

REPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté - Egalité - Fraternité
REGISTRE DES AUTORISATIONS D'URBANISME DECIDEES - Mairie de Clermont-Ferrand
du 12/02/2024 au 18/02/2024

Liste des CU : Certificat d'Urbanisme Type B de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description	Décision
CU 63113 24 G0058 Dépôt le 07/02/2024 Complet le 07/02/2024 par Monsieur PORTAL Vincent	Terrain : BL388 sis Gerzat 10 allée george sand 63360 gerzat Surface : 700m ²	Projet : Construction d'une piscine enterrée et maçonnée. Dimensions : 10m × 5m À l'arrière de la maison, côté parc. Au 10 allée george sand 63360 gerzat	Signée le : 14/02/2024 Notifié le : 14/02/2024 Nature de la décision : Défavorable

Liste des DP : Déclaration Préalable de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description	Décision
DP 63113 23 G0982 Dépôt le 17/10/2023 Complet le 18/01/2024 par SCI VALLIERES Représentant : Monsieur GUYARD Clement	Terrain : HO102 sis 44bis rue de Vallières Surface : 1160m ²	Projet : Rénovation de trois maisons mitoyennes comprenant 6 logements / Batiment de l'entrée/poubelles non clos. Surface de plancher existante : 305,56m ²	Signée le : 13/02/2024 Notifié le : 13/02/2024 Nature de la décision : Défavorable
DP 63113 23 G1205 Dépôt le 15/12/2023 par CABINET CHARBONNIER Représentant : Madame CHARBONNIER Joelle	Terrain : CE815 sis 72 rue Guynemer Surface : 2316m ²	Projet : Travaux sur construction existante / Modification de l'aspect extérieur (Remplacement des menuiseries).	Signée le : 15/02/2024 Notifié le : 15/02/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 23 G1208 Dépôt le 18/12/2023 Complet le 18/12/2023 par FREE MOBILE	Terrain : LR1110 sis 29 Avenue BARBIER DAUBREE Surface : 514m ² Propriétaire : AUVERGNE HABITAT	Projet : Travaux sur construction existante (Implantation de 6 antennes relais de téléphonie mobile).	Signée le : 15/02/2024 Notifié le : 15/02/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 23 G1216 Dépôt le 22/12/2023 Complet le 02/02/2024 par Monsieur FERNANDES Abel	Terrain : DW247 sis 16 rue Jean Auguste Seneze Surface : 239m ² Propriétaire : Monsieur FERNANDES ESTEVES Abel	Projet : Réalisation d'une piscine	Signée le : 13/02/2024 Notifié le : 13/02/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 23 G1226 Dépôt le 21/12/2023 Complet le 28/01/2024 par Madame GARDARIN Sandra	Terrain : AE77 sis 1 rue Maurice Thorez Surface : 11898m ² Propriétaire : COPROPRIETAIRES DE AE77 RESIDENCE LES GENTIANES	Projet : Changement de destination d'un cabinet médical en habitation Surface de plancher existante : 97m ²	Signée le : 13/02/2024 Notifié le : 13/02/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0005 Dépôt le 03/01/2024 Complet le 03/01/2024 par CREDIT AGRICOLE CENTRE FRANCE Représentant : Monsieur PETIT Bertrand	Terrain : IV114 sis 2 Avenue DES ETATS UNIS Surface : 146m ² Propriétaire : Monsieur LASSEUR Andre George Emile	Projet : Mise en place d'un rideau métallique	Signée le : 13/02/2024 Notifié le : 13/02/2024 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
DP 63113 24 G0008 Dépôt le 03/01/2024 Complet le 26/01/2024 par KINESITHERAPEUTES DE L'ESPLANADE Représentant : Monsieur BLANCHOT Emilie	Terrain : HW356 sis 5 avenue de l'Union Soviétique Surface : 500m ²	Projet : changement de destination d'un local à destination de bureaux pour installation d'un cabinet de kinésithérapie. Pas de modification de façade, ni d'impacts sur les structures porteuses du bâtiment. Surface de plancher existante : 165m ² Nb logements créés : 0	Signée le : 15/02/2024 Notifié le : 15/02/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0009 Dépôt le 03/01/2024 Complet le 26/01/2024 par SCI VÉNÉTIE ESPLANADE Représentant : Monsieur CHERADAME Olivier	Terrain : HW356 sis 5 avenue de l'Union Soviétique Surface : 500m ²	Projet : changement de destination d'un local à destination de bureaux pour installation d'un cabinet médical. Pas de modification de façade ni d'impacts sur les structures porteuses du bâtiment. Surface de plancher existante : 44m ² Nb logements créés : 0	Signée le : 15/02/2024 Notifié le : 15/02/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0014 Dépôt le 05/01/2024 Complet le 30/01/2024 par Madame JOBERT Sandra	Terrain : EV132 sis 78 Rue Marivaux Surface : 462m ² Propriétaire : Madame AMARIDON Estelle	Projet : Construction d'une piscine	Signée le : 13/02/2024 Notifié le : 13/02/2024 Nature de la décision : Favorable

DP 63113 24 G0032 Dépôt le 15/01/2024 par Monsieur GAGNE Denis	Terrain : DV771 sis 32 bis rue de Crouël Surface : 880m²	Projet : isolation thermique par l'extérieur Surface de plancher créée : 0m²	Signée le : 13/02/2024 Notifié le : 13/02/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0033 Dépôt le 15/01/2024 par ACADÉMIE DE CLERMONT-FERRAND	Terrain : HS33 sis 3 avenue Vercingétorix Surface : 5690m² Propriétaire : COMMUNE DE CLERMONT FERRAND	Projet : Rénovation de deux façades	Signée le : 15/02/2024 Notifié le : 15/02/2024 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
DP 63113 24 G0035 Dépôt le 15/01/2024 Complet le 15/01/2024 par ABRY IMMOBILIER Représentant : Monsieur COLAS Charles	Terrain : CD24 sis 46 Rue Guynemer Surface : 74m² Propriétaire : COPROPRIETAIRES DE CD24 46 RUE GUYNEMER CLERMONT	Projet : Remplacement de la porte d'entrée de l'immeuble et des fenêtres de la cage d'escaliers.	Signée le : 14/02/2024 Notifié le : 14/02/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0038 Dépôt le 16/01/2024 Complet le 16/01/2024 par SCI CF CLEMENTEL Représentant : Madame CUSTODIO Célia	Terrain : AD658 sis 169 boulevard Etienne Clémentel Surface : 180m²	Projet : Création d'une fenêtre	Signée le : 13/02/2024 Notifié le : 13/02/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0039 Dépôt le 19/01/2024 Complet le 19/01/2024 par Madame DUMAS Fabienne	Terrain : HV38 sis 2 Rue Auguste Audollent Surface : 392m² Propriétaire : COPROPRIETAIRES DE HV38 GDE BRETAGNE 2 A AUDOLLENT CLERMONT	Projet : Remplacement de 4 fenêtres sur un immeuble en bois à l'identique	Signée le : 14/02/2024 Notifié le : 14/02/2024 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
DP 63113 24 G0040 Dépôt le 18/01/2024 Complet le 18/01/2024 par ELECTRA Représentant : Monsieur DE MEAUX Aurélien	Terrain : CL135 CL136 CL137 CL138 CL139 sis 9 rue Bernard Palissy Surface : 10321m²	Projet : Installation de stations de recharge rapide pour véhicules électriques Surface de plancher créée : 9,36m² Nb logements créés : 0	Signée le : 15/02/2024 Notifié le : 15/02/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0042 Dépôt le 18/01/2024 par Monsieur EL HOUSNI Abdelatif	Terrain : AV416 AV417 sis 45 rue des Champs de Roseaux Surface : 1109m²	Projet : Création d'un garage sur la dalle existante et modification des ouvertures Surface de plancher existante : 119m² Surface de plancher démolie : 4m² Nb logements créés : 0	Signée le : 13/02/2024 Notifié le : 13/02/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0045 Dépôt le 19/01/2024 Complet le 19/01/2024 par BFT ERNOVA Représentant : Monsieur BARACHET Mathieu	Terrain : KZ809 sis 137 bis rue de Beaupeyras Surface : 595m² Propriétaire : Monsieur MARLIER Fabien Pierre Stephane	Projet : Installation de 14 panneaux photovoltaïques	Signée le : 16/02/2024 Notifié le : 16/02/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0049 Dépôt le 21/01/2024 Complet le 30/01/2024 par Monsieur BOUALITI Rachid	Terrain : MO222 MO350 sis 116 rue sous les Vignes Surface : 1259m²	Projet : Création d'une piscine	Signée le : 13/02/2024 Notifié le : 13/02/2024 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
DP 63113 24 G0051 Dépôt le 22/01/2024 Complet le 22/01/2024 par LME Représentant : Monsieur SITRUK Steeve	Terrain : AV505 sis 93 rue des Jardins d'Iliane Surface : 432m²	Projet : Installation en toiture de 10 panneaux photovoltaïques	Signée le : 13/02/2024 Notifié le : 13/02/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0052 Dépôt le 22/01/2024 Complet le 22/01/2024 par Madame BERTHELIN Pauline	Terrain : IT47 sis 87 rue Blatin Surface : 551m²	Projet : suppression d'une fenêtre de toit et agrandissement d'une fenêtre de toit	Signée le : 15/02/2024 Notifié le : 15/02/2024 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
DP 63113 24 G0063 Dépôt le 25/01/2024 Complet le 25/01/2024 par Monsieur MESSAOUD Rachid	Terrain : HR188 sis 10 rue de Ceyrat Surface : 654m²	Projet : Changement de destination : aménagement des combles en surface habitable Surface de plancher existante : 75m² Nb logements créés : 0	Signée le : 15/02/2024 Notifié le : 15/02/2024 Nature de la décision : Sans suite
DP 63113 24 G0065 Dépôt le 25/01/2024 Complet le 25/01/2024 par CONSEIL DÉPARTEMENTAL DU PUY-DE-DÔME Représentant : Monsieur CHAUVIN Lionel	Terrain : EZ177 EZ178 EZ179 EZ180 EZ183 EZ184 EZ185 sis 32 Rue Charles Baudelaire Surface : 14336m² Propriétaire : DEPARTEMENT DU PUY DE DOME	Projet : Création d'une pergolas dans la cour de l'école Surface de plancher créée : 0m²	Signée le : 15/02/2024 Notifié le : 15/02/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0066 Dépôt le 31/01/2024 Complet le 31/01/2024 par Monsieur SENETAIRE Mickaël	Terrain : AL1039 sis 15 rue du Devoir Surface : 371m² Propriétaire : Monsieur SENETAIRE Mickael	Projet : Mise en place d'un mur de clôture et d'une extension. Surface de plancher créée : 12m² Surface de plancher existante : 71m²	Signée le : 13/02/2024 Notifié le : 13/02/2024 Nature de la décision : Défavorable

DP 63113 24 G0069 Dépôt le 29/01/2024 Complet le 29/01/2024 par AUYE Représentant : Monsieur ZHU Dongxiao	Terrain : HS40 sis 16 boulevard Lafayette Surface : 358m ² Propriétaire : COPROPRIETAIRES DE HS40 12 BD LAFAYETTE CLERMONT	Projet : Ravalement des façades, avec un auvent et changement de menuiserie	Signée le : 15/02/2024 Notifié le : 15/02/2024 Nature de la décision : Défavorable
DP 63113 24 G0104 Dépôt le 06/02/2024 Complet le 06/02/2024 par Monsieur VILATON Stephane	Terrain : LO655 sis 18 boulevard Maurice Pourchon Surface : 785m ² Propriétaire : ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER SMAF AUVERGNE	Projet : Construction d'une terrasse sur pilotis avec une place de parking en dessous.	Signée le : 14/02/2024 Notifié le : 14/02/2024 Nature de la décision : Rapportée

Liste des PC : Permis de Construire de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description	Décision
PC 63113 18 G0116 M06 Dépôt le 30/11/2023 Complet le 30/11/2023 par VINCI IMMOBILIER RHÔNE ALPES AUVERGNE Représentant : Monsieur ARNAUD Jérôme Auteur : CREABIM Xxx	Terrain : BZ359 BZ365 BZ366 BZ368 BZ369 BZ372 BZ373 BZ374 sis rue Niel Surface : 4435m ²	Projet : ajout d'un bloc de climatisation pour l'ERP 1, ajout d'un portillon dans la clôture du restaurant, division du RDC en 2 ERP à destination commercial	Signée le : 13/02/2024 Notifié le : 13/02/2024 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
PC 63113 21 G0188 M01 Dépôt le 17/11/2023 Complet le 17/11/2023 par HOP ! Représentant : Monsieur FAGOT Sylvain Auteur : Monsieur ALLAIRE Julien	Terrain : BS138 sis 149 avenue du Brézet Surface : 1048920m ² Propriétaire : SYNDICAT MIXTE AEROPORT CLERMONT FERRAND AUVERGNE	Projet : Modification de la couleur de la toiture	Signée le : 16/02/2024 Notifié le : 16/02/2024 Nature de la décision : Favorable
PC 63113 21 G0261 M01 Dépôt le 18/10/2023 Complet le 13/02/2024 par POLE IMMO 63 Représentant : Monsieur TARAVANT Jean-Baptiste Auteur : GKL ARCHITECTES Beur Nicolas	Terrain : LO683 LO688 LO691 LO825 LO827 LO837 sis 1 boulevard Maurice Pourchon Surface : 326m ² Propriétaire : LOTUS	Projet : matériaux et couleur de façade +suppression d'une menuiserie + ajout d'un sous-sol + ajout d'un vélux Surface de plancher créée : 247,13m ² Surface de plancher existante : 75,5m ² Surface de plancher démolie : 75,5m ²	Signée le : 16/02/2024 Notifié le : 16/02/2024 Nature de la décision : Favorable
PC 63113 22 G0125 Dépôt le 29/06/2022 Complet le 22/07/2022 par CRUZILLES Représentant : Monsieur DE BRETAGNE François Auteur : SELARL D'ARCHITECTURE Russier Et Charreryron	Terrain : BI97 BI114 BK7 BK8 BK79 BK80 BK82 BK83 BK84 BK85 BK102 BK128 BK129 BM41 BM60 BM62 BM64 sis rue Jacqueline Aurioi Surface : 40000m ²	Projet : Construction d'un bâtiment neuf pour le compte de la société "CRUZILLES". Surface de plancher créée : 8818,5m ²	Signée le : 13/02/2024 Notifié le : 13/02/2024 Nature de la décision : Rapportée
PC 63113 22 G0243 T01 Dépôt le 14/12/2023 par ASSEMBLIA Représentant : Monsieur KANDER Rachid Auteur : SAS CREABIM D'ARCHITECTURE	Terrain : EK483 EK484 EK591 EK592 EK593 EK605 sis 90-96 rue du Rassat Surface : 2829m ² Propriétaire : Madame GIOUX Madeleine	Projet : transfert total	Signée le : 14/02/2024 Notifié le : 14/02/2024 Nature de la décision : Sans suite
PC 63113 24 G0010 Dépôt le 22/01/2024 Complet le 22/01/2024 par Monsieur EL KHATABI Youssef	Terrain : AE542 sis 41 rue du Solayer Surface : 465m ²	Projet : Construction d'une extension sur 1 niveau en toiture terrasse Surface de plancher créée : 30,5m ² Surface de plancher existante : 80m ²	Signée le : 13/02/2024 Notifié le : 13/02/2024 Nature de la décision : Favorable
PC 63113 24 G0015 Dépôt le 30/01/2024 par Madame AUGÉ Delphine	Terrain : ER382 sis 101 boulevard Lafayette Surface : 739m ²	Projet : Réhabilitation d'une terrasse couverte / Rétrécissement d'ouvertures existantes pour pose de fenêtres / Extension de la surface habitable de l'appartement de 32m ² . Surface de plancher créée : 32m ² Surface de plancher existante : 95m ² Nb logements créés : 0	Signée le : 14/02/2024 Notifié le : 14/02/2024 Nature de la décision : Sans suite
PC 63113 24 G0016 Dépôt le 30/01/2024 Complet le 30/01/2024 par Monsieur FILLOUX Johann	Terrain : KR519 KR530 KR567 sis 25 bis rue de Rivaly Surface : 1379m ²	Projet : Construction d'un agrandissement pour une chambre supplémentaire. Surface de plancher créée : 15,33m ² Surface de plancher existante : 104,21m ² Nb logements créés : 0	Signée le : 13/02/2024 Notifié le : 13/02/2024 Nature de la décision : Favorable

Liste des PD : Permis de Démolir de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description	Décision
PD 63113 24 G0002 Dépôt le 15/01/2024 Complet le 15/01/2024 par MAIRIE DE CLERMONT-FERRAND Représentant : Monsieur BIANCHI Olivier	Terrain : AR999 sis 98 rue du Var Surface : 12510m² Propriétaire : COMMUNE DE CLERMONT FERRAND	Projet : Démolition totale	Signée le : 13/02/2024 Notifié le : 13/02/2024 Nature de la décision : Favorable



26 février 2024