

## DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL

SÉANCE DU 27 SEPTEMBRE 2022 À 16 H 00

-----  
**Rapport N° 8**  
**APPEL À PROJET- HABITER LE LIEU-DIT**  
-----

Aujourd'hui L'an deux mille vingt deux, le vingt sept septembre, le Conseil Municipal de la Ville de Clermont-Ferrand, convoqué par Monsieur le Maire le 21 septembre 2022, s'est réuni à l'Hôtel de Ville, Salle du Conseil Municipal.

**Préside la séance** : Olivier BIANCHI, Maire

**Secrétaire** : Wendy LAFAYE

**Conseiller(e)s présent(e)s :**

Olivier BIANCHI, Christine DULAC ROUGERIE, Nicolas BONNET, Marion CANALES, Cyril CINEUX, Isabelle LAVEST, Grégory BERNARD, Manuela FERREIRA DE SOUSA, Rémi CHABRILLAT, Nicaise JOSEPH, Jean-Christophe CERVANTES, Jérôme GODARD, Christophe BERTUCAT, Magali GALLAIS, Jérôme AUSLENDER, Anne-Laure STANISLAS, Didier MULLER, Sondès EL HAFIDHI, Charles-André DUBREUIL, Sylviane TARDIEU, Dominique ADENOT, Anna AUBOIS, Marion BARRAUD, Géraldine BASTIEN, Laetitia BEN SADOK, Valérie BERNARD, Fatima BISMIR, Alexis BLONDEAU, Julien BONY, Jean-Pierre BRENAS, Dominique BRIAT, Fatima CHENNOUF-TERRASSE, Samir EL BAKKALI, Eric FAIDY, Christiane JALICON, Claudine KHATCHADOURIAN-TECER, Wendy LAFAYE, Cécile LAPORTE, Steve MAQUAIRE-BEAUSOLEIL, Pierre MIQUEL, Lucie MIZOULE, Lucas PEYRE, Frédéric PILAUD, Catherine PINET-TALLON, Stanislas RENIE, Pierre SABATIER, Vincent SOULIGNAC, Yannick VIGIGNOL, Thomas WEIBEL

**Conseiller(e)s ayant donné pouvoir :**

Cécile AUDET pouvoir à Charles-André DUBREUIL, Odile VIGNAL pouvoir à Marion BARRAUD, Estelle BRUANT pouvoir à Anne-Laure STANISLAS, Alparslan COSKUN pouvoir à Fatima CHENNOUF-TERRASSE

**Conseiller(e)s excusé(e)s :**

Diego LANDIVAR, Marianne MAXIMI

-----  
*M. Diego LANDIVAR étant absent, le pouvoir donné par Mme Marianne MAXIMI n'a pu être pris en compte.*

*M. Jean-Pierre BRENAS arrive après le vote de la question n°1.*

*M. Jérôme AUSLENDER arrive pendant le diaporama de la question n°2 (fin du pouvoir donné à M. Grégory BERNARD).*  
-----

---

**Rapport N° 8**  
**APPEL À PROJET- HABITER LE LIEU-DIT**

---

Rapporteur : Isabelle LAVEST

Cet appel à projet – appel à communs s’inscrit dans le projet de requalification du site de l’ancien Petit Vélo, initié par la Ville en 2021, suite au départ de l’association Les Amis du Petit Vélo.

Désireuse de maintenir des programmations artistiques dans ses murs, tout en s’interrogeant sur le devenir du lieu, la ville a fait le choix d’une première phase d’occupation temporaire du lieu par des artistes et des porteurs de projets locaux, comme une étape nécessaire de transition vers une programmation et une requalification pérenne du site.

Pour cela, elle s’est entourée des collectifs les Andains et Pixel[13], dont la mission était de permettre la réouverture des espaces murés du rez-de-chaussée et de formaliser un programme collectif pour son devenir architectural, son contenu et sa gouvernance.

Parallèlement, elle a lancé un premier appel à projet / appel à communs, « Expérimentations éphémères », fin 2021, afin d’accueillir une vingtaine de résidents tout au long de l’année 2022 qui viendraient contribuer à la démarche d’expérimentation des espaces, des usages et des communs possibles, accompagnés par les équipes municipales et le collectif d’architectes, leur expérience venant nourrir la réflexion autour des futures orientations du lieu.

Nouvellement renommé le Lieu-Dit pour cette période de transition, l’équipement a ainsi retrouvé une forte activité, alternant résidences de création, explorations architecturales, conférences, ressourcerie, formations professionnelles, représentations artistiques et rencontres associatives.

Autant d’« expérimentation éphémères », qui par leurs initiatives protéiformes, ont participé aux réflexions autour de modèles de gouvernance innovants et de l’émergence d’une scène collaborative, tout en permettant aux services de la Ville de réaliser les travaux nécessaires pour la réouverture de la totalité du site en septembre.

Ce temps suspendu, avant d’entreprendre de plus importants travaux, place ainsi au cœur de Clermont-Ferrand un Lieu-Dit intermédiaire et partagé, où, dans le dialogue entre les habitants et les acteurs de la culture et de la vie associative, se dessine une nouvelle dynamique urbaine, artistique et citoyenne.

Afin de poursuivre la démarche en 2023, la Ville a lancé un deuxième appel à projet / appel à communs fin juin invitant cette fois-ci les porteurs de projet à « Habiter le Lieu-Dit » et à investir les espaces bientôt ouverts au public.

Ces projets associatifs, éphémères et participatifs, s’inscrivent dans quatre thématiques : faire son nid, prendre racine, laisser son empreinte et poser les fondations.

Ils visent à explorer de nouvelles formes, contenus ou usages, qui ne pourraient déjà être accueillis dans le réseau d’équipements dédiés de la Ville ou de la Métropole (Comptoir des sons, Cour des 3 Coquins, La Diode, ImagO, Coopérative de Mai).

Les projets ne s’inscrivant pas totalement dans ce cahier des charges ou ayant déjà été soutenus l’année dernière n’ont pas vocation à être exclus pour autant. Les mises à dispositions gracieuses et la possibilité de générer des recettes propres par la billetterie et la buvette pourront être envisagées.

Il a reçu 13 candidatures, pour la plupart portées par des collectifs. Tous intègrent des partenariats avec les acteurs du quartier Saint-Alyre – Fontgiève.

Un jury volontaire réunissant 4 représentants des résidents du premier appel à projet s’est réuni le 26 juillet avec la Direction de la Culture pour proposer l’attribution des douze aides suivantes.

Un crédit de 62 000 € est disponible au BP au titre de cet appel à projet.

Association	Description du projet	Montant proposé
<b>Art, Cuisine et Handicap</b>	Expérimenter deux à trois temps de confection culinaire et de service en restauration avec de jeunes adultes en situation de handicap mental dans le cadre de manifestations artistiques dans l'idée de favoriser leur insertion professionnelle.	2 000 €
<b>Copeau Marteau</b>	La Chose Fatale : stage autour du thème de la rencontre avec des gens du quartier, qui se reçoivent à tour de rôle pour parler de « la rencontre ». Parole retranscrite artistiquement le lendemain à l’habitant suivant. Restitution au Lieu-Dit à l’issue de cette semaine.	4 500 €
<b>Le Portemine</b>	Créer une signalétique évolutive en utilisant au maximum les ressources du lieu, dans une optique de collaboration et d’éco-conception, en priorisant une utilisation créative et inédite du lieu. Visibiliser la programmation du lieu, autant à l’extérieur qu’à l’intérieur, tout en sensibilisant le grand-public aux pratiques de design low-tech et écologique.	6 000 €
<b>Petits Débrouillards Auvergne Rhône-Alpes</b>	Animation de temps de réflexion autour de la gouvernance du Lieu-Dit avec les résidents, suivi d’un séminaire pratique afin de repenser les actions de communication et de mobilisation des acteurs sociaux à l’échelle du quartier : - discussions ouvertes sur les problématiques modernes de la mobilisation citoyenne ; - ateliers pour l’exploration de quelques formes souhaitées (criée, carte, balises sonores, ateliers pratiques, conférence de	7 300 €

	<p>rédaction...);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- reportages auprès d'acteurs sociaux du quartier, mises en situation</li> <li>- réflexion sur les perspectives communes</li> <li>- restitution écrite et publique</li> </ul>	
<b>Papier 3000</b>	<p>Mise en place d'un atelier fanzine et de temps de pratique et d'échange autour du fanzinat, permettant au-delà de la réalisation de cet atelier, de recueillir d'autres envies et besoins concernant le quartier et son animation.</p>	4 000 €
<b>Radio Campus Clermont-Ferrand</b>	<p>Faire son nid au Lieu-Dit au travers différentes actions :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- installation d'un "sonomaton" (cabine d'enregistrement) qui permettra de récolter la parole ; installation de micros sur les murs et vitres (captation des résonances du lieu) ;</li> <li>- une journée sur site avec réalisation des émissions de la grille in situ en adaptant le propos de chacune des émissions à la thématique du lieu et de son quartier ;</li> <li>- à partir des sons récoltés (sonomaton, murs, échanges avec les autres assos...), création d'une balade sonore ;</li> <li>- sieste sonore sur le toit terrasse au coucher du soleil ;</li> <li>- soirée concert in situ diffusée sur Radio Campus</li> </ul>	5 000 €
<b>Terra Preta (co-porté avec La Mallette urbaine)</b>	<p>Redéfinition et appropriation des espaces intérieurs et extérieurs situés au dernier étage du bâtiment.</p> <p>En extérieur : création de quelques bacs complémentaires pour des cultures aromatiques ; travail d'identification de la flore spontanée en chantier participatif ; nichoirs et hôtels à insectes à vocation pédagogique ; installation d'une zone conviviale, sous la forme de</p>	10 000 €

	<p>bancs et d'une table basse.</p> <p>En intérieur : étude, conception et construction des différents aménagements grâce à une série d'ateliers de construction participatifs en fonction des résultats obtenus lors de l'étape de concertation. L'intégralité des réalisations sera faite en priorisant l'usage de matériaux de seconde main mettant ainsi en valeur une démarche de réemploi.</p>	
<b>Second Mouse</b>	<p>Organisation d'une « fête » de quartier en partenariat avec les nombreuses associations présentes dans le secteur du Lieu-Dit ainsi que les commerçants.</p> <p>L'évènement est basé sur les block parties américaines, à l'origine du mouvement hip-hop aux Etats-Unis, où le DJing a pris une autre ampleur. On détourne l'espace public pour en faire un espace festif de rencontre, alimentant l'échange et le partage dans le quartier.</p> <p>On détourne aussi tout ce qui relève de ces block parties : avec des DJ, mais qui joueront une autre musique urbaine, métissée ; avec des prises de parole au micro théâtralisée ; avec un espace de danse qui sera pris en main par des danseurs spécialisés.</p> <p>Le souhait serait d'organiser ce temps-là au moment de la fête des voisins.</p>	5 000 €
<b>Centre de Recherche d'Etude de Formation à l'Animation et au Développement Auvergne (CREFAD Auvergne)</b>	<p>Recenser les envies et besoins des habitant.e.s dans le quartier, faire connaître et permettre l'implication de chacun.e dans la dynamique naissante du quartier. Ces temps prendront la forme d'enquêtes sensibles, pour recenser les besoins, attentes et manques dans le quartier mais aussi pour développer de</p>	6 000 €

	l'interconnaissance. Les formats seront variés : des ateliers d'écriture, de dessin pour imaginer le quartier Saint-Alyre de demain, ... Ils pourront se dérouler dans les différents lieux du quartier.	
<b>LieU'topie</b>	Ateliers participatifs d'initiation à la cuisine végétarienne et vegan. Atelier de transformation alimentaire, via la technique de la lacto-fermentation, pour s'initier à la conserverie. Ateliers M.A.O sur les esthétiques des musiques électroniques. Atelier autour des semis. Grandes cantines de quartier, animées par un DJ set. Concerts, Show drag, Buffet solidaire, Karaoké inclusif, Masterclass.	4 000 €
<b>Ciné Fac</b>	Inviter le public à découvrir ou redécouvrir le cinéma argentique sous la forme d'ateliers ou de projections avec différents types de projecteur sous la forme d'un cinéma forain (projecteur au milieu du public). Proposer un moment festif et récréatif autour de films de patrimoine et partager ses expériences et ses souvenirs. Organiser plusieurs conférences notamment sur l'histoire des cinémas clermontois.	3 000 €
<b>&amp;NBSP</b>	Série de workshops/ateliers autour de la technique du rocaillage. A travers des temps de production collective, construction d'un kiosque, de bas reliefs, de mobilier permettant de partager un savoir-faire et des pratiques dites marginales et amateurs et ainsi parler d'art brut, de Facteur Cheval, de mosaïque, d'ornement kitch, d'amateurisme, de la maison Picassiette...	5 200 €

	<b>Total</b>	<b>62 000 €</b>
--	--------------	-----------------

**Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, décide à l'unanimité :**

- d'attribuer les subventions aux associations présentées ci-dessus.

<b>TOTAL VOTANTS :</b>	<b>53</b>	=	49 Conseillers Présents	+	4 Représentés	-	0 Non participation
<b>TOTAL DES VOIX EXPRIMÉES :</b>	<b>53</b>	=	<b>Pour : 53</b>	+	<b>Contre : 0</b>		
Abstention :	0						

Pour ampliation certifiée conforme.

Fait à Clermont-Ferrand, le

Le Maire,  
Pour le Maire et par délégation,  
L'Adjointe déléguée



Isabelle LAVEST