsieur IBRAHIM Karim	Terrain : CK100 sis 16 avenue Jules Verne Le Brezet Surface : 46705m ² Propriétaire : CYBE	Projet : démolition d'une partie des constructions , modification des façades existantes, aménagement de 26 lots dans les bâtiments conservés Surface de plancher existante : 49930m ² Surface de plancher démolie : 10620m ²	Signée le : 18/01/2024 Notifié le : 18/01/2024 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
PC 63113 23 G0156 Dépôt le 22/08/2023 Complet le 22/08/2023 par ASSOCIATION ALTERIS Représentant : Madame MME M.L. HERMET ET M. D. CHAUVIN Co-Présidents Auteur : ATELIER JEAN PAUL CRISTINA ARCH Sarl	Terrain : HY214 sis 13 rue Villeneuve Surface : 1972m ²	Projet : Réaffectation de 2 batiments existants (ancien IME La Farandole) en bureaux et salles de formation, restructuration intérieure, création d'un escalier et d'un ascenseur intérieur, modification de 2 baies en façade EST, ravalement des façades Surface de plancher existante : 2134m ²	Signée le : 18/01/2024 Notifié le : 18/01/2024 Nature de la décision : Défavorable
PC 63113 23 G0171 Dépôt le 28/09/2023 Complet le 18/12/2023 par AUVERGNE FENETRES Représentant : Monsieur VINCENT Mickaël Auteur : CORNIERE Achitecte	Terrain : BO66 sis 2 rue du Petit Clos Surface : 1500m ² Propriétaire : FLORA	Projet : Extension d'un local d'activité servant de bureau et de stockage Surface de plancher créée : 172,9m ² Surface de plancher existante : 287,3m ²	Signée le : 18/01/2024 Notifié le : 18/01/2024 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
PC 63113 23 G0180 Dépôt le 13/10/2023 par Monsieur M'SALLAK Khalid	Terrain : EY205 sis 27 rue Collet d'Herbois Surface : 420m ²	Projet : Transformation d'un garage en habitation en duplex. Surface de plancher créée : 30,52m ² Surface de plancher existante : 90,75m ² Nb logements créés : 1	Signée le : 19/01/2024 Notifié le : 19/01/2024 Nature de la décision : Défavorable
PC 63113 23 G0195 Dépôt le 21/11/2023 Complet le 21/11/2023 par Monsieur CHARAF Samir	Terrain : AS131 sis 31 rue Claudette Colvin - lotissement BAMB Surface : 11696m ² Propriétaire : COMMUNE DE CLERMONT FERRAND	Projet : Construction d'une maison individuelle Surface de plancher créée : 127,19m ² Nb logements créés : 1	Signée le : 19/01/2024 Notifié le : 19/01/2024 Nature de la décision : Favorable



29 janvier 2024

PC 63113 23 G0199 Dépôt le 21/11/2023 Complet le 21/11/2023 par Madame DE SOUSA Madeleine	Terrain : AS131 sis rue Gilbert Sardier - lotissement BAMBA Surface : 151m ²	Projet : Construction d'une maison individuelle avec un local technique Surface de plancher créée : 84,63m ² Nb logements créés : 1	Signée le : 19/01/2024 Notifié le : 19/01/2024 Nature de la décision : Favorable
PC 63113 23 G0207 Dépôt le 07/12/2023 Complet le 14/12/2023 par Monsieur VERNA Frederic Auteur : Madame MANGIN Celine	Terrain : BZ146 sis 4 rue Grellet Surface : 270m ²	Projet : Surélévation en ossature bois d'une maison existante Surface de plancher créée : 49m ² Surface de plancher existante : 101m ² Surface de plancher démolie : 4m ²	Signée le : 18/01/2024 Notifié le : 18/01/2024 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
PC 63113 23 G0221 Dépôt le 22/12/2023 par NOVIMMO Représentant : Monsieur LABERINE Pierre Henri Auteur : COTTIER Yvon	Terrain : IK274 IK275 IK391 sis 2 petite rue Saint-Pierre Surface : 292m ²	Projet : Le présent dossier de demande de permis modificatif au PC63113 14 G0071 M01 porte la modification du nombre de logements passant de 8 logements au PC initial à 11 logements dans le présent dossier. La verrière au R+4 est supprimée. Les lucarnes initialement prévues sont remplacées par des châssis de toit. Les façades et les menuiseries extérieures sont inchangées par rapport au PC initial. Baux garages / Cerfa transfert PC en pièce jointe Nb logements créés : 11	Signée le : 18/01/2024 Notifié le : 18/01/2024 Nature de la décision : Sans suite
PC 63113 23 G0222 Dépôt le 22/12/2023 par NOVIMMO Représentant : Monsieur LABERINE Pierre Henri Auteur : COTTIER Yvon	Terrain : IK274 IK275 IK391 sis 2 petite rue Saint-Pierre Surface : 292m ²	Projet : Le présent dossier de demande de permis modificatif au PC63113 14 G0071 M01 porte la modification du nombre de logements passant de 8 logements au PC initial à 11 logements dans le présent dossier. La verrière au R+4 est supprimée. Les lucarnes initialement prévues sont remplacées par des châssis de toit. Les façades et les menuiseries extérieures sont inchangées par rapport au PC initial. Baux des garages /CERFA transfert en pièce jointe Nb logements créés : 11	Signée le : 18/01/2024 Notifié le : 18/01/2024 Nature de la décision : Sans suite

Liste des PD : Permis de Démolir de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description	Décision
PD 63113 23 G0041 Dépôt le 20/12/2023 Complet le 20/12/2023 par SNCF VOYAGEURS Représentant : Monsieur DEVAUX Olivier	Terrain : BD93 BV131 sis 187 avenue Jean Mermoz Surface : 8121m ² Propriétaire : SOCIETE NATIONALE SNCF	Projet : démolition partielle	Signée le : 18/01/2024 Notifié le : 18/01/2024 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions



29 janvier 2024