REPUBLIQUE FRANÇAISE Liberté - Egalité - Fraternité

REGISTRE DES AUTORISATIONS D'URBANISME DECIDEES - Mairie de Clermont-Ferrand du 22/04/2024 au 28/04/2024

Liste des DP : Déclaration Préalable de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description	Décision
DP 63113 21 G0114 Dépôt le 04/02/2021 Complet le 17/05/2021 par SCI FAMILY Représentant : Monsieur TRANCHET David	Terrain: DT112 DT171 DT208 sis 14 Rue des Ronzières Surface: 4565m ² Propriétaire: LES QUATRE AS	Projet : Remplacement de la couverture, Pose de panneaux photovoltaïques Mise en place d'un bardage (isolation supplémentaire et changement de couleur et d'aspect)	Signée le : 25/04/2024 Notifié le : 25/04/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 23 G1221 Dépôt le 22/12/2023 par EFFY Représentant: Monsieur YACOUBI Yassine	Terrain : AL262 sis 23 rue de Portefaix Surface : 397m²	Projet : Isolation des murs par l'extérieur	Signée le : 24/04/2024 Notifié le : 24/04/2024 Nature de la décision : Sans suite
DP 63113 24 G0007 Dépôt le 09/01/2024 par Madame BOULET Charlotte	Terrain: LX196 sis 34 Rue de la Rodade Surface: 120m² Propriétaire: Monsieur MERY Raphael	Projet : Changement de fenêtres / Isolation des chambres	Signée le : 24/04/2024 Notifié le : 24/04/2024 Nature de la décision : Sans suite
DP 63113 24 G0030 Dépôt le 12/01/2024 Complet le 04/03/2024 par SCI COCON Représentant : Monsieur LECAT René	Terrain : HY37 sis 48 rue du Port Surface : 250m²	Projet : Travaux de réfection de la façade sur rue	Signée le : 24/04/2024 Notifié le : 24/04/2024 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
DP 63113 24 G0109 Dépôt le 06/02/2024 Complet le 08/04/2024 par Monsieur YVONNET Francis	Terrain : LR126 sis 121 rue Champfleuri Surface : 413m²	Projet: Remplacement de 4 persiennes par des volets roulants alu blanc solaires sur façades avant et arrière, remplacement d'une fenêtre / persienne par porte fenêtre et volet roulant solaire sur pignon gauche et création plate forme et escalier extérieur	Signée le : 26/04/2024 Notifié le : 26/04/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0195 Dépôt le 02/03/2024 Complet le 29/03/2024 par Madame BAHRI Hadda	Terrain : BP83 sis 5 impasse de l'Aviation Surface : 1010m²	Projet : Rénovation énergétique de 7 fenêtres et de la porte d'entrée.	Signée le : 24/04/2024 Notifié le : 24/04/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0242 Dépôt le 19/03/2024 Complet le 03/04/2024 par Madame JAVION Anne Claire	Terrain : KW479 sis 9 rue du Clos Perret Surface : 172m²	Projet : Pose de 6 panneaux photovoltaïques	Signée le : 24/04/2024 Notifié le : 24/04/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0248 Dépôt le 20/03/2024 Complet le 20/03/2024 par SNCF VOYAGEURS Représentant: Monsieur DEVAUX Olivier	Terrain: BD7 sis 187 avenue Jean Mermoz Surface: 198990m² Propriétaire: SOCIETE NATIONALE SNCF	Projet : Pose de bardage en façade de l'atelier de maintenance et pose de bardage en façade du bâtiment de lavage	Signée le : 24/04/2024 Notifié le : 24/04/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0268 Dépôt le 25/03/2024 par USID CLERMONT-FERRAND Représentant : Monsieur BIBERIAN Alexandre	Terrain : BZ371 sis 1 rue Auger Surface : 135479m² Propriétaire : ETAT PAR DIRECTION DE L IMMOBILIER DE L ETAT	Projet : Création d'un abri à vélo	Signée le : 22/04/2024 Notifié le : 29/04/2024 Nature de la décision : Tacite
DP 63113 24 G0273 Dépôt le 26/03/2024 par Monsieur BRAJOUX Bernard	Terrain: EL846 sis 6 Impasse des Sureaux Surface: 474m² Propriétaire: Monsieur BRAJOUX Bernard	Projet : Pergola bioclimatique adossée	Signée le : 25/04/2024 Notifié le : 25/04/2024 Nature de la décision : Défavorable
DP 63113 24 G0275 Dépôt le 27/03/2024 Complet le 27/03/2024 par Madame TEZENAS DU MONTCEL Valentine	Terrain : KS1 sis 105 avenue du Limousin Surface : 493m²	Projet: Ravalement de 3 façade: nettoyage des pierres de parement, rebouchage des zones abîmées puis mise en peinture Côté ouest: isolation par l'extérieur, création de modénatures et décorations du mur Ponçage et pose d'une lazure couleur bois sur les dessous de toit	Signée le : 25/04/2024 Notifié le : 25/04/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0284 Dépôt le 28/03/2024 Complet le 28/03/2024 par Madame LEFEBRE Gaelle	Terrain: HW345 sis 13 Rue de Riom Surface: 281m² Propriétaire: COPROPRIETAIRES DE HW345 13 RUE DE RIOM CLERMONT	Projet : Changement des fenêtres en PVC	Signée le : 26/04/2024 Notifié le : 26/04/2024 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions

07 MAI 2024



DP 63113 24 G0286 Dépôt le 28/03/2024 Complet le 28/03/2024 par FONCIERE DU PARC Représentant : Monsieur DISCHAMP Philippe	Terrain: HR363 sis 84 Boulevard François Mitterrand Surface: 18376m ² Propriétaire: SAS FONCIERE DU PARC	Projet : Isolation par l'extérieur des façades, remplacement des menuiseries et volets roulants en façades Nord des batiments N et D	Signée le : 26/04/2024 Notifié le : 26/04/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0296 Dépôt le 30/03/2024 Complet le 30/03/2024 par Monsieur MONIN-BAROILLE Emilien	Terrain : KW453 sis 45 rue du Creux Rouge Surface : 1145m²	Projet : Création d'un carport adossé à la maison.	Signée le : 26/04/2024 Notifié le : 26/04/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0299 Dépôt le 02/04/2024 Complet le 02/04/2024 par Monsieur TERRIBILE Marc	Terrain : HO185 sis 38 avenue de la Libération Surface : 399m²	Projet : Réalisation d'un local technique, pour vélos et poubelles, entre deux constructions existantes	Signée le : 24/04/2024 Notifié le : 24/04/2024 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
DP 63113 24 G0303 Dépôt le 03/04/2024 Complet le 03/04/2024 par Monsieur BERT Thomas	Terrain : EN230 sis 22 rue Pablo Picasso Surface : 692m²	Projet : Création d'une palissade en bois de type persienne avec poteaux	Signée le : 26/04/2024 Notifié le : 26/04/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0305 Dépôt le 03/04/2024 Complet le 03/04/2024 par MINORIA CONCEPT Représentant : Monsieur ASENSIO Julien	Terrain : BW114 sis 76 avenue Jean Mermoz Surface : 238m²	Projet : Installation de 6 panneaux photovoltaïques	Signée le : 24/04/2024 Notifié le : 24/04/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0306 Dépôt le 03/04/2024 Complet le 03/04/2024 par Madame JARRIGE Anne-Sophie	Terrain : LM107 sis 84 rue Sully Surface : 486m²	Projet : Surélévation d'un garage existant	Signée le : 26/04/2024 Notifié le : 26/04/2024 Nature de la décision : Défavorable
DP 63113 24 G0307 Dépôt le 03/04/2024 Complet le 03/04/2024 par CABINET TERRIER Représentant: Monsieur TERRIER Roland	Terrain : IR82 sis 26 rue Blatin Surface : 0m²	des fenêtres du local en rez-de-chaussée par	Signée le : 26/04/2024 Notifié le : 26/04/2024 Nature de la décision : Défavorable
DP 63113 24 G0312 Dépôt le 04/04/2024 Complet le 04/04/2024 par Monsieur SCHINCARIOL Lionel	Terrain : DV709 sis 19 rue Ernest et André Rouyet Surface : 705m²	Projet : Pose de panneaux photovoltaïques en toiture	Signée le : 24/04/2024 Notifié le : 24/04/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0315 Dépôt le 05/04/2024 Complet le 05/04/2024 par Madame MAGE Sandrine	Terrain : DV781 DV783 sis 17 rue de Crouël Surface : 1926m²	Projet: 1ravax sur construction existante	Signée le : 24/04/2024 Notifié le : 24/04/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0317 Dépôt le 05/04/2024 Complet le 05/04/2024 par Madame LAPLANTE Mélanie	Terrain : CE559 sis 30 rue de la Parlette Surface : 267m²	(portes et fenêtres) actuelles qui sont en bois	Signée le : 24/04/2024 Notifié le : 24/04/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0321 Dépôt le 08/04/2024 Complet le 08/04/2024 par CREDIT AGRICOLE CENTRE FRANCE Représentant : Monsieur PASCAL Lionel	Terrain : IT45 sis 83 rue Blatin Surface : 676m ²	Projet : > Création d'une rampe d'accés PMR sur le coté du bâtiment > Retrait d'un groupe climatiseur extérieur, > Peinture des façades à l'identique, > Remplacement des fenêtres existantes avec un design à l'identique. Surface de plancher existante : 542m² Nb logements créés : 0	Signée le : 26/04/2024 Notifié le : 26/04/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0325 Dépôt le 08/04/2024 Complet le 08/04/2024 par SOCIETE MANECO Représentant : Monsieur POUSSARDIN Xavier	Terrain : AE14 sis 46 Rue du Solayer Surface : 525m² Propriétaire : Monsieur DEJOYE Roland	Projet : Installation de 6 panneaux photovoltaïques	Signée le : 26/04/2024 Notifié le : 26/04/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0328 Dépôt le 09/04/2024 Complet le 09/04/2024 par ASSEMBLIA Représentant : Madame REY Marie-Aude	Terrain : AM322 sis 01 à 15 RUE DES JARDINIERS Surface : 5971m ²	ponctuel.Élargissement du trottoir avec	Signée le : 26/04/2024 Notifié le : 26/04/2024 Nature de la décision : Favorable

07 MAI 2024



par ADAPEI 63	Terrain: BW31 sis 132 Avenue Jean Mermoz Surface: 6002m ² Propriétaire: ADAPEI DU PUY DE DOME		Signée le : 24/04/2024 Notifié le : 25/04/2024 Nature de la décision : Sans suite
Dépôt le 10/04/2024	Terrain : EO264 sis 10 Allée des Pervenches Surface : 647m² Propriétaire : Monsieur MARQUES CORREIA Helder	Projet : Réfection de la toiture du garage	Signée le : 26/04/2024 Notifié le : 26/04/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0337 Dépôt le 10/04/2024 Complet le 10/04/2024 par SARL SEEC Représentant : Monsieur KLAM Frédéric		Projet : Isolation thermique par l'extérieur + Réfection étanchéité des toitures terrasses + Remplacement des garde-corps + Réfection d'étanchéité des balcons	Signée le : 26/04/2024 Notifié le : 26/04/2024 Nature de la décision : Favorable
	Terrain : EV124 sis 69 rue Marivaux Surface : 348m²	Projet : Réfection de l'étanchéité de la toiture- terrasse	Signée le : 26/04/2024 Notifié le : 26/04/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0341 Dépôt le 11/04/2024 Complet le 11/04/2024 par SIBEL ENERGIE Représentant : Monsieur CHEKROUN Emmanuel	Terrain : AI23 sis 8 lotissement de Champratel Surface : 306m ²	Projet : Installation de 10 panneaux	Signée le : 26/04/2024 Notifié le : 26/04/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0343 Dépôt le 12/04/2024 Complet le 12/04/2024 par Monsieur PICARD Jean-Victor	Terrain : KR 27 sis 21 rue de Rivaly Surface : 398m²		Signée le : 26/04/2024 Notifié le : 26/04/2024 Nature de la décision : Favorable
DP 63113 24 G0346 Dépôt le 12/04/2024 par Madame BUSSIERE Dominique	Terrain : EM260 sis 151 Rue de l'Oradou Surface : 568m² Propriétaire : Madame CROZE Yvette	Projet : Construction d'un abri de jardin Surface de plancher créée : 7,8m² Surface de plancher existante : 102,5m²	Signée le : 26/04/2024 Notifié le : 26/04/2024 Nature de la décision : Défavorable
DP 63113 24 G0363 Dépôt le 16/04/2024 par Monsieur VILMAIN Maxime	sis 43 RUE DU CLOZON 63670 LE CENDRE Surface : 606m²		Signée le : 22/04/2024 Notifié le : 22/04/2024 Nature de la décision : Sans suite

Liste des PA : Permis d'Aménager de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description	Décision
PA 63113 23 G0017 Dépôt le 28/12/2023 par BOUYGUES IMMOBILIER Représentant : Madame LORENZI- THOMAS Bérangère Auteur : CRR ECRITURES ARCHITECTURALES	Terrain: BX143 BX144 sis rue Chappe Surface: 23401m ²	Projet : Création d'un lotissement de 7 lots constructibles. Les lots n° 01, 02, 03, 04, 05, 06 et 07 sont subdivisibles en 10. Soit un nombre maximal de 70 lots.	Signée le : 24/04/2024 Notifié le : 24/04/2024 Nature de la décision : Sans suite
PA 63113 23 G0018 Dépôt le 28/12/2023 Complet le 22/01/2024 par CENTR-ESTIMMO Représentant: Monsieur CARRON DE LA CARRIERE QUENTIN ERIC MARIE CHRISTOPHE Auteur: VDDT Architectes	Terrain: EH42, EH62, EH143, EH144, EH145, EH150, EH159, EH167, EH226, EH228, EH230, EH233, EH234, EH271, EH285, EH287, EH305, EH308, EH309, EH318, EH346, EH356, EH365, EH367 sis 152 boulevard Gustave Flaubert Surface: 40191m ²	Projet : Aménagement d'un terrain en vue de créer: - Un espace commun et une voirie; - 6 lots destinés à accueillir des logements, commerces, bureaux et un parc à usage public.	Signée le : 22/04/2024 Notifié le : 24/04/2024 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
PA 63113 24 G0001 Dépôt le 31/01/2024 Complet le 31/01/2024 par Monsieur CHAZAL Jean-Louis Auteur : CABINET FRANTZ DERLICH URBANISTE	Terrain: KO182 KO300 KO340 sis 44 bis rue de Tardieres Surface: 3012m ²	Projet : Lotissement en 2 lots individuels en vue de bâtir desservis par une voic interne à la propriété qui desservira également la maison actuellement existante.	Signée le : 24/04/2024 Notifié le : 24/04/2024 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions

Liste des PC : Permis de Construire de Clermont-Ferrand

Dossier Terrain Description Décision
--

0.7 MAI 2024



PC 63113 20 G0161 M02 Dépôt le 24/11/2023 Complet le 24/11/2023 par BOUYGUES IMMOBILIER Représentant : Monsieur GALIPIENZO Pascal Auteur : Monsieur AGENCE Benjamin	Terrain : HR388 HR389 sis 10 avenue Vercingétorix Surface : 528m²	Projet : Diverses modifications	Signée le : 25/04/2024 Notifié le : 25/04/2024 Nature de la décision : Favorable
PC 63113 21 G0236 M01 Dépôt le 22/11/2023 Complet le 21/02/2024 par ASSEMBLIA Représentant : Monsieur MALACHER Gael Auteur : Monsieur MARCILLON THUILIER Architectes / Mta	Terrain: CE693 CE829 sis 120 Rue Anatole France Surface: 720m ² Propriétaire: Monsieur GENTILE Antonio	Projet : suppression d'une place de stationnement modification du calepinage du bardage, intégration du poste HTA /BT; réduction de 2 balcons, déplacement d'une fenêtre, suppression d'un lanterneau en toiture et modification de la répartition des toitures végétalisées Nb logements créés : 29	Signée le : 24/04/2024 Notifié le : 24/04/2024 Nature de la décision : Favorable
PC 63113 23 G0014 M02 Dépôt le 29/02/2024 Complet le 20/03/2024 par NEXITY IR PROGRAMMES RHO- BOUR-AUVER Représentant : Monsieur BOUDOL Sylvain Auteur : Monsieur THUILIER Philippe	Terrain : ER19 sis 65 rue de l'Oradou Surface : 3160m²	Projet : Diverses modifications : Modifications des façades, Ajout d'un local vélo en extérieur, Modification de la terrasse accessible en toiture, Ajout d'un local transformateur ENEDIS au sein du bâtiment, Suppression de l'accès par l'escalier côté OUEST, Création de l'aire de présentation des	Signée le : 26/04/2024 Notifié le : 26/04/2024 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
PC 63113 23 G0202 Dépôt le 28/11/2023 Complet le 28/11/2023 par CCI PDD CLERMONT AUVERGNE METROPOLE Représentant : Monsieur BARBIN Claude Auteur : SEXTANT ARCHITECTURE Sextant	Terrain: DY589 DY591 DY596 DY598 DY604 sis 14 rue Jean Claret Surface: 25402m ²	Projet : Les travaux concernent la réhabilitation et l'extension du futur siège social de la CCI Surface de plancher créée : 896m² Surface de plancher existante : 3955m² Surface de plancher démolie : 99m² Nb logements créés : 0	Signée le : 25/04/2024 Notifié le : 25/04/2024 Nature de la décision : Défavorable
PC 63113 23 G0226 Dépôt le 29/12/2023 par BOUYGUES IMMOBILIER Représentant : Madame LORENZI- THOMAS Bérangère Auteur : CRR ARCHITECTURE	Terrain: BX143 BX144 sis rue Chappe Surface: 23401m ²	Projet: Construction d'un bâtiment d'hebergement pour jeunes actifs à vocation social et d'un local a destination d'un tiers lieu Surface de plancher créée: 3598m ² Nb logements créés: 0	Signée le : 24/04/2024 Notifié le : 24/04/2024 Nature de la décision : Sans suite
PC 63113 23 G0230 Dépôt le 29/12/2023 par BOUYGUES IMMOBILIER Représentant : Madame LORENZI- THOMAS Bérangère Auteur : CRR ARCHITECTURE	Terrain: BX143 BX144 sis rue Chappe Surface: 23401m ²	Projet : Construction d'un bâtiment à usage hotellier Surface de plancher créée : 3166m² Nb logements créés : 0	Signée le : 24/04/2024 Notifié le : 24/04/2024 Nature de la décision : Sans suite
PC 63113 23 G0232 Dépôt le 29/12/2023 par BOUYGUES IMMOBILIER Représentant : Madame LORENZI- THOMAS Bérangère Auteur : CRR ARCHITECTURE	Terrain: BX143 BX144 sis rue Chappe Surface: 23401m ²	Projet : Construction d'un bâtiment à usage de stockage et commercial Surface de plancher créée : 2000m²	Signée le : 24/04/2024 Notifié le : 24/04/2024 Nature de la décision : Sans suite
PC 63113 24 G0004 Dépôt le 10/01/2024 Complet le 08/04/2024 par L'OSTROG III Représentant : Monsieur BAKIC Danilo Auteur : ROBALO Sarah	Terrain : IP168 sis 4 rue des Petits Gras Surface : 280m²	Projet : Modificiation de la devanture d'un local commercial Surface de plancher existante : 90m²	Signée le : 26/04/2024 Notifié le : 26/04/2024 Nature de la décision : Défavorable
PC 63113 24 G0011 Dépôt le 24/01/2024 Complet le 08/03/2024 par MFP MICHELIN Représentant : Monsieur BRIGNON Christophe Auteur : ATELIER NEUMANN ARCHITECTE	Terrain: LV1 LV3 LV5 LV6 LV7 LV8 LV9 LW137 LW358 LW360 LW361 LW362 LW363 LW364 LW365 LW370 LW373 LW374 LW381 LW383 LW437 LW438 LW440 LW441 LW446 sis 40 rue du Clos Four Surface: 278872m ²	Projet : construction d'un garage couvert pour 2 roues, suppression de 31 places de stationnement VL, agrandissement de l'accès sur le domaine pubic, réhausse de la clôture en limite Nord Nb logements créés : 0	Signée le : 26/04/2024 Notifié le : 26/04/2024 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions
PC 63113 24 G0045 Dépôt le 05/03/2024 Complet le 21/03/2024 par Monsieur SATILMIS Yasar	Terrain: AS131 sis 25 rue Georges et Irénée Bachelet Lotissement "BAMBA" Surface: 22190m ²	Projet : Construction de maison individuelle Surface de plancher créée : 137,73m² Nb logements créés : 1	Signée le : 26/04/2024 Notifié le : 26/04/2024 Nature de la décision : Favorable avec prescriptions

Liste des PD : Permis de Démolir de Clermont-Ferrand

Dossier	Terrain	Description	Décision
Dépôt le 21/03/2024	Terrain : AV249 sis 44 rue Pierre sur Haute Surface : 384m²	Projet : Démolition partielle de l'habitation	Signée le : 24/04/2024 Notifié le : 24/04/2024 Nature de la décision : Favorable

