

**REPUBLIQUE FRANÇAISE**  
**Liberté - Egalité - Fraternité**  
**REGISTRE DES AUTORISATIONS D'URBANISME DECIDEES - Mairie de Clermont-Ferrand**  
**du 06/01/2025 au 12/01/2025**

Liste des DP : Déclaration Préalable Maison Individuelle de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description	Décision
<b>DP 63113 24 G0754</b> Dépôt le 08/08/2024 par Monsieur CHALON Damien	<b>Terrain</b> : KW436 sis 51 rue rue du Creux Rouge Surface : 2433m <sup>2</sup> Propriétaire : Monsieur GOURDON Jean Pierre	Projet : pose de panneaux photovoltaïques sur toit	Signée le : 08/01/2025 Notifié le : 08/01/2025 Nature de la décision : Sans suite
<b>DP 63113 24 G0785</b> Dépôt le 23/08/2024 par Monsieur AYOUB Mikaelh	<b>Terrain</b> : AD426 sis 125 boulevard Etienne Clémentel Surface : 374m <sup>2</sup> Propriétaire : ZENGINLER	Projet : Installation d'une caravane FOOD TRUCK	Signée le : 10/01/2025 Notifié le : 10/01/2025 Nature de la décision : Sans suite
<b>DP 63113 24 G0878</b> Dépôt le 25/09/2024 par SAS ANNA Représentant : Monsieur PIARRY Sacha	<b>Terrain</b> : IT194 sis 13 rue Rameau Surface : 161m <sup>2</sup> Propriétaire : COPROPRIETAIRES DE IT194 13 RUE RAMEAU CLERMONT	Projet : transformation d'une cave en appartement avec fenêtres pour agrandissement du rdc en souplex.	Signée le : 08/01/2025 Nature de la décision : Sans suite
<b>DP 63113 24 G0991</b> Dépôt le 25/10/2024 Complet le 12/12/2024 par SETEC ORGANISATION MANDATAIRE AURA Représentant : CITERNE Dorothée	<b>Terrain</b> : DY676 sis 21 boulevard Robert Schuman Surface : 52357m <sup>2</sup>	Projet : modification d'un accès (mise en place d'une rampe)	Signée le : 09/01/2025 Notifié le : 09/01/2025 Nature de la décision : Favorable
<b>DP 63113 24 G1033</b> Dépôt le 08/11/2024 Complet le 21/12/2024 par Madame ABER Jenna	<b>Terrain</b> : LP480 LP482 sis 27 rue Abbé Prevost Surface : 795m <sup>2</sup>	Projet : Aménagement du garage transformé en pièce de vie et transformation d'un porche en abri de voiture Surface de plancher créée : 45,35m <sup>2</sup> Surface de plancher existante : 148,71m <sup>2</sup> Surface de plancher démolie : 45,35m <sup>2</sup>	Signée le : 07/01/2025 Notifié le : 07/01/2025 Nature de la décision : Favorable
<b>DP 63113 24 G1046</b> Dépôt le 12/11/2024 Complet le 13/12/2024 par DESCHATRETTES Amandine	<b>Terrain</b> : AP704 sis 27 rue de la Vaillance Surface : 479m <sup>2</sup>	Projet : Projet d'extension Surface de plancher créée : 25m <sup>2</sup> Surface de plancher existante : 79m <sup>2</sup> Nb logements créés : 0	Signée le : 10/01/2025 Notifié le : 10/01/2025 Nature de la décision : Favorable
<b>DP 63113 24 G1070</b> Dépôt le 18/11/2024 Complet le 18/11/2024 par Monsieur ROSSIGNOL Xavier	<b>Terrain</b> : EO503 sis 24 rue des Cézéaux Surface : 177m <sup>2</sup> Propriétaire : ASS DIOCESAINE DE CLERMONT	Projet : Construction d'une terrasse surélevée couverte et pose d'une fenêtre de toit.	Signée le : 09/01/2025 Notifié le : 09/01/2025 Nature de la décision : Favorable
<b>DP 63113 24 G1073</b> Dépôt le 20/11/2024 Complet le 11/12/2024 par SA BONNET Représentant : Madame FERREYROLLES Tiphaine	<b>Terrain</b> : IR31 sis 23 rue Maréchal Foch Surface : 135m <sup>2</sup> Propriétaire : COPROPRIETAIRES DE IR31 23 RUE MAL FOCH CLERMONT	Projet : Reprise de l'étanchéité et de l'enduit de la partie de la façade se trouvant sous l'ancienne plaque de rue Surface de plancher existante : 135m <sup>2</sup> Nb logements créés : 0	Signée le : 07/01/2025 Notifié le : 07/01/2025 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
<b>DP 63113 24 G1089</b> Dépôt le 10/12/2024 par Monsieur SALMAN MOHAMMED Azad	<b>Terrain</b> : EI195 sis 69 rue Pablo Picasso Surface : 880m <sup>2</sup> Propriétaire : Madame BEAUBATIER Monique	Projet : > Création de deux nouvelles fenêtres, > Reprise des assainissements de la maison.	Signée le : 09/01/2025 Notifié le : 09/01/2025 Nature de la décision : Favorable
<b>DP 63113 24 G1135</b> Dépôt le 06/12/2024 Complet le 06/12/2024 par Monsieur BARLAND Romain	<b>Terrain</b> : KL359 sis 44 rue de Blanzat Surface : 64m <sup>2</sup>	Projet : Remplacement de gardes-corps existant pour mise aux normes Surface de plancher existante : 120m <sup>2</sup> Nb logements créés : 0	Signée le : 07/01/2025 Notifié le : 07/01/2025 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
<b>DP 63113 24 G1140</b> Dépôt le 10/12/2024 Complet le 10/12/2024 par SA BONNET Représentant : Madame FERREYROLLES Tiphaine	<b>Terrain</b> : HS39 sis 10 boulevard Lafayette Surface : 462m <sup>2</sup>	Projet : Installation d'un portail	Signée le : 07/01/2025 Notifié le : 07/01/2025 Nature de la décision : Favorable
<b>DP 63113 24 G1141</b> Dépôt le 10/12/2024 Complet le 10/12/2024 par Monsieur FAFOURNOUX Claude	<b>Terrain</b> : KZ337 sis 7 rue des Muriers Surface : 1336m <sup>2</sup>	Projet : Création d'une piscine	Signée le : 09/01/2025 Notifié le : 09/01/2025 Nature de la décision : Favorable
<b>DP 63113 24 G1142</b> Dépôt le 10/12/2024 Complet le 10/12/2024 par BMRA Représentant : Madame TRUMINSKI Nicole	<b>Terrain</b> : CI215 CI216 CI221 sis rue des Frères Lumière Surface : 11822m <sup>2</sup>	Projet : Déplacement de l'un des accès existants en bordure de propriété	Signée le : 09/01/2025 Notifié le : 09/01/2025 Nature de la décision : Favorable

<b>DP 63113 24 G1143</b> Dépôt le 10/12/2024 Complet le 10/12/2024 par Monsieur CHARVILLAT Bernard	<b>Terrain :</b> KP10 sis 63 avenue Raymond Bergougnan Surface : 1227m <sup>2</sup>	Projet : Installation d'une climatisation réversible au 5ème et dernier étage de l'immeuble.	Signée le : 07/01/2025 Notifié le : 07/01/2025 Nature de la décision : Favorable
<b>DP 63113 24 G1155</b> Dépôt le 13/12/2024 Complet le 13/12/2024 par GTV INVESTISSEMENTS Représentant : TALBOTIER Loïc	<b>Terrain :</b> CE186 CE512 sis 212 rue Anatole France Surface : 398m <sup>2</sup>	Projet : Changement de destination d'une partie de l'habitation en un commerce et activité de service.  Surface de plancher existante : 400m <sup>2</sup>	Signée le : 07/01/2025 Notifié le : 07/01/2025 Nature de la décision : Favorable
<b>DP 63113 24 G1159</b> Dépôt le 15/12/2024 Complet le 29/12/2024 par Monsieur AUMONIER Thibaut	<b>Terrain :</b> ET347 sis 36 rue de l'Oradou Surface : 222m <sup>2</sup>	Projet : Pose d'une fenêtre de toit, côté jardin.  Surface de plancher existante : 90m <sup>2</sup> Nb logements créés : 0	Signée le : 07/01/2025 Notifié le : 07/01/2025 Nature de la décision : Favorable
<b>DP 63113 24 G1164</b> Dépôt le 16/12/2024 Complet le 16/12/2024 par FRANCE GLOBAL ENERGIES Représentant : Monsieur HARFI Stephane	<b>Terrain :</b> AC694 sis 36 rue Marcel Pagnol Surface : 450m <sup>2</sup>	Projet : Installation de 6 panneaux photovoltaïques (3kw 11m2) en toiture	Signée le : 08/01/2025 Notifié le : 08/01/2025 Nature de la décision : Favorable
<b>DP 63113 25 G0015</b> Dépôt le 08/01/2025 par IMMO 21 Représentant : WANG Hongliang	<b>Terrain :</b> BM1 sis 84 avenue Ernest Cristal Aubière Surface : 1887m <sup>2</sup>	Projet : Changement de sous-destination aux hébergements touristiques pour les zones D et E.  Surface de plancher existante : 353,9m <sup>2</sup>	Signée le : 09/01/2025 Notifié le : 09/01/2025 Nature de la décision : Sans suite

## Liste des PA : Permis d'Aménager de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description	Décision
<b>PA 63113 24 G0009</b> Dépôt le 14/11/2024 Complet le 14/11/2024 par CLERMONT AUVERGNE METROPOLE Représentant : M le Président BIANCHI Olivier	<b>Terrain :</b> HR61 sis 1 avenue de la Libération Surface : 0m <sup>2</sup> Propriétaire : COPROPRIETAIRES DE HR61 1 AVE DE LA LIBERATION CLERMONT	Projet : Reprise du profil de voirie de l'avenue de la Libération avec la création d'une piste cyclable bidirectionnelle à l'est en continuité avec la rue Coubertin, d'alignements d'arbres et d'espaces végétalisés et de 2 arrêts de bus, Reprise des trottoirs avec la réalisation d'un pavage en continuité avec les aménagements présents aux abords de la Scène Nationale.	Signée le : 07/01/2025 Notifié le : 07/01/2025 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions

## Liste des PC : Permis de Construire de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description	Décision
<b>PC 63113 18 G0106 M02</b> Dépôt le 07/08/2024 Complet le 07/08/2024 par SCI PAG Représentant : Monsieur GENEIX Olivier Auteur : SARL ARCHI 3A Xx	<b>Terrain :</b> DS444 DS445 DS446 DS447 DS448 DS449 DS450 DS451 DS455 DS456 DS464 DS468 DS469 DS470 DS471 DS472 DS474 DS476 DS477 DS478 DS479 DS480 DS486 DS487 DS488 DS492 sis rue Claude Burdin - La Ronzière Surface : 6682m <sup>2</sup> Propriétaire : SEAU EQUIPEMENT D AUVERGNE	Projet : Construction neuve.	Signée le : 07/01/2025 Notifié le : 07/01/2025 Nature de la décision : Favorable
<b>PC 63113 19 G0053</b> Dépôt le 21/03/2019 Complet le 21/03/2019 par Monsieur EL BOUKRI Yassine Auteur : Monsieur MAILLARD Jean	<b>Terrain :</b> BC438 BC440 BC444 sis chemin du Moulin des Trois Roues Surface : 600m <sup>2</sup> Propriétaire : Monsieur CHANTELAUZE Claude	Projet : Construction d'une maison individuelle Surface de plancher créée : 236,9m <sup>2</sup> Surface de plancher existante : 22m <sup>2</sup> Surface de plancher démolie : 22m <sup>2</sup>	Signée le : 07/01/2025 Notifié le : 07/01/2025 Nature de la décision : Rapportée
<b>PC 63113 19 G0167 M02</b> Dépôt le 24/10/2024 Complet le 03/12/2024 par SAS CIMROR Représentant : Monsieur LAGER Stéphane Auteur : AMEIL & FRANCK ARCHITECTES Xxx	<b>Terrain :</b> LT190 LT217 LT231 LT246 LT247 LT248 LT251 sis 99 avenue de la République Surface : 8227m <sup>2</sup> Propriétaire : ICADE SANTE	Projet : Modification de façades (suite DAACT, changement des surfaces de plancher) Surface de plancher créée : 147m <sup>2</sup>	Signée le : 07/01/2025 Notifié le : 07/01/2025 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
<b>PC 63113 20 G0113 M03</b> Dépôt le 18/10/2024 Complet le 18/10/2024 par SCCV LES JARDINS DE MUSSET Représentant : Monsieur GUILLET Florent Auteur : CREABIM	<b>Terrain :</b> ES57 ES58 ES59 ES880 ES881 sis 64-66-68 rue Anatole France Surface : 2228m <sup>2</sup> Propriétaire : Madame BERTHIAUD Sylvie Catherine	Projet : modifications d'aspect extérieur sur les bâtiments A et B ( grille locaux vélos et OM, main courante, couleurs de façades, garde-corps,...), des aménagements paysagers et de la clôture sur rue	Signée le : 07/01/2025 Notifié le : 07/01/2025 Nature de la décision : Favorable
<b>PC 63113 24 G0148</b> Dépôt le 29/07/2024 par Monsieur ELFOUA Omar	<b>Terrain :</b> AP737 sis 26 rue de la Vaillance Surface : 384m <sup>2</sup> Propriétaire : OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT ET DE L'IMMOBILIER SOCIAL	Projet : Extension d'une maison Surface de plancher créée : 38,1m <sup>2</sup> Surface de plancher existante : 80m <sup>2</sup> Surface de plancher démolie : 22,9m <sup>2</sup>	Signée le : 08/01/2025 Notifié le : 08/01/2025 Nature de la décision : Sans suite

<b>PC 63113 24 G0150</b> Dépôt le 30/07/2024 par COGEDIM GRAND LYON Représentant : Monsieur PETROZZI Romain Auteur : L'ATELIER127	<b>Terrain :</b> CD62 CD100 CD101 CD189 sis 37-43 rue Anatole France Surface : 874m <sup>2</sup>	Projet : Construction d'une résidence étudiante de 92 studios et d'une salle commune en rez-de-chaussée. Surface de plancher créée : 2268,86m <sup>2</sup> Surface de plancher existante : 477m <sup>2</sup> Surface de plancher démolie : 477m <sup>2</sup>	Signée le : 07/01/2025 Notifié le : 07/01/2025 Nature de la décision : Favorable
<b>PC 63113 24 G0152</b> Dépôt le 31/07/2024 par ATELIER ARCHITECTURE CASA Représentant : Monsieur GAY Stephane Auteur : ATELIER D'ARCHITECTURE CASA	<b>Terrain :</b> AY311 AY314 AY316 AY318 AY319 AY320 AY321 AY357 AY359 AY361 AY363 AY512 sis boulevard Louis Chartoire Surface : 69289m <sup>2</sup>	Projet : Construction de 2 bâtiments à usage de stockage Surface de plancher créée : 12435m <sup>2</sup>	Signée le : 09/01/2025 Notifié le : 09/01/2025 Nature de la décision : Sans suite
<b>PC 63113 24 G0159</b> Dépôt le 09/08/2024 par BOEUFFET Représentant : Monsieur HUANG Xiaosen Auteur : SUN Min	<b>Terrain :</b> CM155 sis 2 rue Didier Daurat Surface : 3767m <sup>2</sup>	Projet : Nous souhaitons aménager un restaurant du type buffet à volonté, nous souhaitons donc obtenir un Permis de construire afin de modifier notre façade (creation de 2 baies vitrés, d'une porte d'entrée et d'un sas d'entrée), changement de destination (entrepôt a restaurant) et aménagement intérieur (cuisine et salle de restauration) Surface de plancher créée : 18m <sup>2</sup> Surface de plancher existante : 1278m <sup>2</sup>	Signée le : 06/01/2025 Notifié le : 07/01/2025 Nature de la décision : Sans suite