
Champratel devient La Grande Plaine

La grande plaine, c'est quoi ?

Plus nature, plus dynamique, plus imaginaire : votre quartier se transforme et son identité aussi !

La Grande Plaine est le nouvel éco-quartier animé proche du centre-ville de Clermont-Ferrand. Arbres, prairie, jardins, squares... la nature est très présente dans ce quartier situé à 30 minutes en tram de la place de Jaude. Avec des logements accessibles, spacieux et peu consommateurs d'énergie, la Grande Plaine offre une belle qualité de vie proche des services et de la nature.

La Grande Plaine : le laboratoire d'idées pour la ville de demain

Pour La Grande Plaine, la ville de Clermont-Ferrand a souhaité aller au-delà du simple réaménagement de quartier en mettant en place une démarche innovante : l'habitat participatif. C'est une nouvelle façon de concevoir, créer et gérer collectivement des habitations individuelles. D'autres terrains à bâtir sont pré-réservés pour la construction de maisons individuelles. Les projets devront s'inscrire dans la cohérence d'ensemble voulue par la ville de Clermont-Ferrand.

Vous souhaitez des informations sur ce projet ?

Connectez-vous sur www.lagrandeplaine.fr

Chiffres et étapes clés du projet

- 2016 : livraison de 21 logements : résidence Protéa
- 2017 : fin de la réhabilitation thermique dans les immeubles rue Flamine
- 2018 : deux opérations livrées, pour un total de 53 logements.
- 2020 : deux opérations livrées, pour un total de 40 logements.
- 2021 : deux opérations livrées représentant 92 logements.
- 2027 : livraison des logements restants pour atteindre la création de 600 logements au total.

19,7 hectares dont 10 d'espaces verts
600 logements créés

