

Renouveau du quartier Saint-Jean

Dossiers / Grands projets

L'urbain au service de l'humain

Secteur de 40 hectares en partie en friche, Saint-Jean bénéficie d'une transformation de grande ampleur qui lui permettra de devenir un quartier plus attractif, en phase avec les enjeux actuels en matière d'urbanisme, d'environnement et de développement durable.



À Saint-Jean, la Ville et la Métropole ont fait le choix de placer la nature et le bien-être des habitants au coeur du projet. Les premiers bâtiments construits au sein de « l'îlot éducatif » (espace sportif et associatif Édith-Tavert, lycée Gergovie) illustrent cette volonté puisqu'ils détiennent le label E4C2, le plus exigeant écologiquement à ce jour : ils produisent plus d'énergie qu'ils n'en consomment, et émettent un niveau minime de CO2. L'aménagement des 40 hectares se déroulera sur le temps long, avec comme fil conducteur le plan-guide réalisé par l'agence Carta Reichen Robert & Associés, Grand prix de l'urbanisme en 2005. La première étape, jusqu'en 2035 ([voir frise chronologique](#)) passera par l'aménagement d'une ZAC (Zone d'Aménagement Concerté) de 14 ha.

Celle-ci accueillera notamment la première tranche d'un nouveau grand parc paysager métropolitain qui s'étalera à terme sur 10 ha, des espaces publics qualitatifs, des logements, équipements, commerces, services...

[Retrouvez l'intégralité de l'article sur la page Grand Angle du Demain Clermont](#)

[En savoir plus sur le centre sportif Edith Taver](#)

Retrouvez cet article et les autres actualités de la Ville dans le *Demain Clermont* de la rentrée

[Demain Clermont n°353](#)